

Создано: 31.01.2026 в 19:54

Обновлено: 31.01.2026 в 19:55

<https://spb.move.ru/objects/9288613962>

Наталия Похилова, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 121

13 700 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 121

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

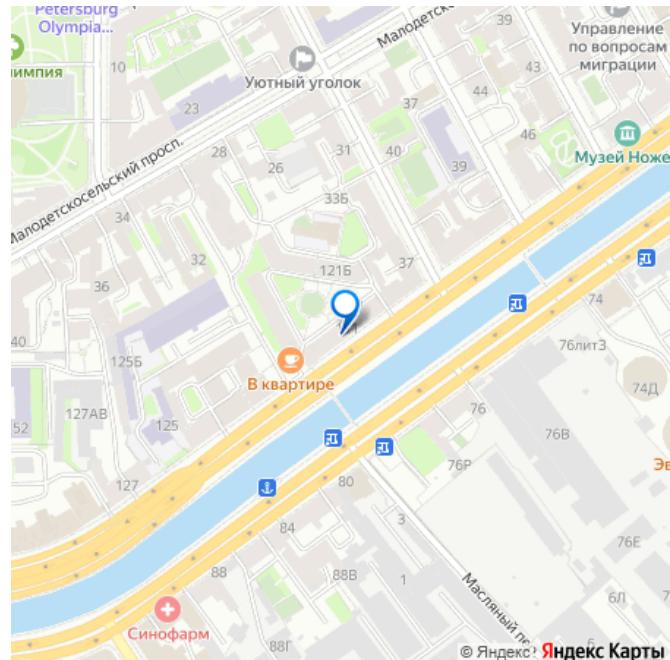
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

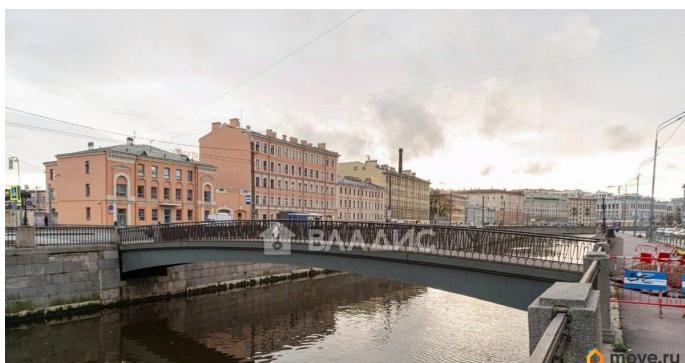
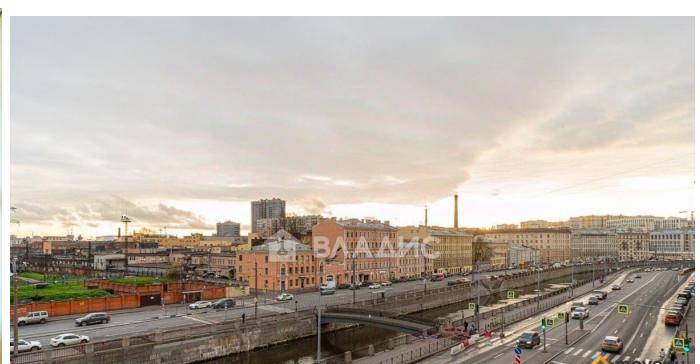
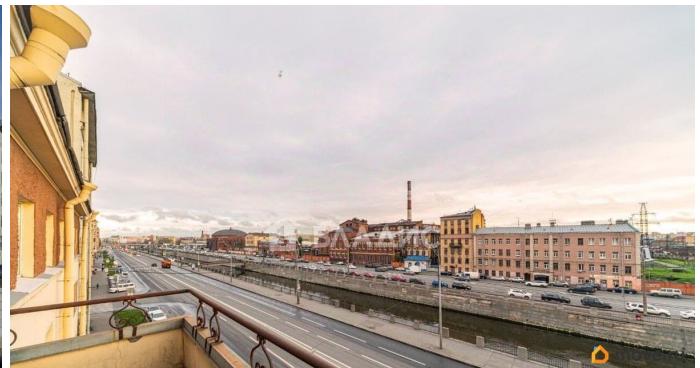
да

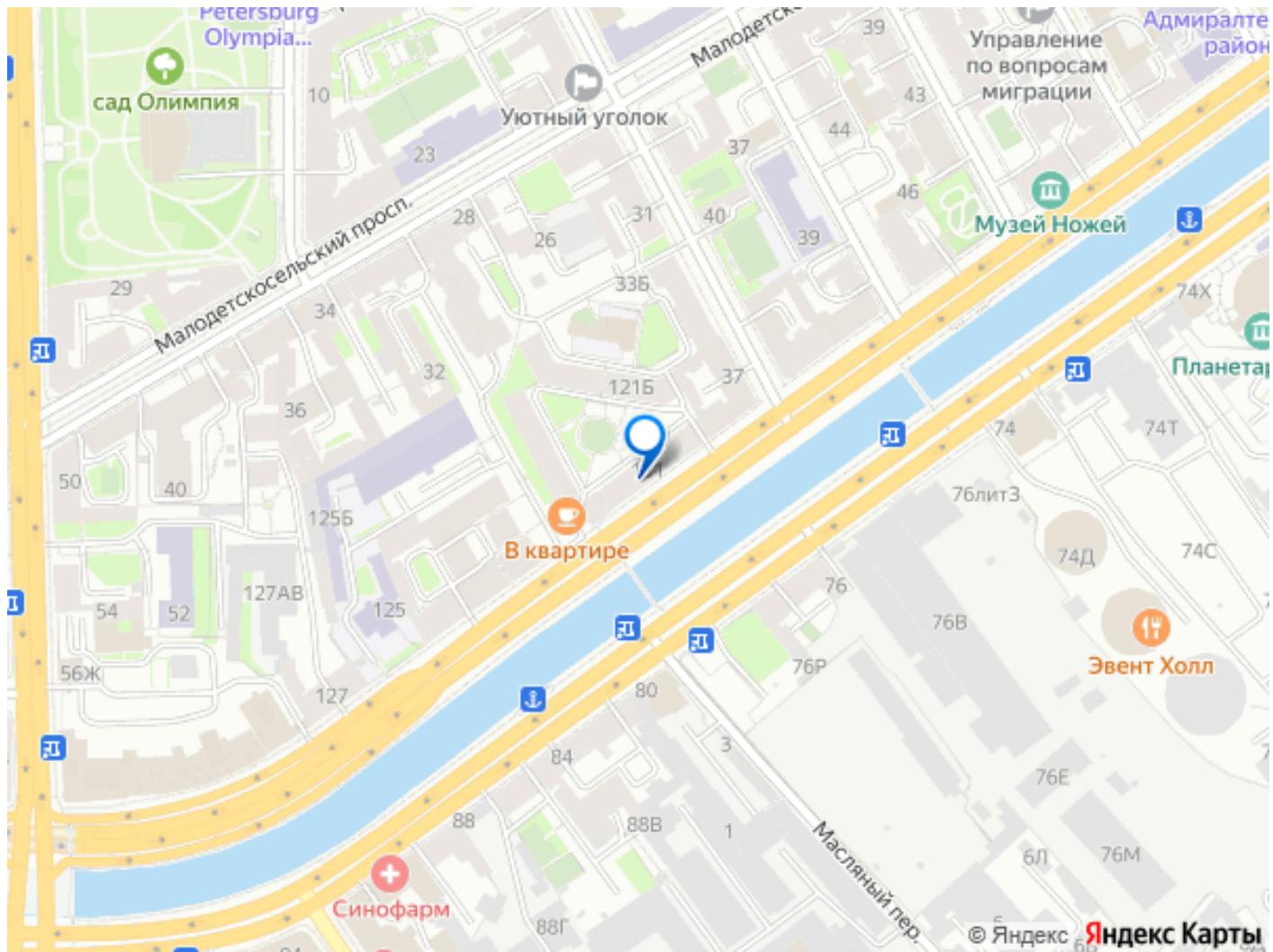
возможна ипотека



Описание

Код объекта: 2019090. Уникальное предложение в историческом центре Санкт-Петербурга: трёхкомнатная квартира на набережной Обводного канала. Эта просторная квартира общей площадью 66 кв. м расположена на последнем этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1929 года постройки. Высота потолков 3,1 м создаёт ощущение простора и свободы. Комнаты изолированные, их площади составляют 14,5, 15,6 и 21,4 кв. м, что позволяет организовать пространство по своему вкусу. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие просторного балкона 6 кв.м. добавляет уют и возможность насладиться видом. Старый ремонт квартиры предполагает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и создать уникальное пространство. Уютный, благоустроенный двор на закрытой территории обеспечивает тишину, безопасность и комфорт для Вашей семьи! Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Близость к центру города и развитая инфраструктура делают это предложение особенно привлекательным. Квартира без ремонта, что позволяет воплотить Ваши дизайнерские фантазии! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше.





Move.ru - вся недвижимость России