

🕒 Создано: 07.11.2024 в 13:49

Обновлено: 31.01.2026 в 13:04

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
31К1**

13 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 31К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

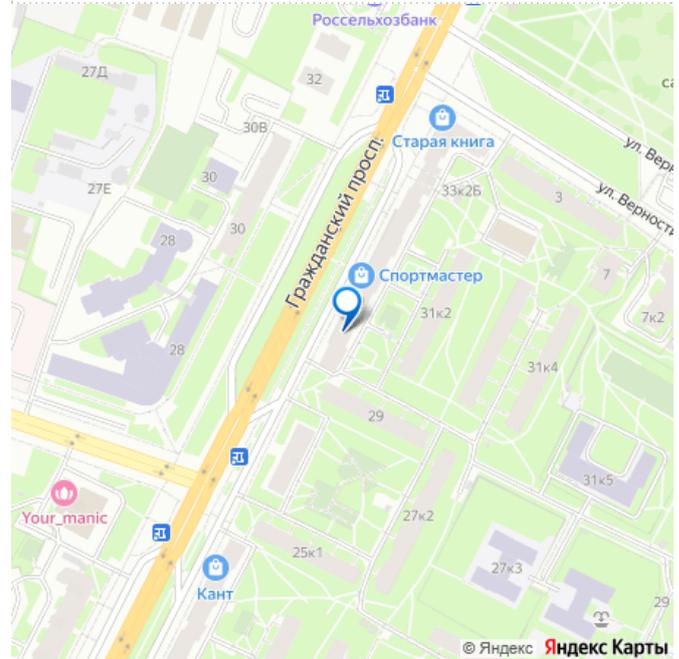
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

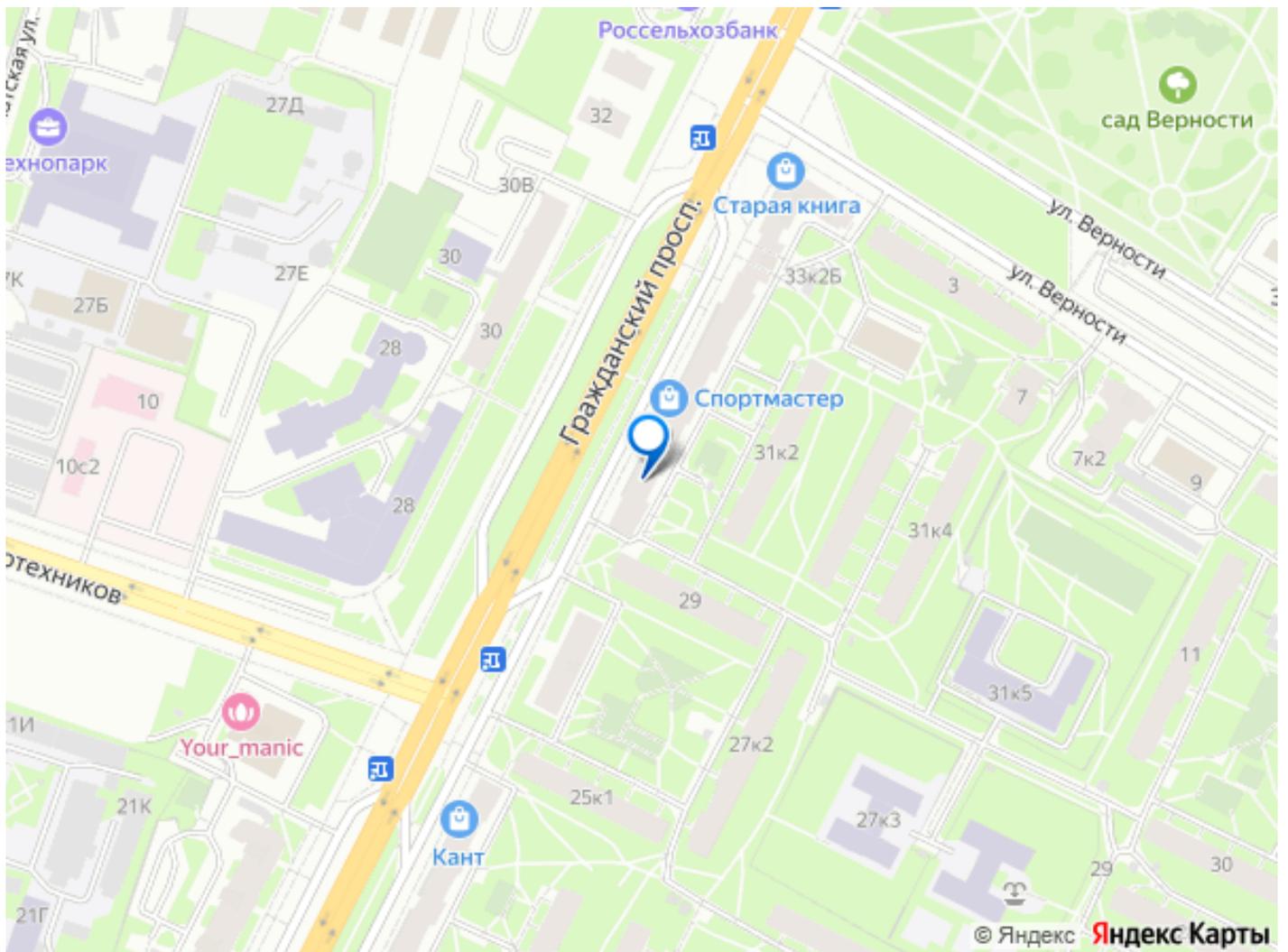
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа квартиры у метро Академическая.

Плюсы: 1-метро Академическая всего 600 метров 2- дом теплый, кирпичный 3-окна квартиры в тихий двор 4- Тамбур на 2 квартиры на лестнице 5- Отличное состояние (единственное, что квартира использовалась, как офис, поэтому отделка офисная) 6-2 входные двери, ламинат и керамогранит на полу, окна-стеклопакеты, установлены решетки на окна 7- развитая инфраструктура района, все необходимое для жизни рядом, во дворе садик Маленького принца 8- Один взрослый собственник, большой срок владения, мат кап не использовался, обременений нет, в договоре полная стоимость, никто не прописан



Move.ru - вся недвижимость России