

🕒 Создано: 11.09.2025 в 19:31

Обновлено: 09.11.2025 в 11:37

**Санкт-Петербург, Ириновский проспект,
23К1**

9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 23К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

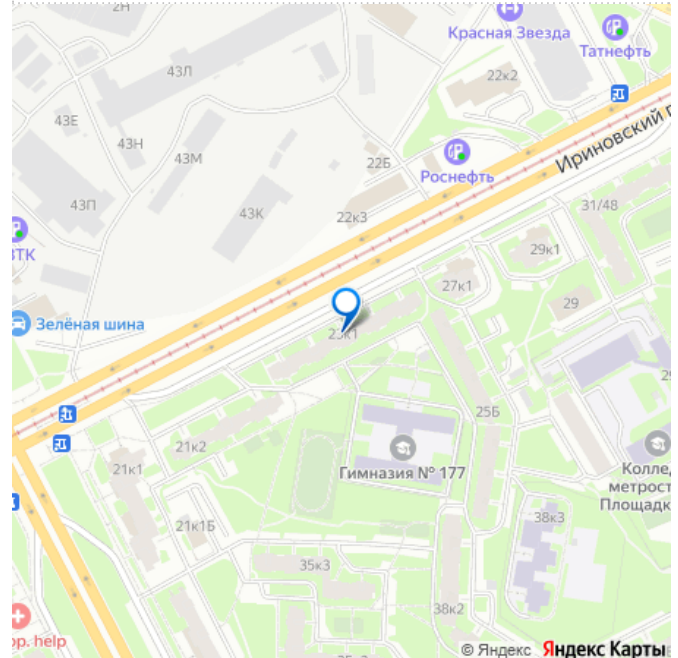
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

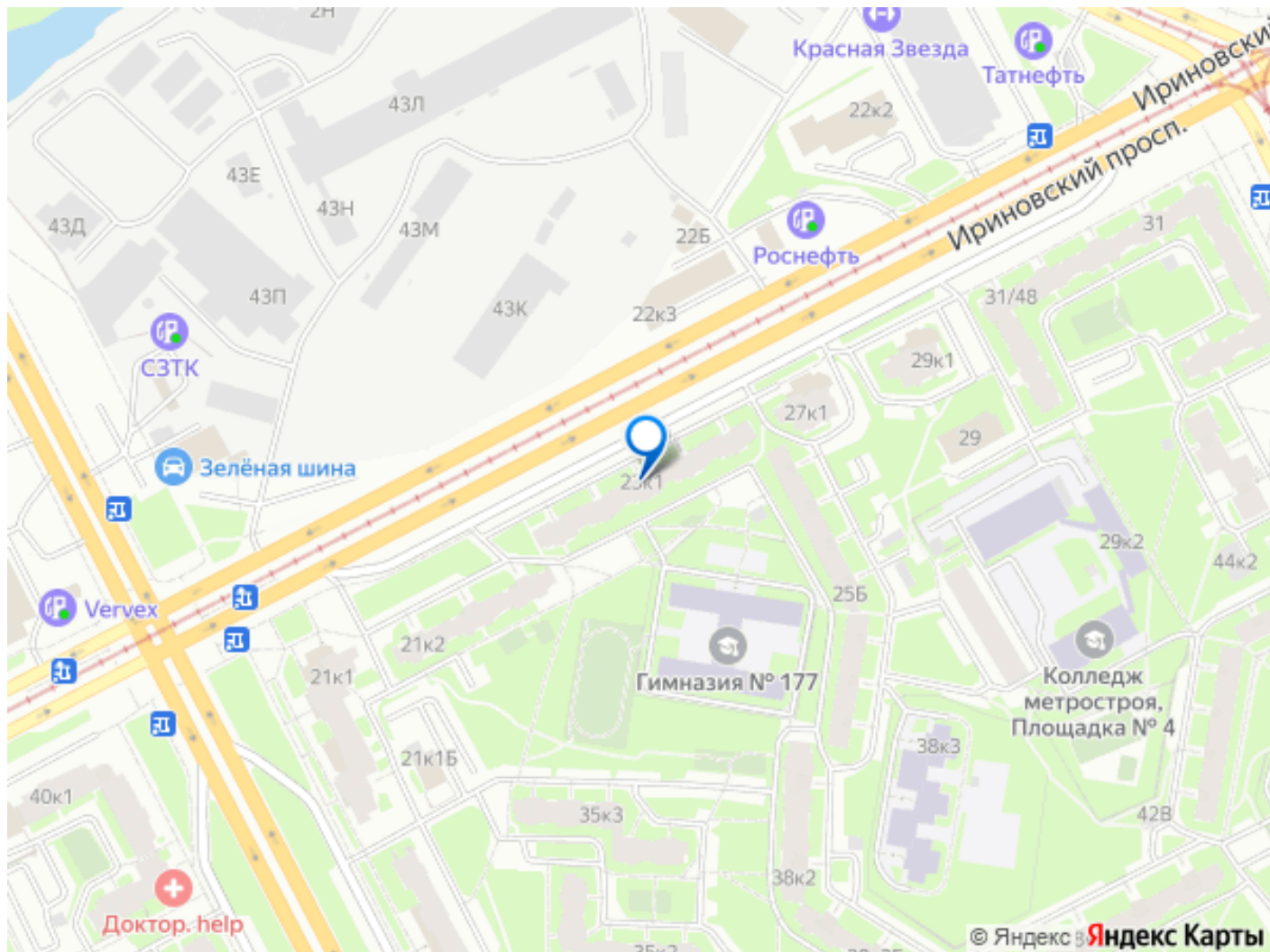
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная трехкомнатная квартира для большой семьи, по адресу Ириновский пр-т, 23к1. Квартира находится на комфортном 3 этаже 9 этажного дома. Продуманная планировка с изолированными комнатами площадью: 16.1+16.1+10.9 м2. и раздельным сан.узлом. Дом 137 серии, чистые подъезды, оборудованные видеокамерами и домофонами. Квартира требует косметического ремонта, что позволяет выполнить ремонт и организовать пространство по своему усмотрению. Во дворе детские и спортивные площадки, оборудованные парковочные места. Рядом школы и детские садики, магазины. В пяти минутах - выезд на КАД и за город на Дорогу Жизни. На скоростном трамвае «Чижики», до метро Ладужская можно добраться за 10 мин. Недалеко прекрасный лесопарк - для прогулок и занятий спортом. Прямая продажа, один собственник, без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России