

🕒 Создано: 13.06.2025 в 12:53

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 13:14

Ирина Рыбакова, СТАТУС

79119509356

**Санкт-Петербург, проспект Королева,
24К1**

12 990 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Королева, 24К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

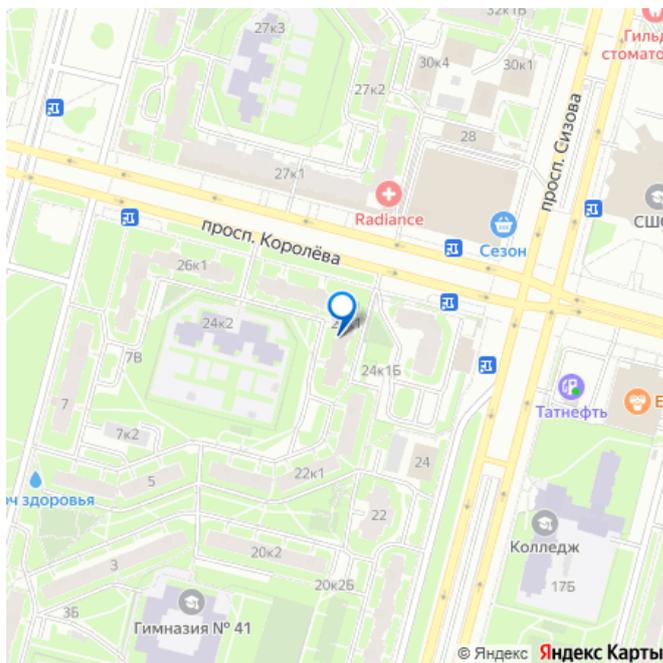
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

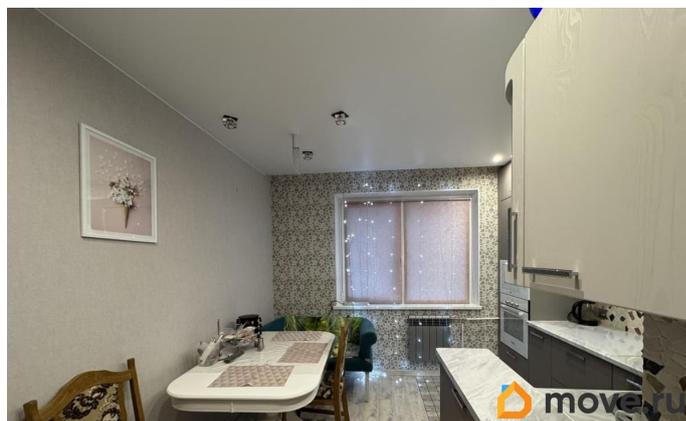
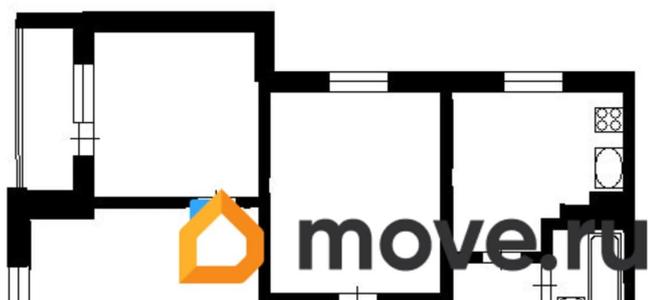
да

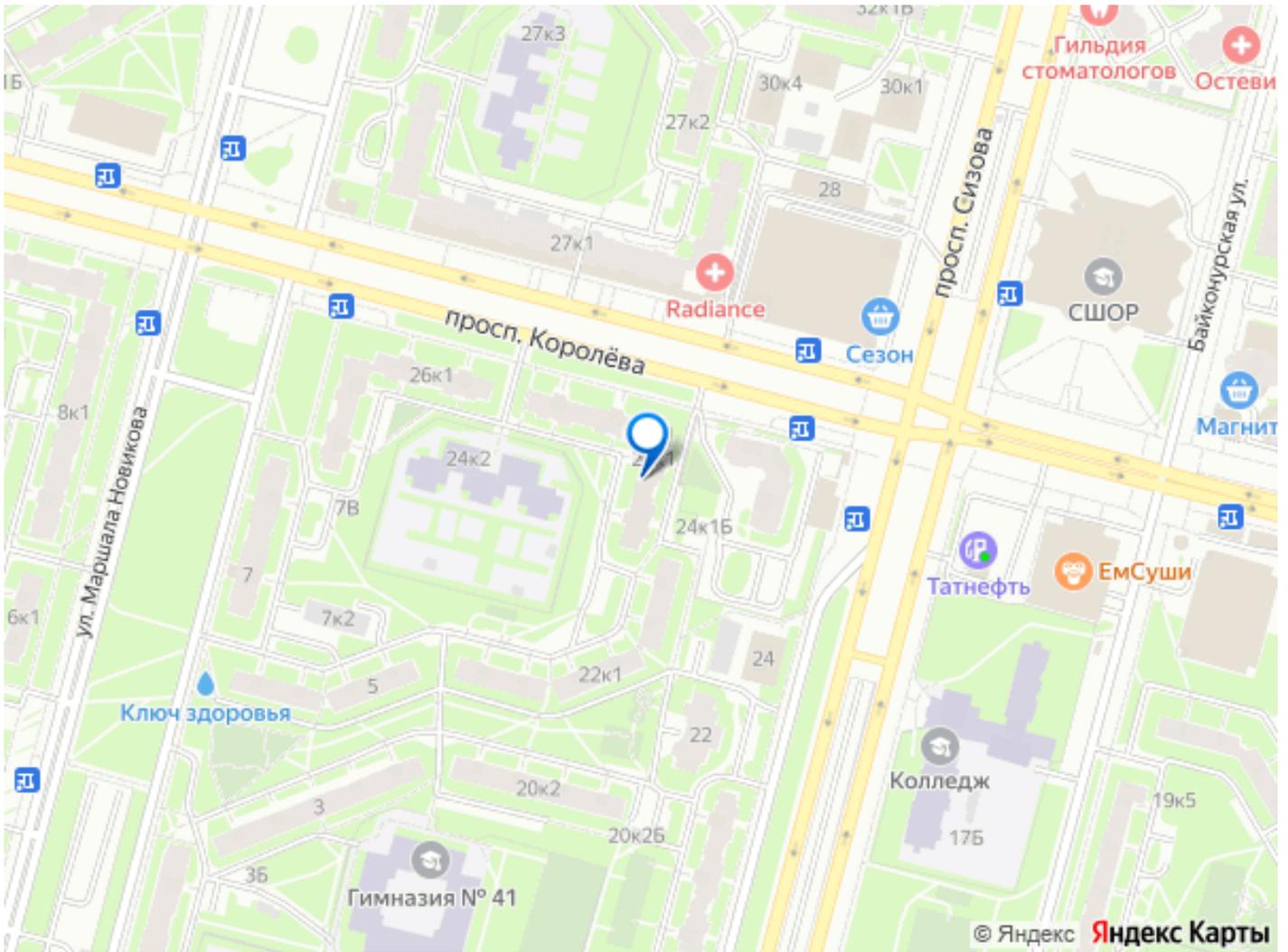
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена только до конца января! В продаже 3 кв на 15/16 этаже в пешей доступности от метро Комендантский проспект 12 минут. В квартире кухня 11 кв м, детская 15 кв м, гостиная 16 кв м, спальня 11,5 кв м с выходом на застекленную лоджию 3,9 кв м. Квартира двусторонняя, выполнен качественный ремонт, остается почти вся техника и мебель. Перед входом в квартиру просторный изолированный коридор на 2 квартиры. Есть кладовая. Преимущества дома: Год постройки 1987: крепкий и надежный дом. Отремонтированные парадные: чисто и опрятно. Обработанные меж панельные стыки: тепло и уютно. Новые лифты: комфорт и безопасность. Управление ТСЖ: отличное содержание дома. Видеонаблюдение круглосуточное. Приморский район богат крупными зелёными зонами: Удельный парк, Юнтоловский заказник, Парк 300-летия Санкт-Петербурга. В районе сложившаяся и развитая инфраструктура: детские сады (есть прямо во дворе дома), школы, магазины, торговые комплексы, фитнес-клубы, поликлиники и пр. Так же за квартирой закреплено парковочное место во дворе. Отличная транспортная доступность: «Комендантский проспект» 12

минут пешком и пионерская 7 минут транспортом, удобный выезд на КАД и ЗСД, множество наземного транспорта. Прямая продажа! Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и договоримся на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России