

Создано: 15.11.2025 в 14:56

Обновлено: 15.12.2025 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9286619178>

Собственник

79111214914

Санкт-Петербург, улица Токарева, 3

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Токарева, 3

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

66.9 м²

Этаж

1/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

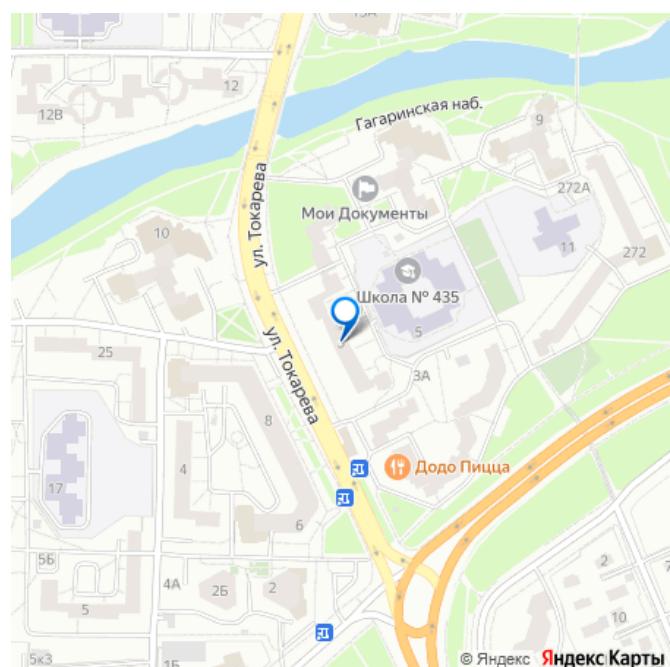
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная квартира в Сестрорецке для вашей семьи. Рядом школа, детский сад. До живописного парка Дубки с выходом к Финскому заливу 25 минут спокойным шагом.

Почему эта квартира - ваш отличный выбор?

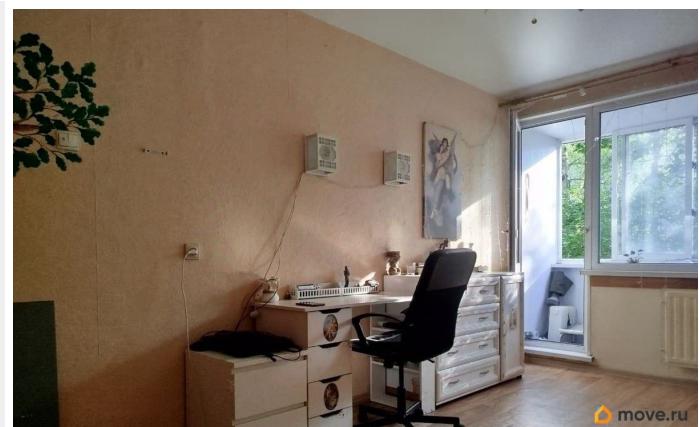
1. Простор и возможности для реализации ваших идей. 67 квадратных метров, 3 просторные изолированные комнаты, выход окон на обе стороны (двор и улица).

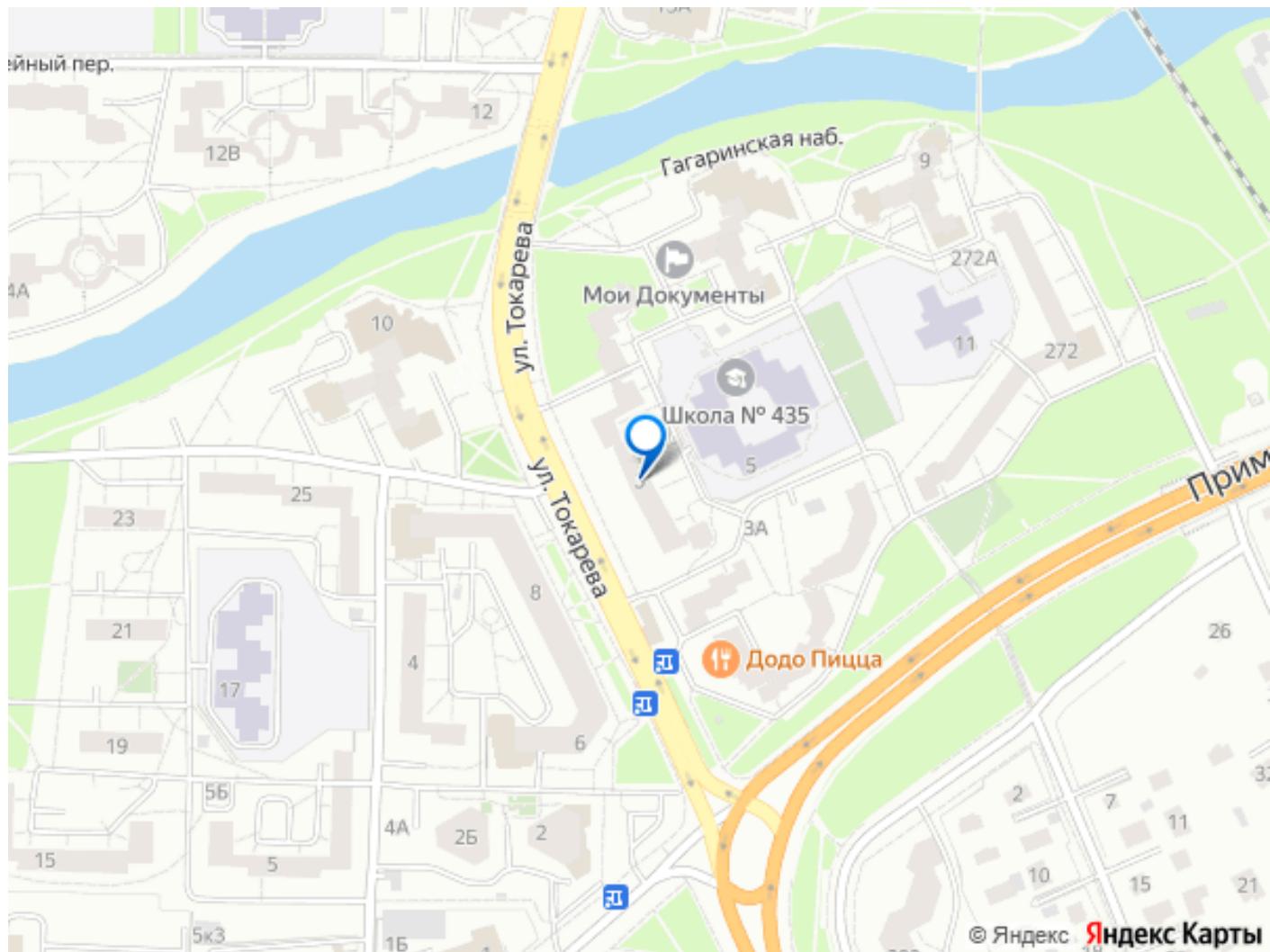
Расположение на первом этаже дает легкое затемнение от раскидистых деревьев, при этом не создается лишний шум. Комната с улицы имеет застекленный балкон, а две другие комнаты окнами выходят на тихий двор. Квартира требует ремонта, но пригодна для проживания. Цена ниже рынка позволит вам воплотить именно ваши задумки по дизайну и интерьеру.

2. Идеальная локация. В одной минуте ходьбы школа, в двух минутах ходьбы детский сад. Рядом множество кружков и секций, продуктовые магазины, пиццерия, спортивный комплекс.

Здесь всё под рукой. Вы сэкономите огромное количество времени на дорогу. 3. Отдых на свежем воздухе. Всего 25 минут ходьбы и вы на берегу Финского залива. Свежий морской воздух, летние пикники, прекрасные закаты всегда рядом с вами. Ключевые параметры:

Площадь 66,9 кв.м 3 изолированные комнаты
Санузел раздельный Требуется
косметический ремонт Остановка
общественного транспорта в двух минутах
ходьбы





Move.ru - вся недвижимость России