

Создано: 24.11.2025 в 19:30

Обновлено: 25.12.2025 в 15:19

<https://spb.move.ru/objects/9286843853>

Ольга Королевич, Ольга Королевич

**79118159776**

**Санкт-Петербург, Пловдивская улица, 2**

**9 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пловдивская улица, 2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Пловдивская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

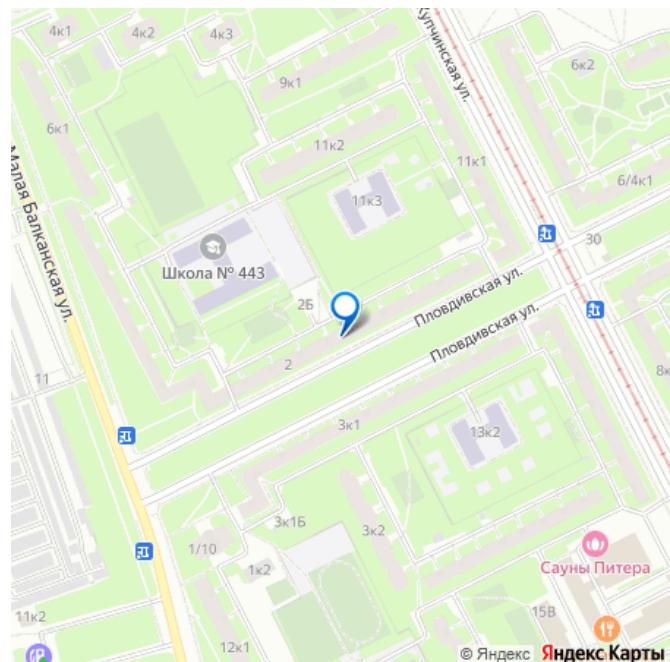
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



 move.ru



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

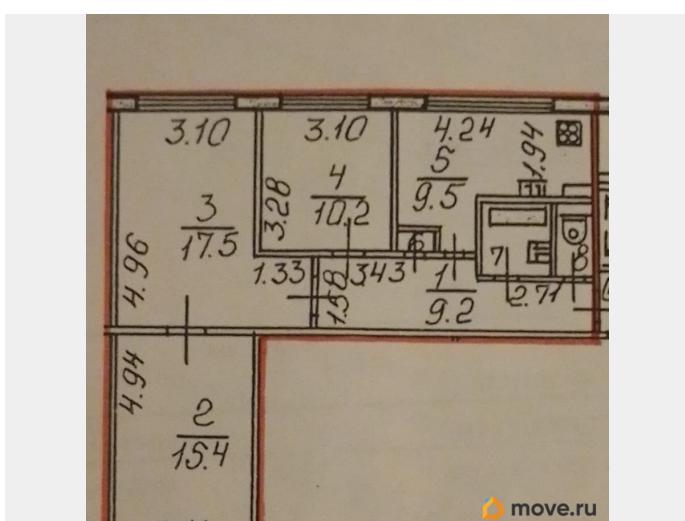
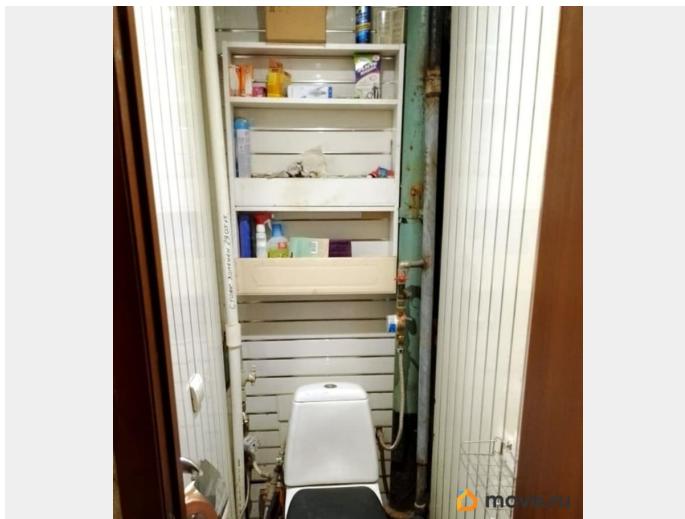
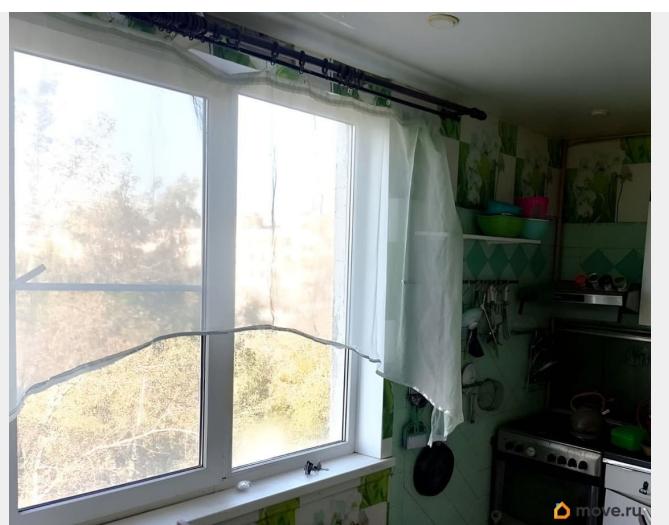
да

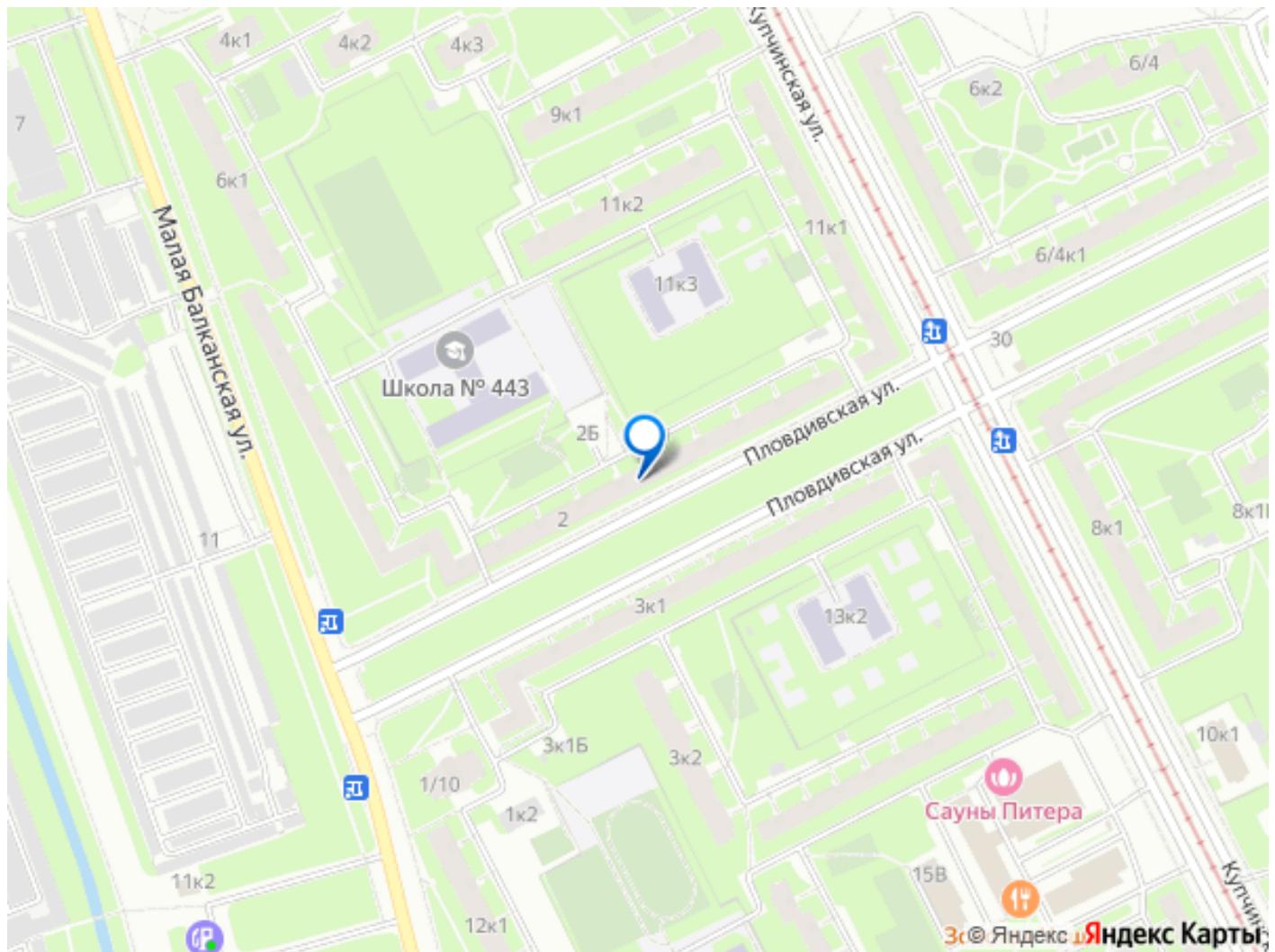
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме 1973 года постройки. Общая площадь составляет 66 кв. м, из которых 44 кв. м — жилая, а кухня занимает 9.5 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного здания. Высота потолков — 2.5 метра, есть одна лоджия. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Просторные и светлые комнаты, удобная планировка, раздельный санузел. На кухне достаточно места для создания уютного обеденного уголка. Дом оборудован пассажирским лифтом, а вокруг много зелени и обустроенные дворы. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. До станции метро Купчино всего 16 минут пешком. Квартира продается от агентства, возможна покупка в ипотеку.

Документы готовы к сделке, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России