

**ЦЕХ НЕДВИЖИМОСТИ, ЦЕХ
НЕДВИЖИМОСТИ**

79117210147

Санкт-Петербург, улица Политрука

Пасечника, 16

7 700 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Политрука Пасечника, 16

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

67.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

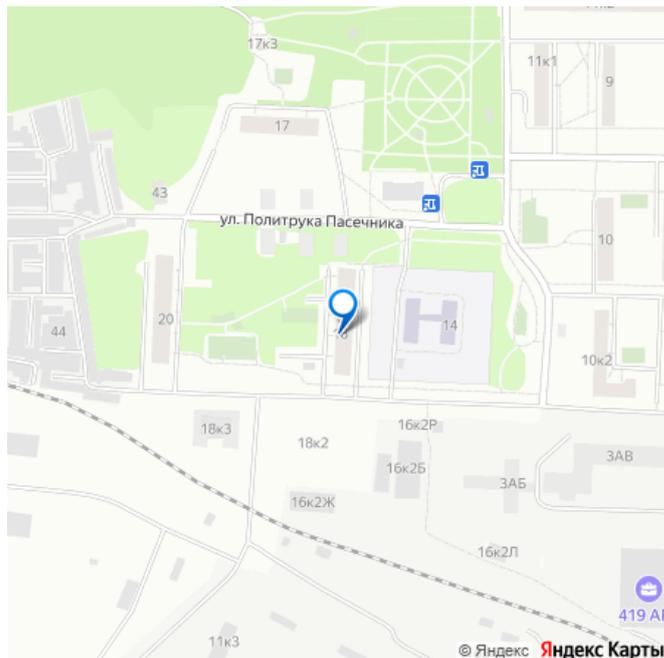
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 130111024 О КВАРТИРЕ: Продается хорошая трехкомнатная двухсторонняя квартира с удачной планировкой! В тёплом доме. С видом в зеленые благоустроенные дворы! Дом утопает в зелени, множество мест для отдыха и прогулок. Рядом озеро и оборудован пляж! Отличная шумоизоляция, толстые стены. Окна выходят на обе стороны дома. В квартире все комнаты изолированные! Можно въехать и жить, при желании, постепенно заниматься ремонтом. В всех комнатах установлены стеклопакеты и защитные решётки. Просторный коридор, шкафы для хранения. Городская прописка и много зелени, недалеко от озера с песчаным пляжем. Для семьи с детками. Можно сдавать в аренду с доходностью от 35 - 40 т. р. Квартира с отдельным санузлом, большой гостиной и гардеробной! О ДОМЕ: Спокойный район малоэтажной застройки, всегда есть парковочное место! В пешей доступности детский сад, школа, поликлиника, магазины, почта. Перекрытия в доме железобетонные. Чистая парадная, хорошие соседи, спокойно и надёжно. Если вы устали от городской суеты - это идеальный вариант! Городская прописка, вся инфраструктура. И все прелести чистого воздуха недалеко от мегаполиса! ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: Развитая инфраструктура, детские сады,

школа, магазины. Рядом озеро с разрешенным благоустроенным пляжем для купания! И с оборудованными метами для отдыха и занятия спортом! В двух минутах магазин Магнит. В шаговой доступности услуги быта: кружки для детей и взрослые группы, парикмахерская, ателье по пошиву и ремонту одежды и т.д.). До остановки автобуса 2 минуты пешком. До станции метро «Пр. Ветеранов» 20-30 минут автобусы. Ж/Д станция «Горелово» 15 минут пешком. До метро Балтийская - Балтийский вокзал ехать минут 20-25. ДОКУМЕНТЫ: Квартира в прямой продаже. Три взрослых собственника. Без обременений. Без долгов! Документы готовы к продаже! Вся цена в договоре! Поможем бесплатно с ипотекой! ЗВОНИТЕ!!! Отвечу на Ваши вопросы по телефону! По предварительной договорённости организую просмотр! Ждём Вас!

