

Создано: 24.01.2026 в 21:59

Обновлено: 27.01.2026 в 01:11

**Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская
улица, 6Б**

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская улица, 6Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 12-я Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.4 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

67.4 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

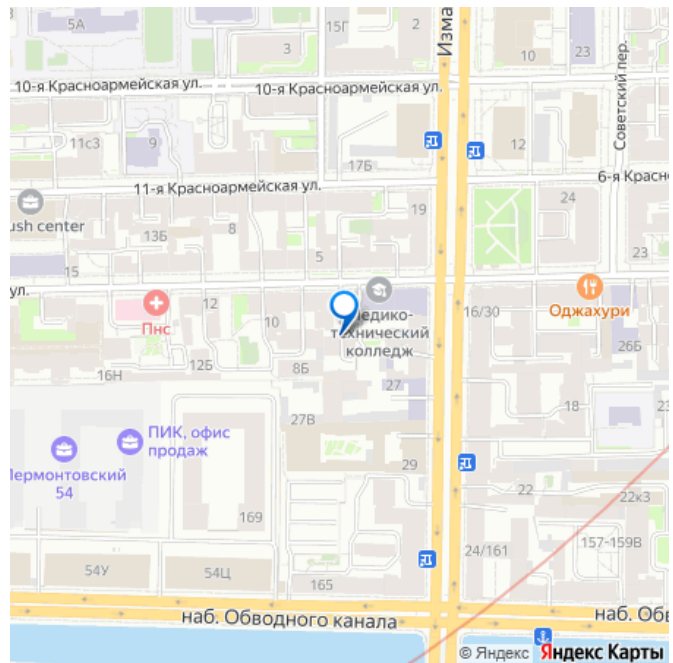
<https://spb.move.ru/objects/9288404368>

Людмила Лотц, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79818747957

для заметок

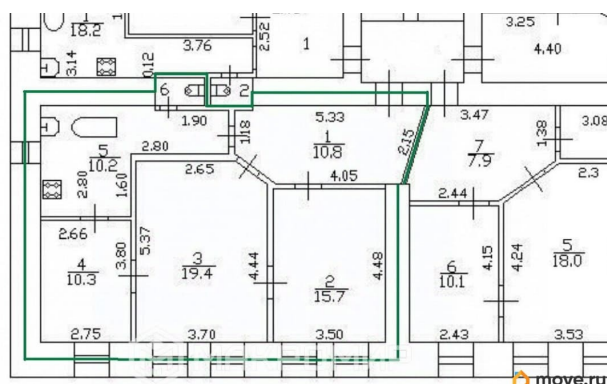
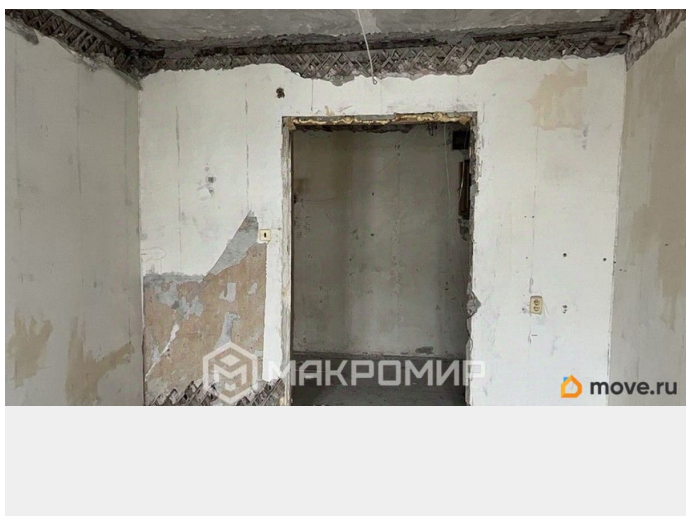


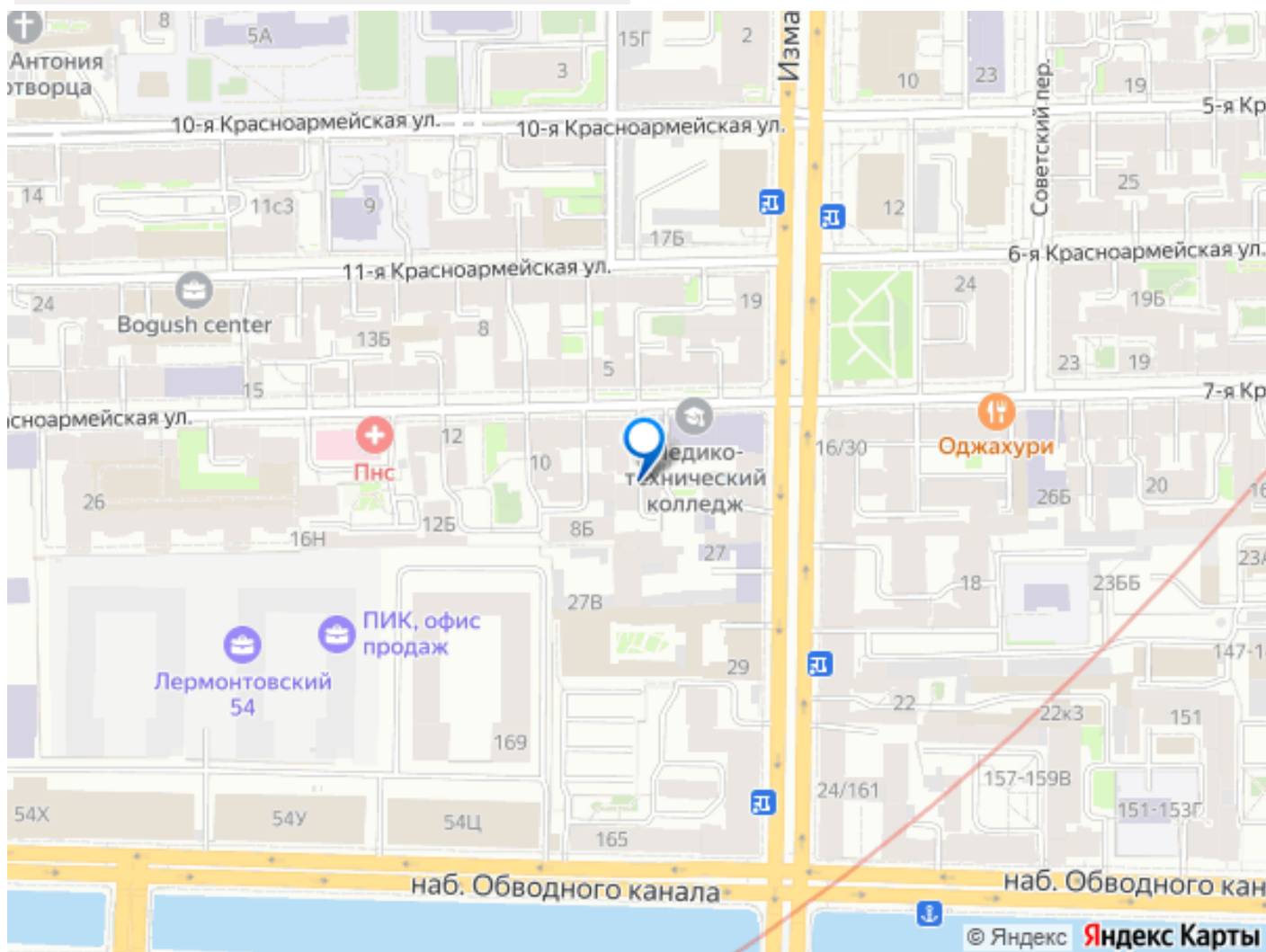
Описание

Арт. 129060568 Срочно продаётся трёхкомнатная квартира в Адмиралтейском районе! Откройте для себя возможности жизни в сердце Петербурга — предлагаем к приобретению просторную трёхкомнатную квартиру в престижном Адмиралтейском районе. Это идеальный выбор как для создания семейного очага, так и для выгодных инвестиций в недвижимость.

Ключевые характеристики
Общая площадь: 67 м². Количество комнат: 3. Состояние: без отделки (свободная планировка — по техническому плану капитальные стены только по периметру). Особенности здания: превосходная шумоизоляция благодаря дореволюционной постройке. Расположение и транспортная доступность
Квартира находится во втором дворе — в тихом, защищённом от городского шума месте. Удобная транспортная доступность: 10 мин пешком до станции метро «Балтийская»; 15 мин пешком до станции метро «Технологический институт». Преимущества дома и территории
Закрытый двор с достаточным количеством парковочных мест. Удобный въезд через ворота в арку. Современный пассажирский лифт в подъезде. Ухоженная парадная — чистота и порядок гарантированы. Комфортный вход со стороны двора. Приятный вид из окон на тихий, уютный двор. Юридическая чистота и условия сделки
Мы гарантируем полную прозрачность сделки: два взрослых собственника; отсутствие долгов и обременений; все документы подготовлены и готовы к сделке; собственники лично присутствуют на сделке; полная стоимость указывается в договоре; юридическая проверка квартиры проведена. Возможности

финансирования Квартира подходит для:
покупки за наличные ден. средства;
приобретения в ипотеку; использования
материнского капитала. Звоните прямо
сейчас, чтобы: получить дополнительные
детали; договориться о просмотре; сделать
шаг к новой жизни в центре Петербурга.





Move.ru - вся недвижимость России