

Создано: 09.02.2026 в 00:23

Обновлено: 11.02.2026 в 01:06

<https://spb.move.ru/objects/9289359411>

Застройщик

79240338950

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
уч3**

13 972 280 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, уч3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

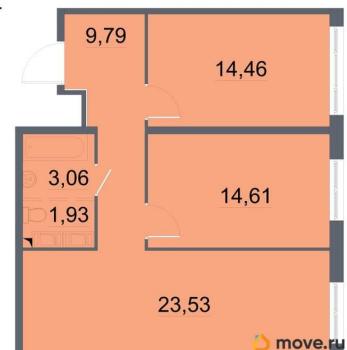
[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Двухкомнатный евро юнит
67,38 м²



Высота потолков

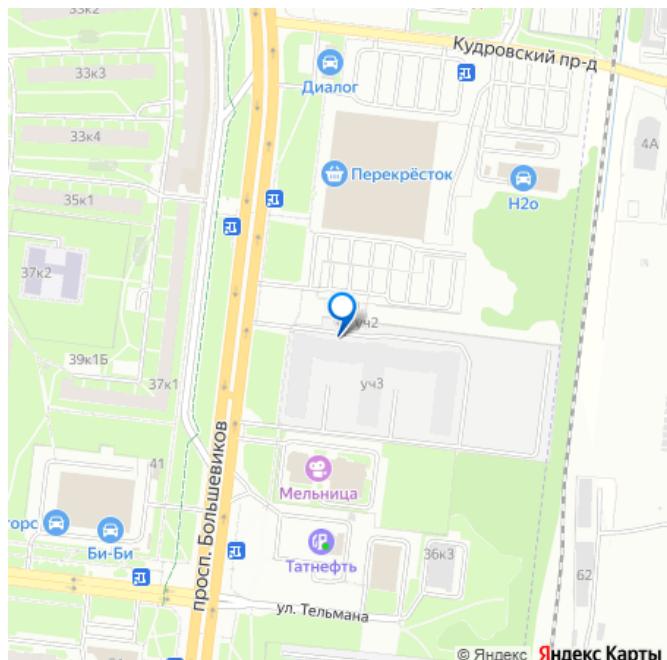
2.7 м

Общая площадь

67.38 м²

Этаж

14/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

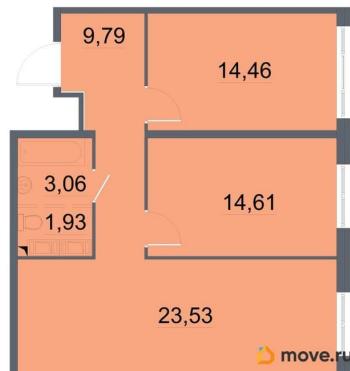
Год сдачи

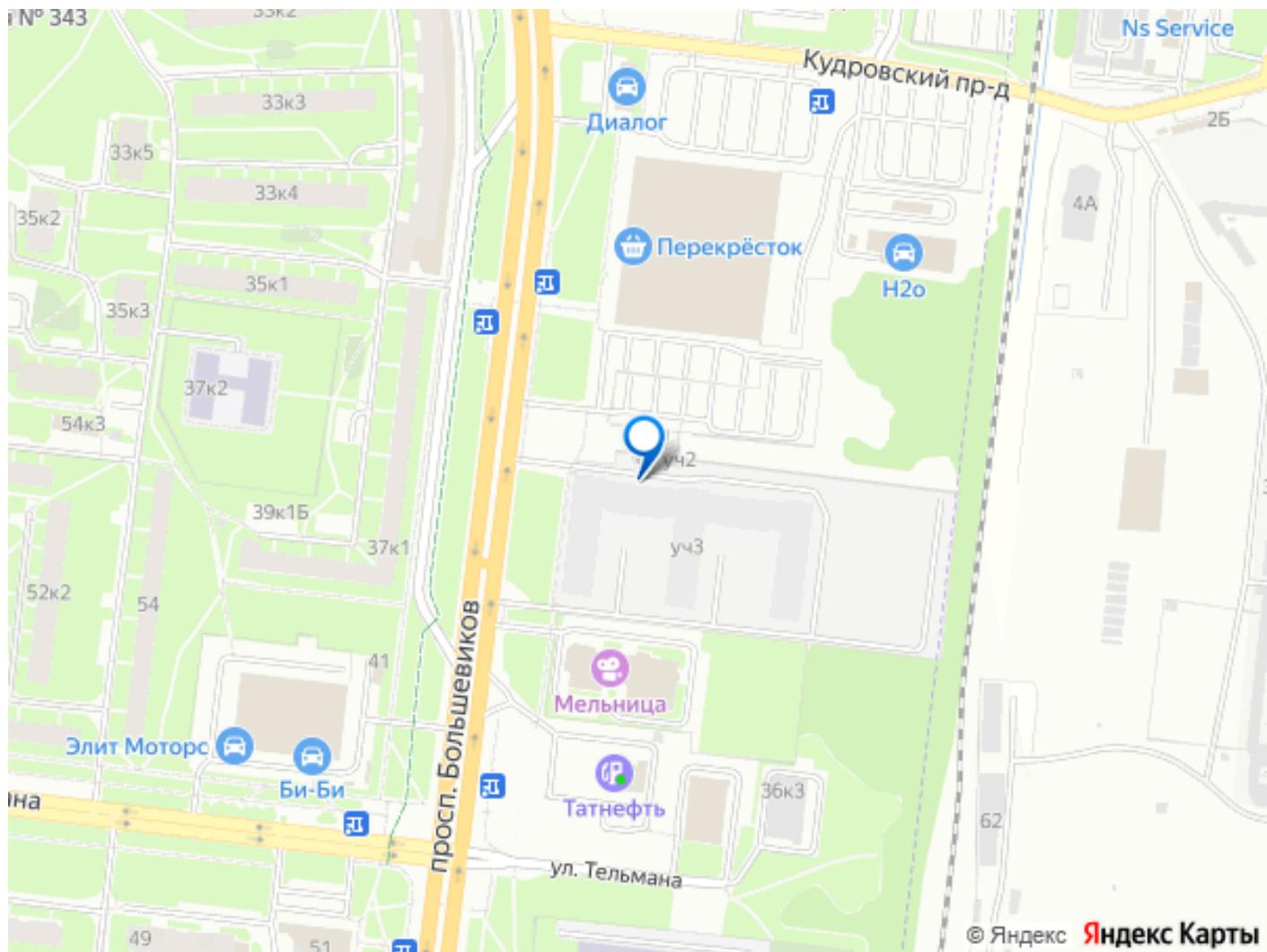
лифт

Описание

Про.Молодость находится рядом с м. Улица Дыбенко. До Ладожского вокзала — 5 минут на метро, до московского 18 минут, до центра города 15 минут. Дополнительно у отеля и метро будут организованы станции велопроката. Рядом с апарт-отелем расположены крупные гипермаркеты Окей, Перекрёсток, Максидом и Петрович. Пешком можно дойти до университета им.проф.Бонч-Бруевича, за 5 минут на машине доехать до Мега Дыбенко и Икеи. В апарт-отеле вы можете купить номер и распоряжаться им, как считаете нужным: заселиться в него, сдавать в аренду самому или с помощью отельного оператора PLG. Отельный оператор займётся поиском гостей, их размещением и обслуживанием номеров, обеспечивая собственнику пассивный доход. Ваша доходность составит от 9% до 13%. Для проживающих доступны все сервисы — от уборки номеров до круглосуточной охраны. Апартаменты можно приобрести в рассрочку или в ипотеку. Ипотечные кредиты выдают Росбанк, Абсолют Банк и Сбербанк. Ставки начинаются от 7,6%. Срок сдачи проекта — 2022 год. 1482-2

Двухкомнатный евро юнит
67,38 м²





Move.ru - вся недвижимость России