

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:34

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 20:50

Елена Сегаль, Адвекс

79816886293

**Санкт-Петербург, Конюшенный переулок,
1/6**

26 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Конюшенный переулок, 1/6

для заметок

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Конюшенный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

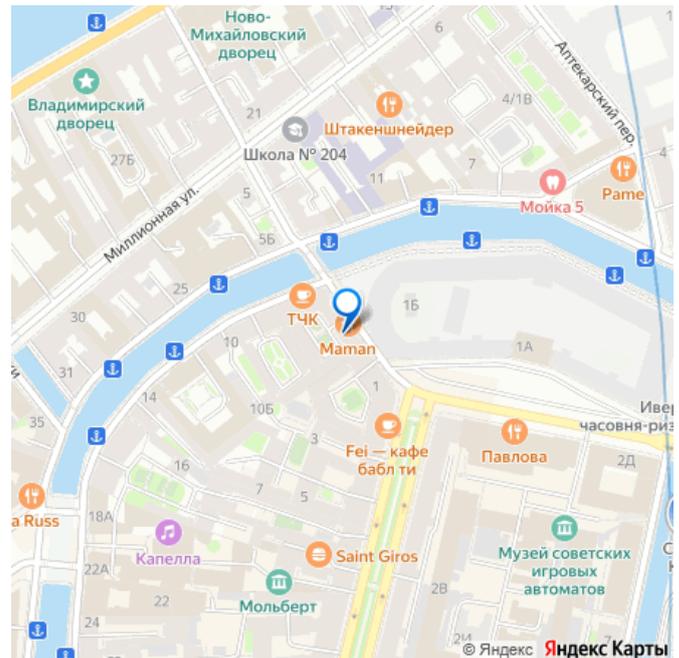
9.5 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

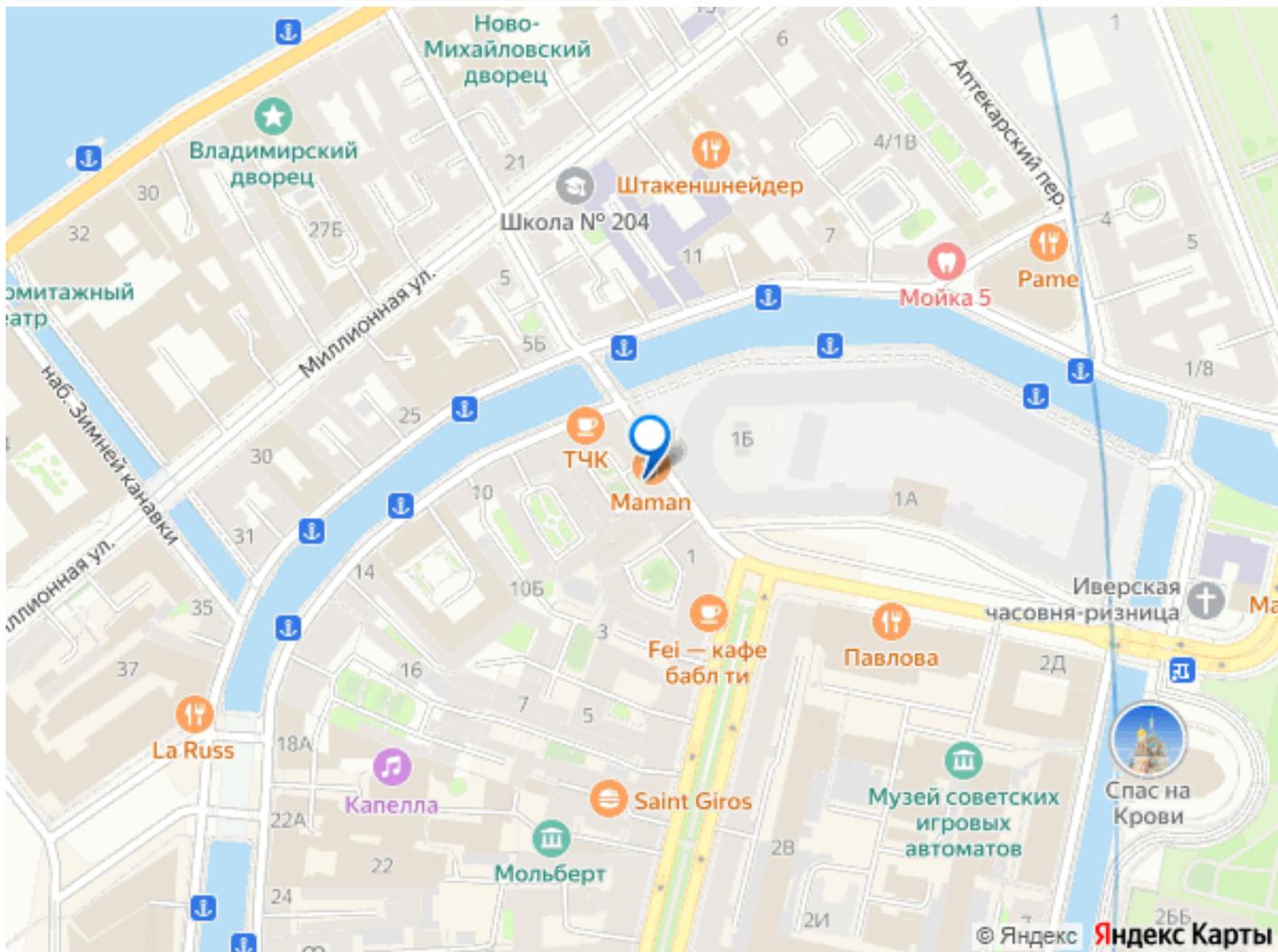
возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1916257 Редкое предложение !Продается квартира в «золотом треугольнике» Санкт-Петербурга. О ДОМЕ: Дом после капитального ремонта. Перекрытия железобетонные! О КВАРТИРЕ: Расположена квартира на высоком 2 этаже, под ней находится коммерция, что дает возможность перепланировать пространство на свой вкус и без проблем согласовать проект. Несущие стены только по периметру квартиры. Квартира под ремонт, при этом окна - пластиковые современные, натяжные потолки, паркет в нормальном состоянии. При желании в квартире можно жить сразу, или сдавать ее. О РАЙОНЕ: Это локация топовая для жизни в культурной столице России, либо сдачи туристам посуточно: Зимний дворец, Спас на Крови - 5 минут пешком, все достопримечательности рядом! О СДЕЛКЕ: 1 взрослый собственник. 1/3 квартиры: в собственности 32 года (приватизация), 2/3 - наследство от матери сыну: единственному наследнику. Прямая продажа, без обременений и детских долей, никто не прописан. Обеспечиваем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание на всех этапах сделки для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр,

предоставим полную информацию по объекту. Поможем с одобрением кредита, если в этом есть необходимость. Организуем безопасные взаиморасчеты. Поможем принять объект, поздравим с покупкой! 32 года работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению сложных задач. Будем рады знакомству! Улица Фурштатская, д. 43





Move.ru - вся недвижимость России