

🕒 Создано: 19.03.2026 в 21:53

Обновлено: 21.03.2026 в 10:32

Собственник

79811757263

Санкт-Петербург, Наличная улица, 40К7

17 446 000 ₽

Санкт-Петербург, Наличная улица, 40К7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

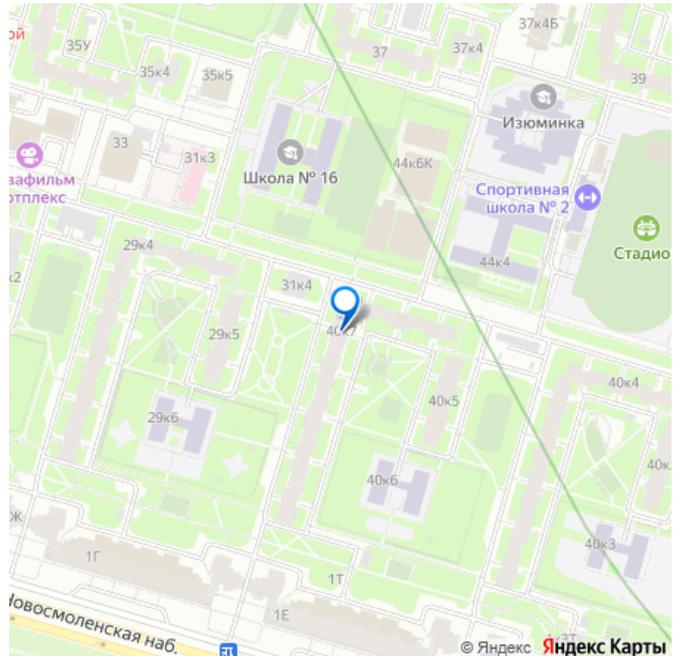
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

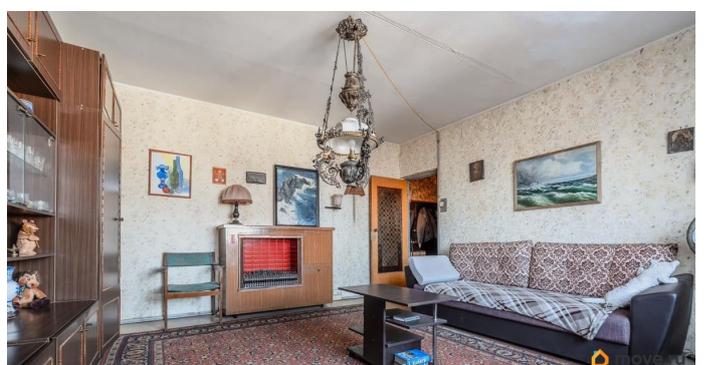
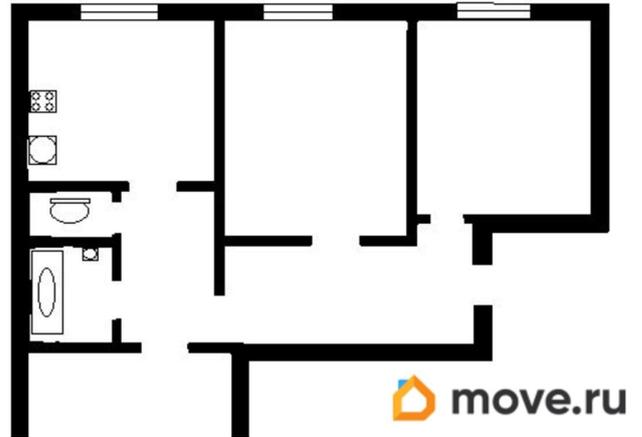
Покупка в ипотеку

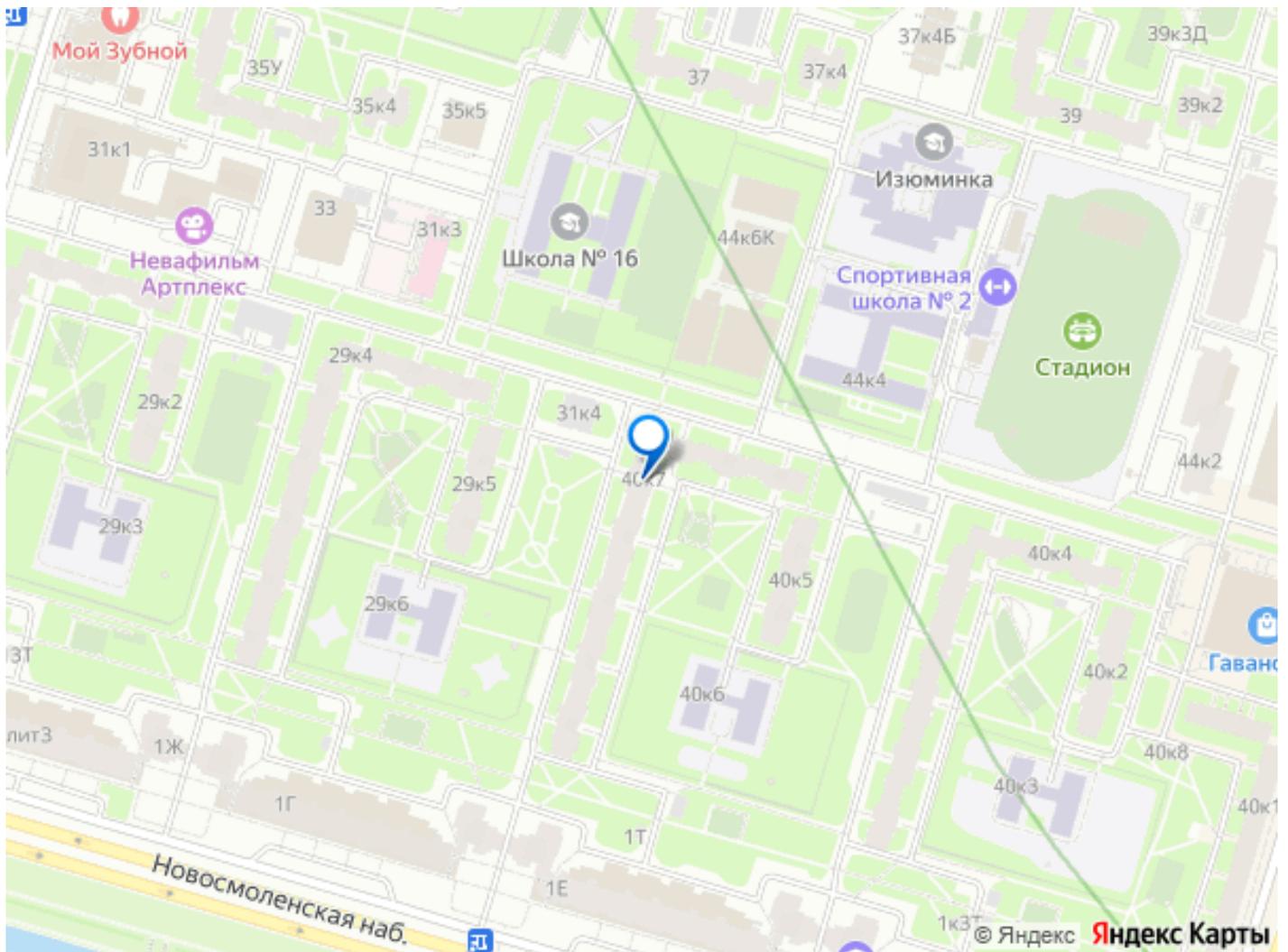
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная квартира площадью 67,1 м² на 7-м этаже 9-этажного панельного дома 1975 года. Квартира требует ремонта. Квартира расположена в Василеостровском районе, в 5-6 минутах пешком от станции метро Приморская (линия 3). Удобный транспорт: автобусы (1, 6, 7, 152, 158, 230, 262 и др.), троллейбусы (10, 11), трамваи (1, 6). • Школы: Средняя школа 16 (Наличная ул., 44 к5), Средняя школа 2 (Наличная ул., 32 к2), частные школы Ювента и Дом изумрудного дракона в пешей доступности. • Детские сады: 28 (Наличная ул., 40 к3), 22 (Наличная ул., 36 к8), 8 (Наличная ул., 22) — в 510 минутах ходьбы. • Магазины: Пятёрочка (Наличная ул., 44 к2), Филя, Улыбка Радуги, зоомагазин и суши-бар прямо в корпусе 1. • Медицина: Поликлиника 53 (отделение 4, Наличная ул., 37), медцентр с анализами и УЗИ (Наличная ул., 40 к1). Идеальное расположение для семьи: вся инфраструктура в радиусе 10 минут пешком, открытая парковка во дворе





Move.ru - вся недвижимость России