

Создано: 12.12.2025 в 01:56

Обновлено: 22.01.2026 в 10:50

<https://spb.move.ru/objects/9287341551>

Елена Васильевская, Адвекс

**79817022558**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 48

**14 970 000 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 48

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

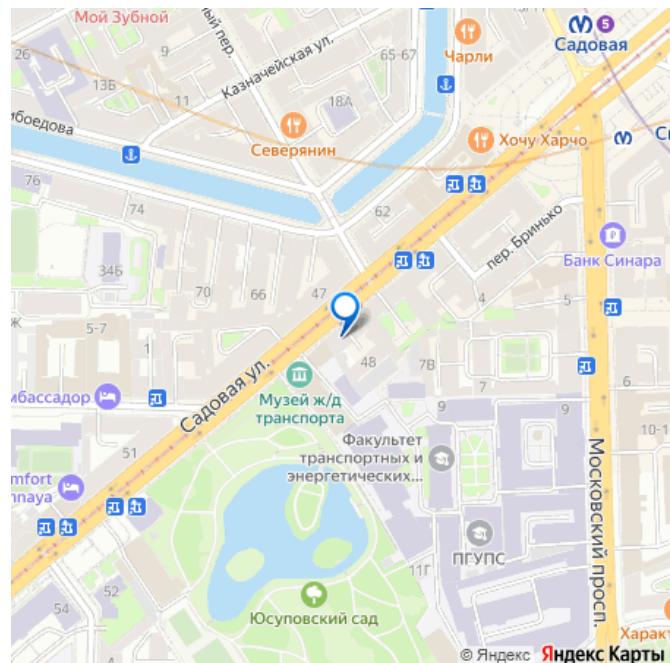
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1915625 Предлагаем стать обладателем 3-комнатной квартиры рядом с Сенной площадью, с тремя станциями метро, что позволяет оперативно добраться до всех районов города. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома И. В. Аничкова, в котором произведены работы по ремонту и замене основных коммуникаций, отремонтирована крыша, обустроена территория двора. В подъезде всего 6 квартир, благоприятная атмосфера, созданная доброжелательными соседями. Двусторонняя планировка с окнами в два тихих и зеленых двора позволяет избежать шума с улицы. Во дворе достаточно мест для парковки жильцов дома. Квартира имеет свой неповторимый колорит, при дополнительных инвестициях в ремонт квартиры можно создать стильное пространство для уютной жизни ее обладателей. Звоните - записывайтесь на просмотр!



**адвекс**  
недвижимость

КОМНАТ  
**3**

ЭТАЖ  
**4/5**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**67.3м<sup>2</sup>**

ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ  
**49.4м<sup>2</sup>**

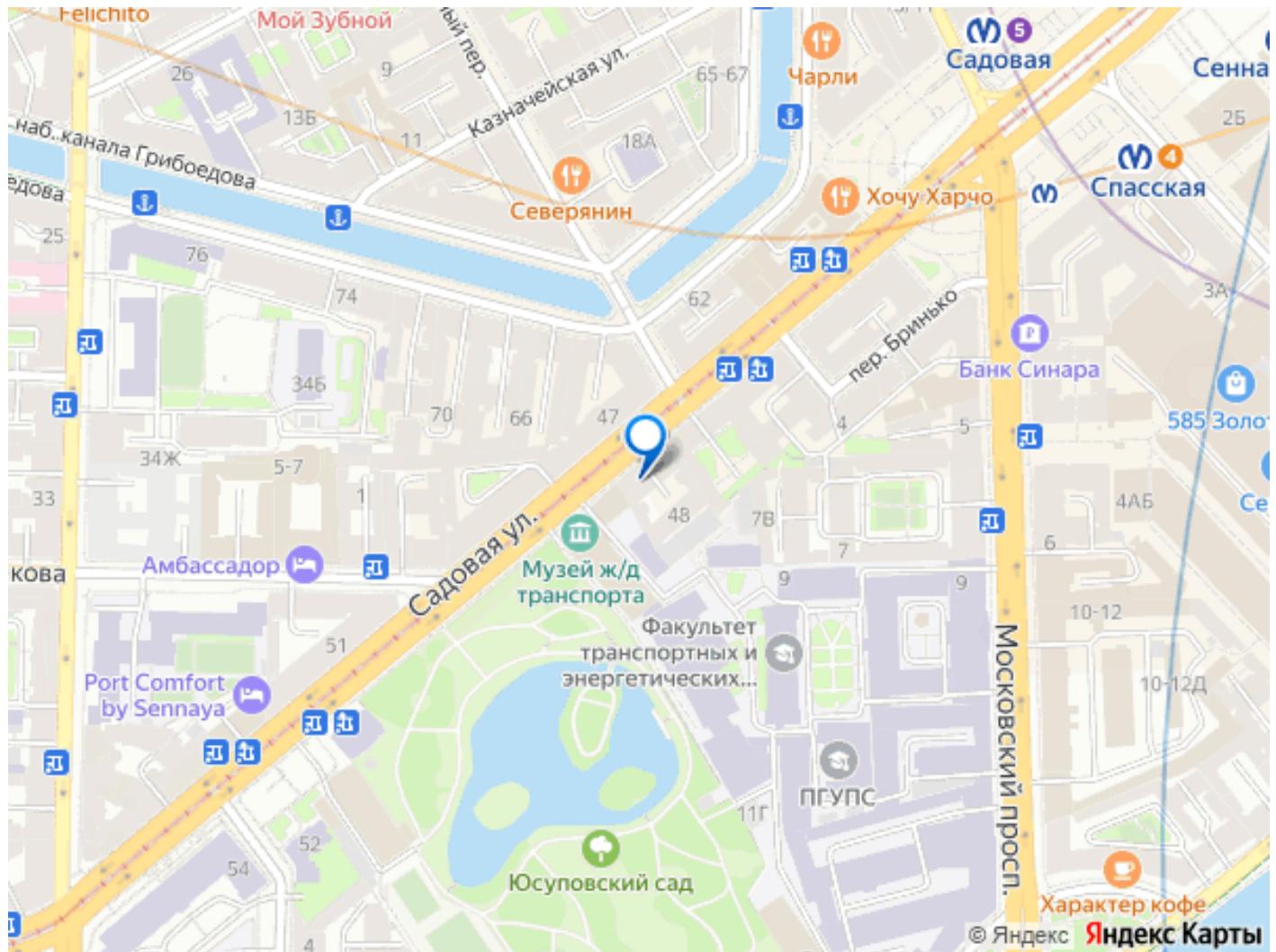
Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Садовая ул., 48

move.ru

в шаговой доступности

- bus
- car
- train
- tram
- subway





Move.ru - вся недвижимость России