

🕒 Создано: 05.09.2025 в 20:01

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:54

**Санкт-Петербург, Садовая улица, 49**

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 49

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

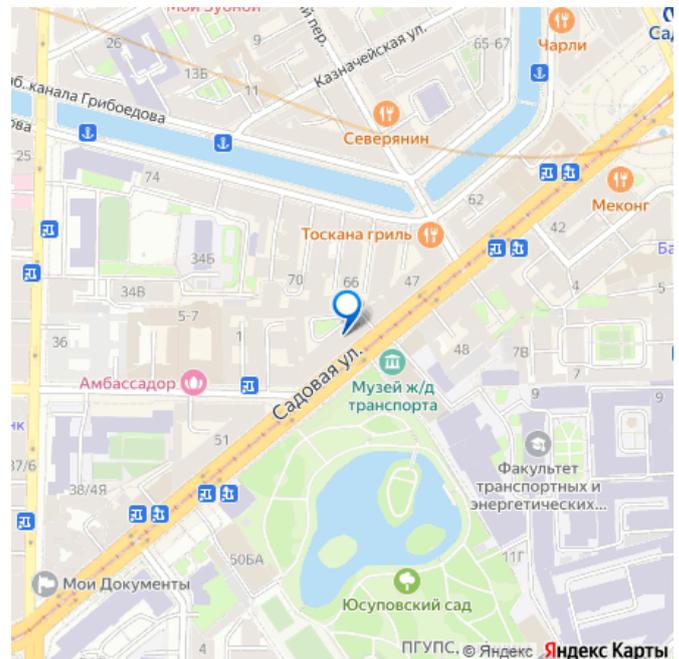
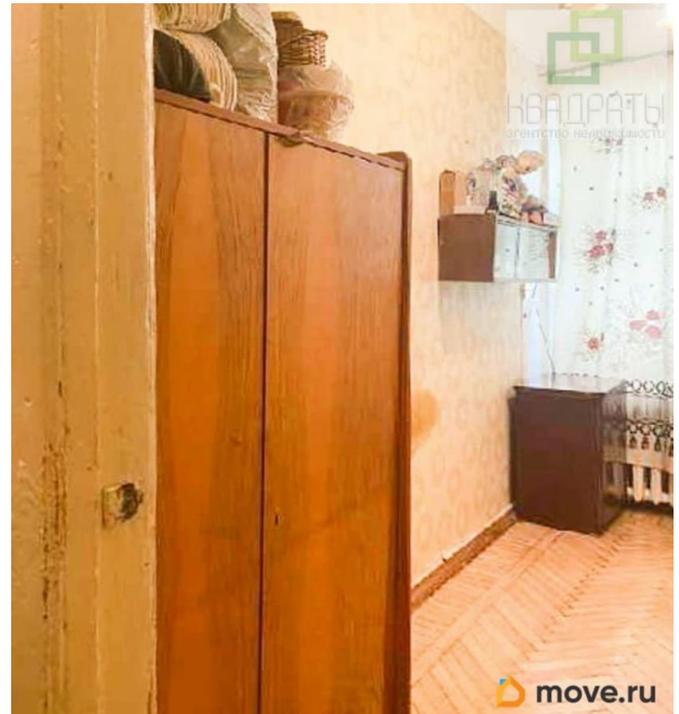
<https://spb.move.ru/objects/9284754271>

**Марина Стрижева, Агентство**

**Недвижимости КВАДРАТЫ**

**79119513221**

для заметок



## Описание

Петербург. Центр. Ритм. Уют. Локация:  
Апгрейд до максимального уровня.  
Исторический центр. Пешком до метро  
«Садовая/Спасская/Сенная» 5 мин.  
Юсуповский сад, канал Грибоедова,  
Фонтанка — ваша задний двор. Транспорт:  
Удобный выезд на Московский проспект. Вся  
инфраструктура и Сенной рынок — в шаговой  
доступности. Квартира: 66 кв.м чистейшего  
пространства. Высокие потолки. Идеальная  
планировка. Главный козырь: Абсолютный  
покой. Все окна — во двор. Подъезд без  
лифтовых запахов, двор — с воротами и  
домофоном. Идеальный состав соседей.  
Забудьте о долгих поездках на работу. Ваше  
время — для вас. Смените суету на статус.  
Готовы посмотреть? Ваш звонок — начало  
экскурсии.

