

🕒 Создано: 18.03.2026 в 14:12

Обновлено: 18.03.2026 в 19:36

**Санкт-Петербург, Ириновский проспект,
23К1**

10 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 23К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

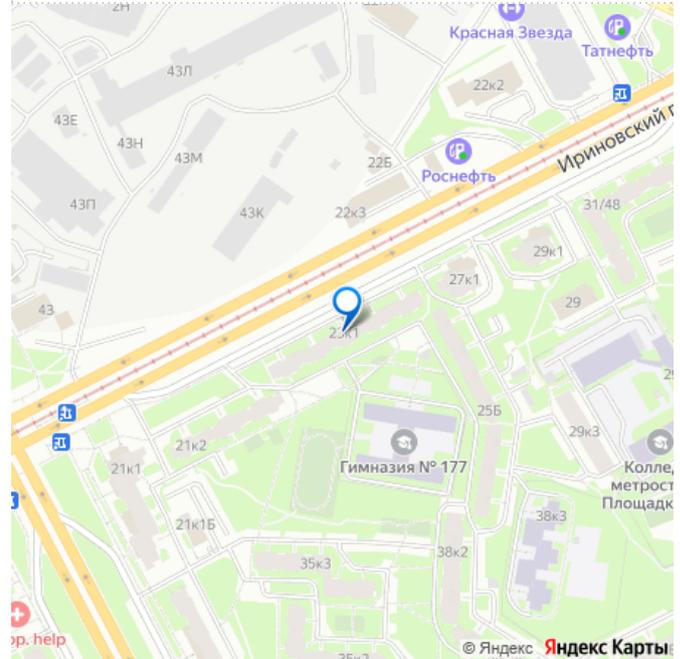
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

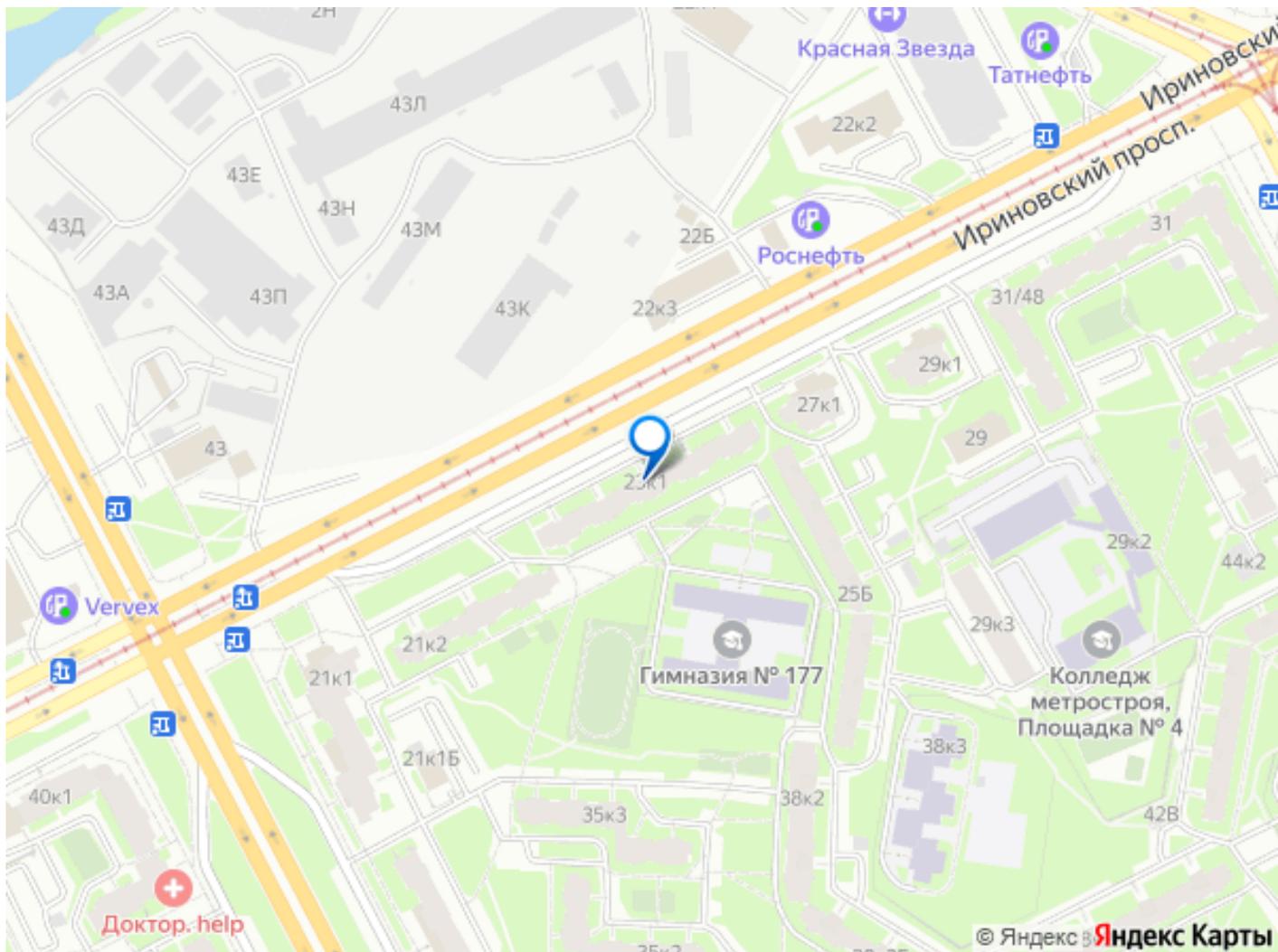
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная трехкомнатная квартира для большой семьи, по адресу Ириновский пр-т, 23к1. Продуманная планировка с изолированными комнатами площадью: 16.1+16.1+10.9 м2. и отдельным сан.узлом. Квартира требует косметического ремонта, прекрасная возможность для нового собственника выбрать отделочные материалы и организовать пространство по своему усмотрению. Дом 137 серии, чистые подъезды, оборудованные видеокамерами и домофонами. Удачное расположение дома сочетает в себе близость к большим зеленым зонам и необходимую для комфортной жизни социальную среду: в пешей доступности находятся множество детских садов, школ, поликлиники, торговые центры, магазины. В пяти минутах - выезд на КАД и за город на Дорогу Жизни. На скоростном трамвае «Чижики», до метро Ладожская можно добраться за 10 мин. Недалеко прекрасный лесопарк - для прогулок и занятий спортом. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России