

Создано: 20.10.2025 в 20:28

Обновлено: 24.01.2026 в 16:53

<https://spb.move.ru/objects/9288333956>

Екатерина Сергеевна Ситниченко,

Этажи Санкт-Петербург

79118272739

Санкт-Петербург, улица Руднева, 27к2У

9 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руднева, 27к2У

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

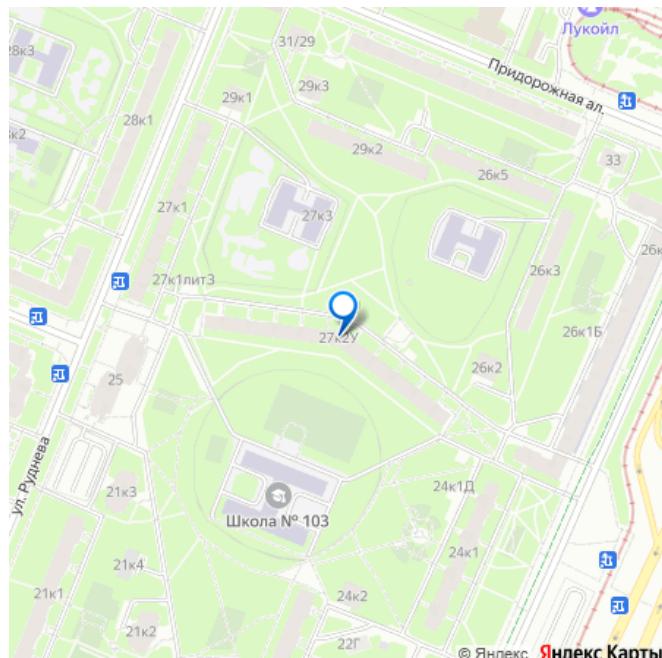
6 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

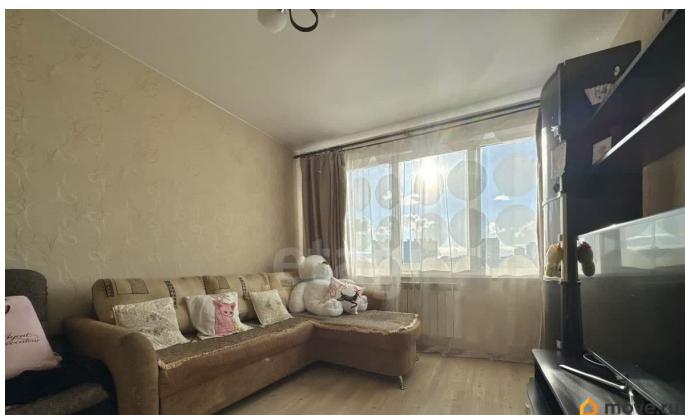
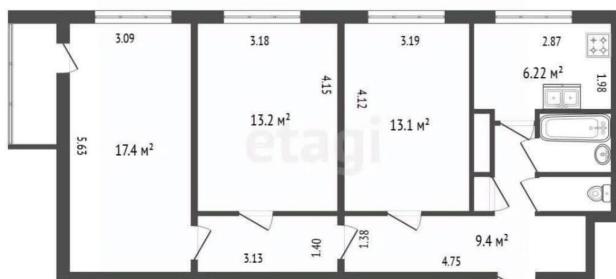
Покупка в ипотеку

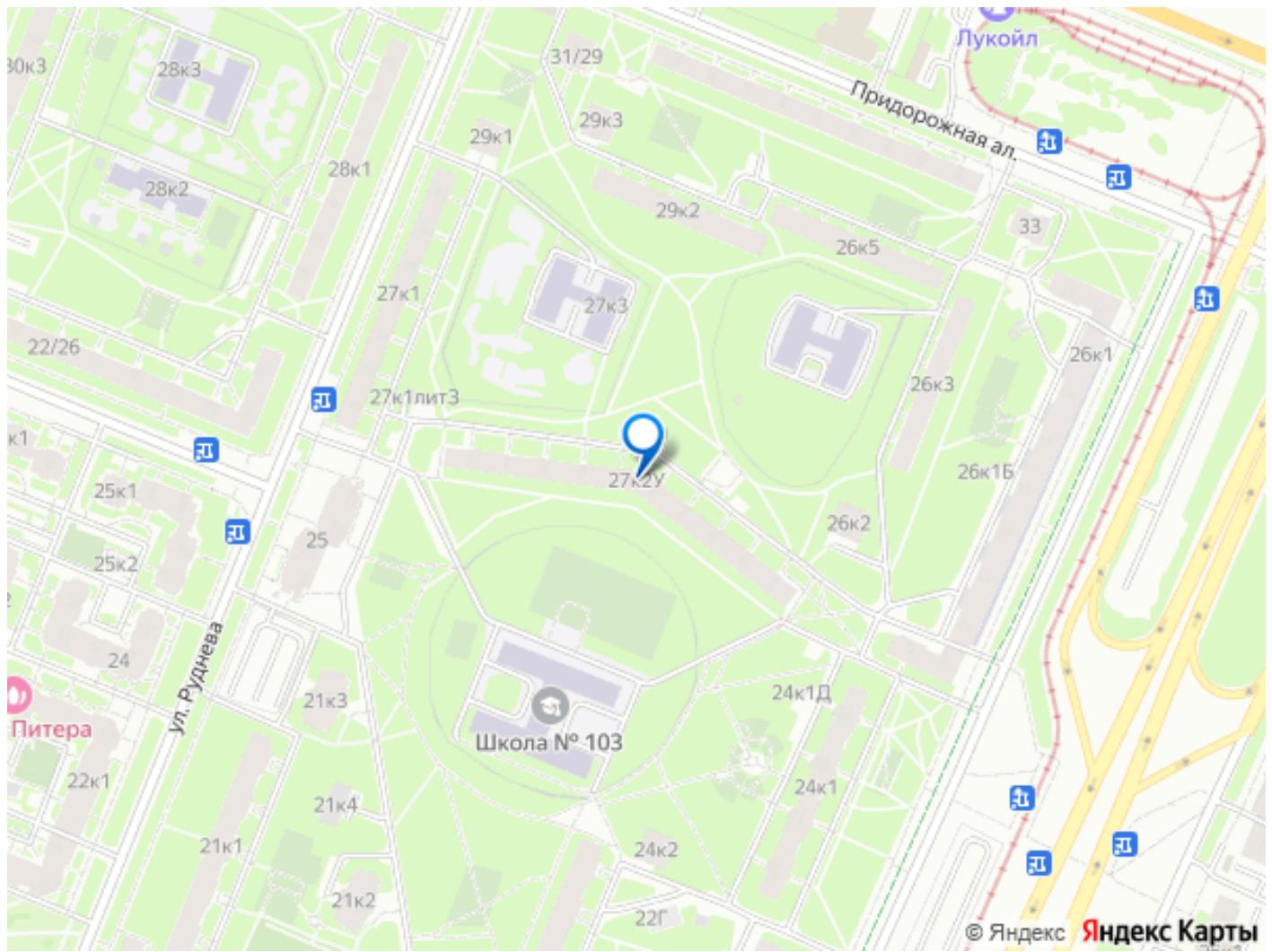
да

возможна ипотека

Описание

В продаже трехкомнатная, семейная светлая квартира на Руднева,27 О квартире: — 9 этаж в 9 этажном доме. — Изолированные комнаты 19,4+13,2+13,1 м² — Меблированная и готовая к проживанию — Окна выходят в сторону Юго-запада — Есть балкон и кладовая До метро «Проспект просвещения» и « Гражданский проспект » — 25 минут на общ. транспорте! Или же 8-10 мин на автомобиле. Также до КАДа 2 минуты Всё для жизни — рядом с домом: Детские сады: — Детский сад 1» — 2 мин пешком — Частный детский сад «Ванервиль» — 4 мин — Детский сад 75 — 2 мин — Детский сад 113 — 5 мин — Детский сад 64 — 5 мин Школы: — Школа 103 - прямо за домом — Школа 112 — 10 мин — Школа 69- 10 мин Медицина: — ФГБОУ ВО СЗГМУ имени И. И. Мечникова — 15 минуты — Городская поликлиника 96— 12 мин — Частные клиники, стоматологии, аптеки — рядом с домом Магазины: — «Перекресток», «Магнит», «К&Б» в 24 минутах — Wildberries и Ozon пункты выдачи в соседних домах Почему эта квартира — ваш удачный выбор? Отличная планировка и наполнение квартиры Всё рядом: сад, школа, метро, магазины Отлично подходит для проживания и аренды Обременений нет, один собственник более 5 лет, без встречной покупки Остались вопросы ? Звоните ! С удовольствием проконсультирую Код пользователя: 80678 Номер в базе: 10137695





Move.ru - вся недвижимость России