

Создано: 01.02.2026 в 23:09

Обновлено: 02.02.2026 в 10:15

<https://spb.move.ru/objects/9288648376>

Татьяна Литвинова, Татьяна Литвинова

**79119738320**

Санкт-Петербург, Караваевская улица, 22

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Караваевская улица, 22

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Караваевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

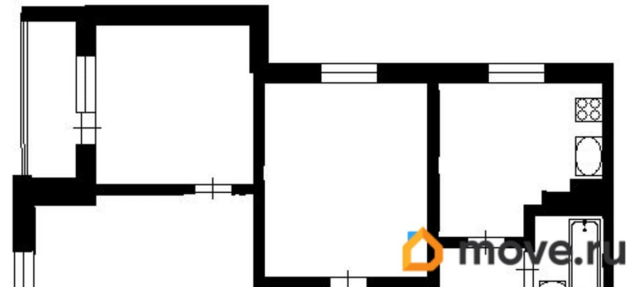
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемый Покупатель! Вашему вниманию предлагаем хорошую ,трехкомнатную квартиру,с большой кухней,в доме 137 серии,1988 года постройки. Дом расположен в 5 минутной,пешей доступности от м«Рыбацкое»,в минуте «Перекресток»,в 3 мин.-все торговые центры,кафе,аптеки,рестораны. Недалеко набережная Невы,7-10 мин.пешком. Удобный выезд на КАД. В квартире произведен косметический ремонт; заменены стояки; в доме новые лифты; 3 взрослых собственника,40+; Одна легкая встречная покупка-студия ; Звоните,это ускорит наше взаимодействие,или пишите,я Вам обязательно перезвоню!

