

Создано: 22.11.2025 в 15:46

Обновлено: 09.02.2026 в 11:56

Санкт-Петербург, Енотаевская улица, 4

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Енотаевская улица, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Енотаевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

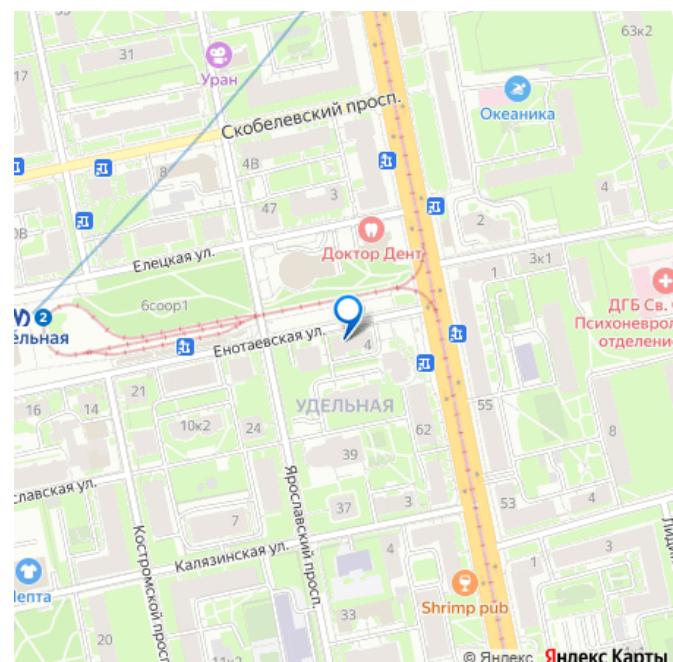
Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9286809678>

Лилия Николаевна Тимченко, Этажи  
Санкт-Петербург  
**79817708854**

для заметок



Квартира в новостройке

да

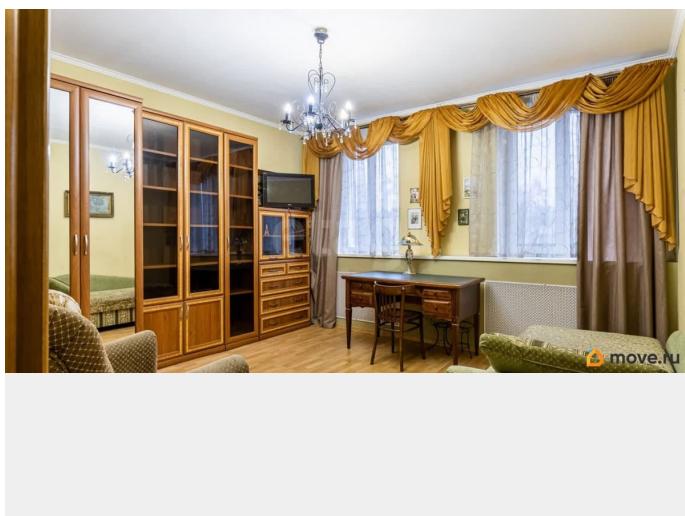
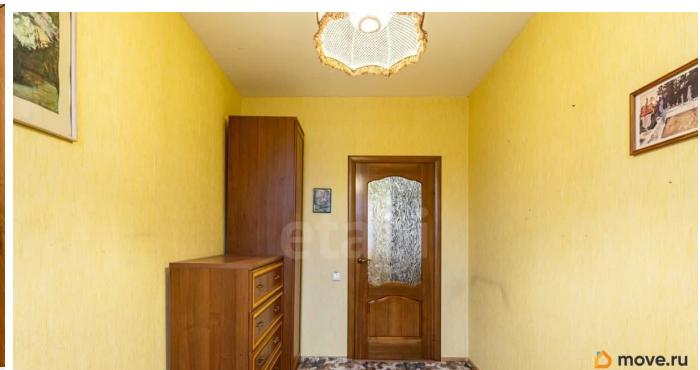
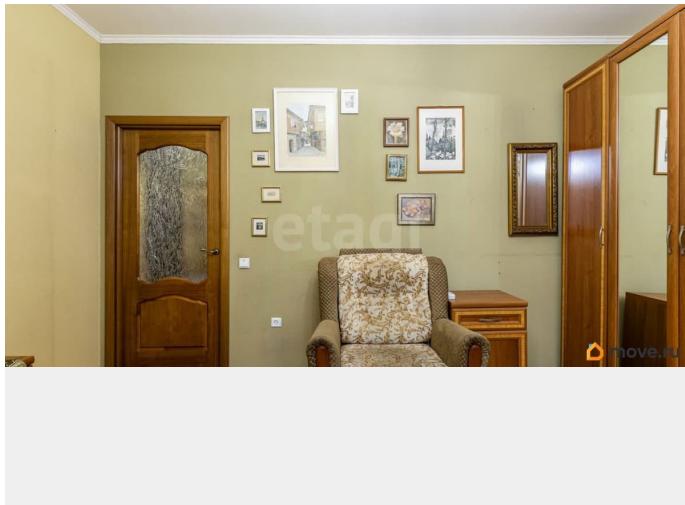
Покупка в ипотеку

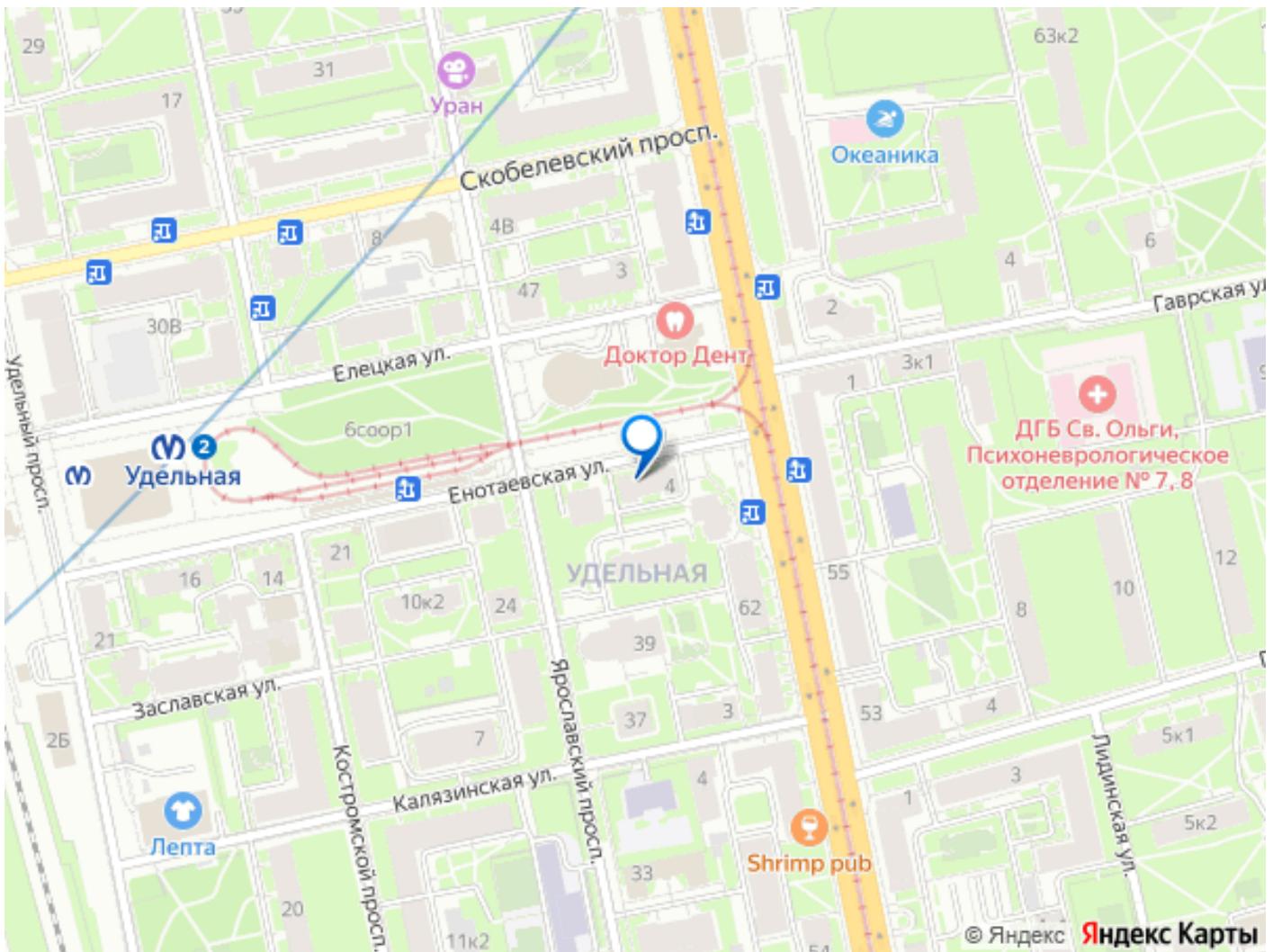
да

возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся трёхкомнатная квартира 67,2 м<sup>2</sup>  
рядом с метро «Удельная» и парком  
Сосновка. Просторная и светлая квартира на  
3 этаже трёхэтажного кирпичного дома 1949  
года постройки. На этаже всего одна  
квартира — никаких шумных соседей,  
максимум уюта и приватности. О квартире:  
• Общая площадь — 67,2 м<sup>2</sup> • Все комнаты  
изолированы • Большая гостиная — почти 30  
м<sup>2</sup> • Выполнен современный ремонт — можно  
сразу заезжать и жить • Окна выходят на  
тихую улицу и во двор О дома и  
расположении: • Дом после капитального  
ремонта, толстые кирпичные стены  
обеспечивают отличную шумоизоляцию и  
тепло • До метро «Удельная» — 3 минуты  
пешком • Рядом парк Сосновка, школы,  
детские сады, магазины, аптеки, кафе •  
Удобный выезд на проспект Энгельса и  
кольцевую Преимущества: • Два  
собственника, прямая продажа • Подходит  
под ипотеку • Отличный вариант как для  
комфортного проживания, так и для аренды  
Звоните — покажем в удобное время! Код  
пользователя: 71743 Номер в базе: 10232487





Move.ru - вся недвижимость России