

Создано: 29.01.2026 в 21:00

Обновлено: 30.01.2026 в 14:04

Санкт-Петербург, Саперная улица, 43

**11 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Саперная улица, 43

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

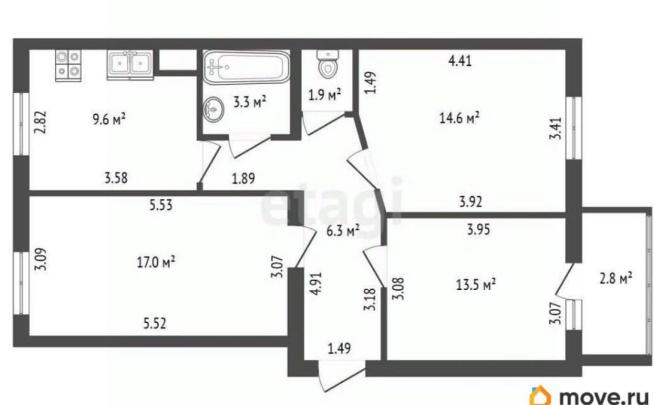
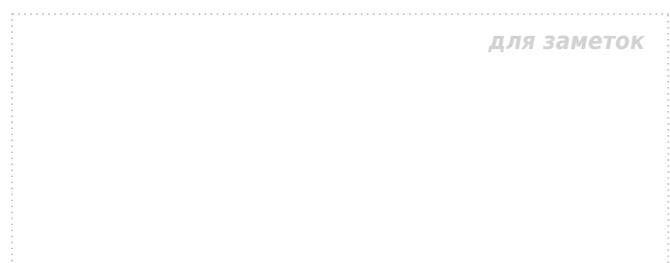
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9288542670>

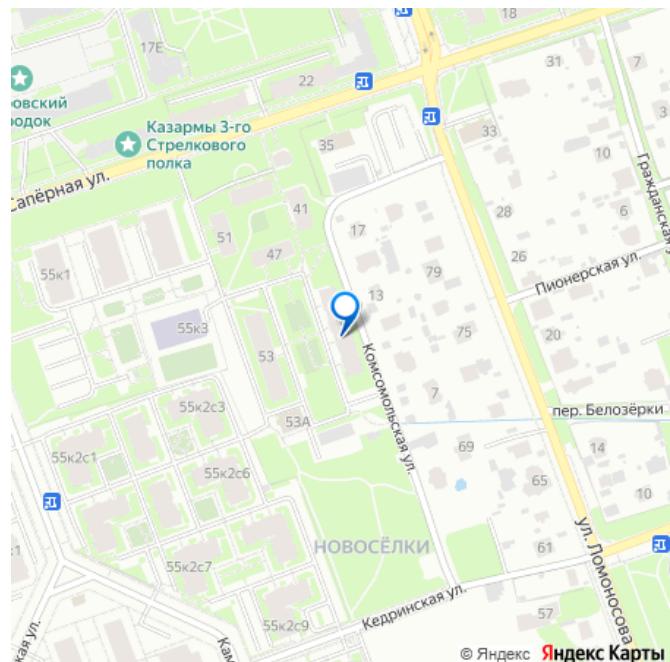
Дмитрий Владимирович Сыч, Этажи

Санкт-Петербург

**79819396239**



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

\*\*\*\*\* !!! Возможна покупка объекта в лизинг

или ипотеку от 13.9% \*\*\*\*\* Просторная 3-х комнатная квартира с потолками от 2.5 до 4.5 метров! \* Метро: Звездная (23 мин.), Купчино (22 мин.), Шушары (25 мин.) \* Общая площадь: 66,9 м? \* Жилая площадь: 45,1 м? \* Площадь кухни: 9,6 м? \* Этаж: 6 из 6 (лифт отсутствует) \* Год постройки: 1962 (капитальный ремонт в 2008г.)

---

#### ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА,

КВАРТИРЫ: \* Кирпичный дом 1962 года постройки. (капитальный ремонт в 2008г.) \* Зеленый благоустроенный двор с детской площадкой \* Собственное парковочное место напротив парадной \* Дом находится под управлением УК \* Комфортный 6 этаж - мансарда без шума и пыли. \* Регулярная уборка мест общего пользования \* Потолки от 2.5 до 4.5 метров, позволяющие организовать второй этаж в квартире \* Чистый подъезд, 3 квартиры на этаже и тихие соседи. \* Из окна кухни и одной комнаты открывается панорамный вид, вид из 2х комнат в тихий двор \* В квартире выполнен евроремонт \* Эргономичная планировка: комната и кухня объединены в просторную кухню-гостиную 26,6 кв.м., 2 изолированные комнаты 14,6 и 13,5 кв.м, лоджия 2,8 кв.м \* Санузел раздельный;

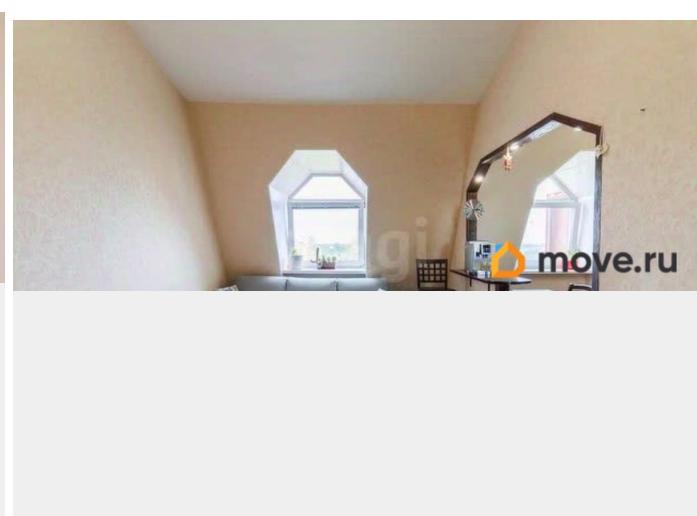
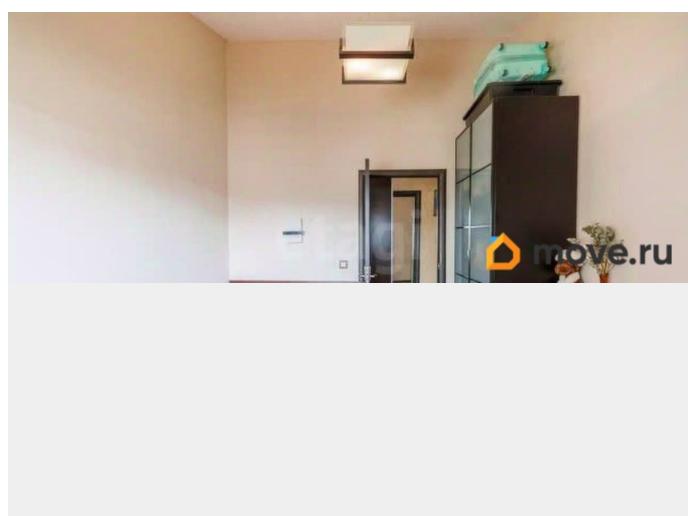
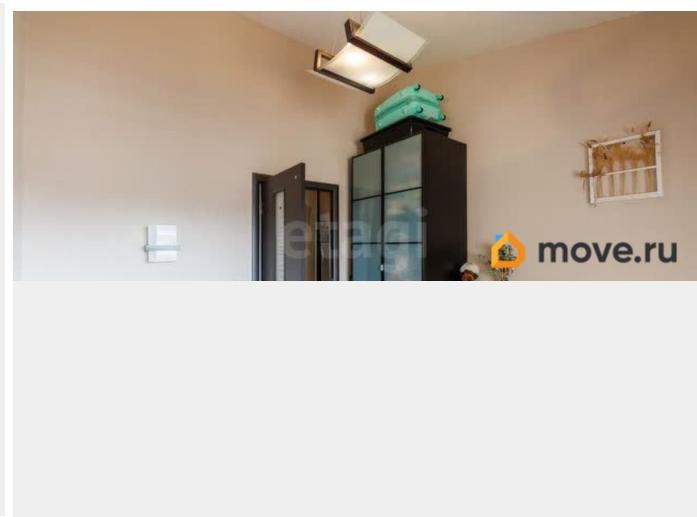
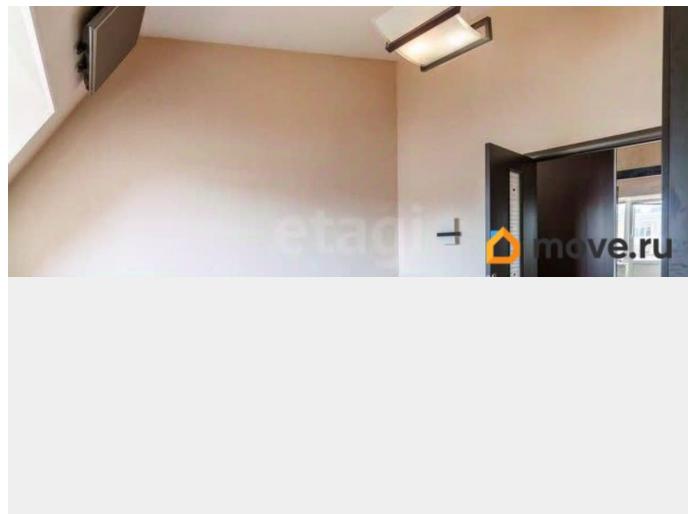
\*Площадь квартиры: 66,9 кв.м. 2,8 кв.м лоджия ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: \*

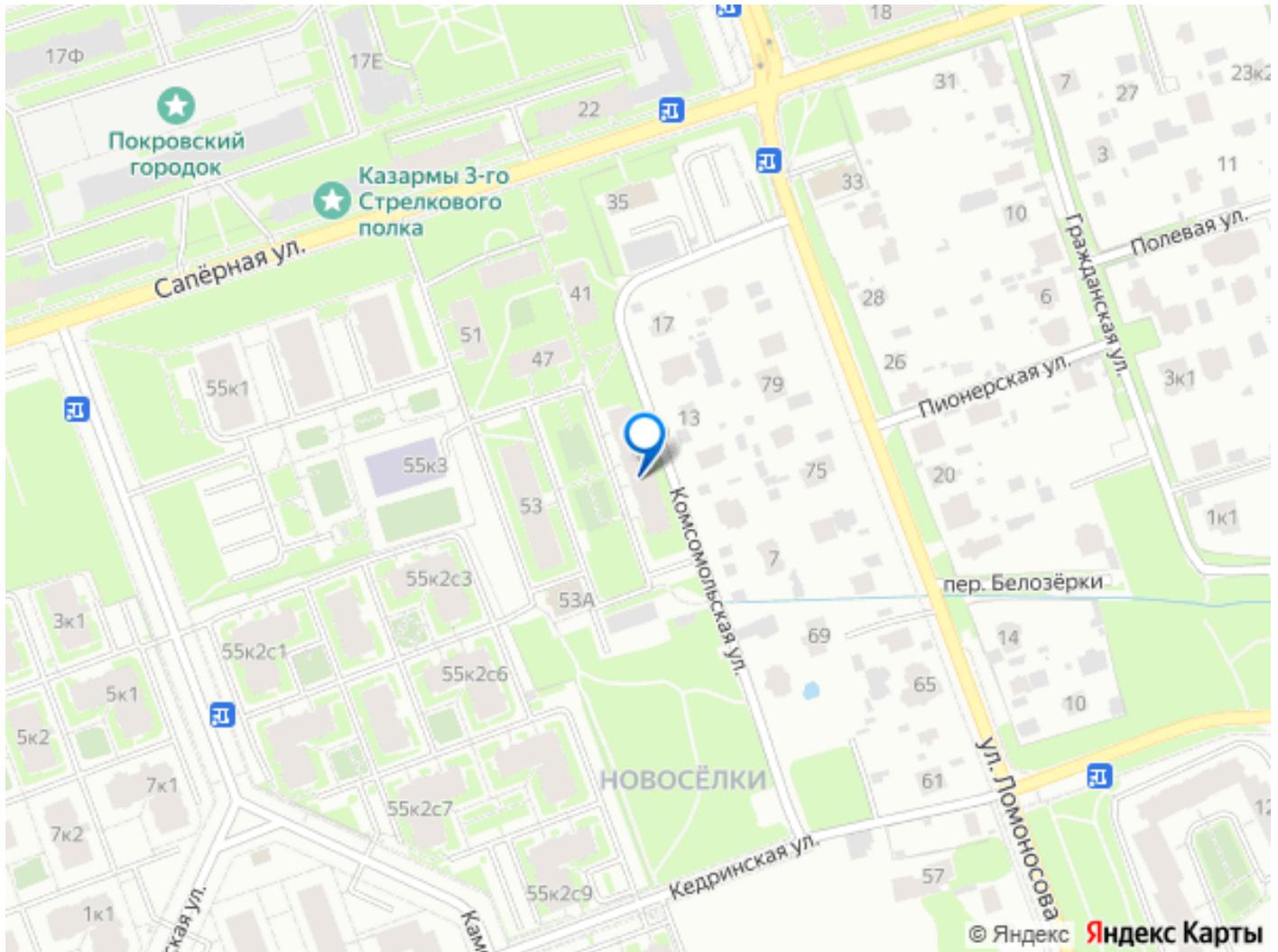
Полная стоимость в договоре; \* Можно в ипотеку любого банка ИНФРАСТРУКТУРА: \*

Остановки общественного транспорта до м. Купчино, м. Московская в 2 минутах ходьбы (до метро 20-35 минут на транспорте); \* Ж/д-станция Павловск в 15 минутах ходьбы; \*

Рядом все объекты социальной и торговой инфраструктуры; \* Новый современный детский сад во дворе; \* Один из ведущих лицеев (410) по прописке в шаговой доступности; \* В ближайшем окружении

Екатерининский (10 минут пешком),  
Александровский, Нижний и Павловский  
парки! \*\*\*\*\* !!! Возможна покупка объекта в  
лизинг или ипотеку от 13,9% \*\*\*\*\* Код  
пользователя: 178989 Номер в базе: 10950768





Move.ru - вся недвижимость России