

Создано: 27.11.2025 в 18:27

Обновлено: 30.11.2025 в 17:33

<https://spb.move.ru/objects/9286969492>

Агент

**79812509552**

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,  
45**

**11 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 45

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

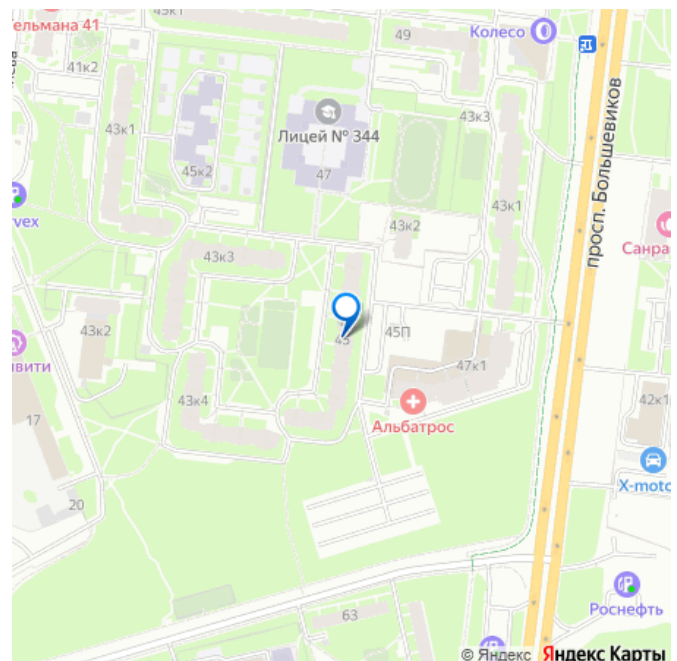
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

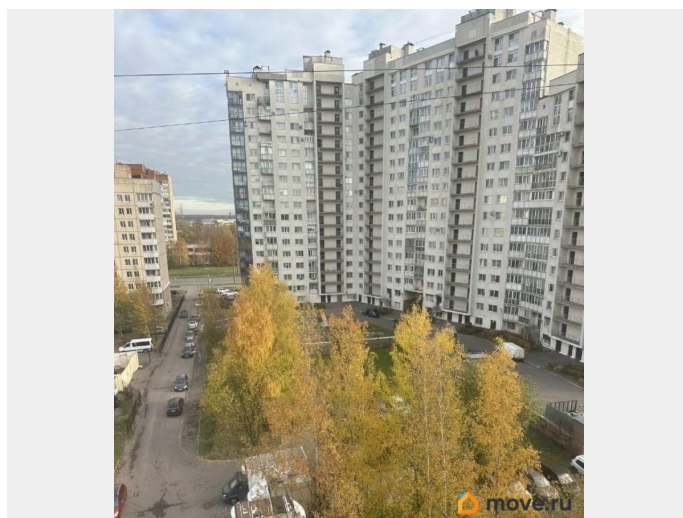
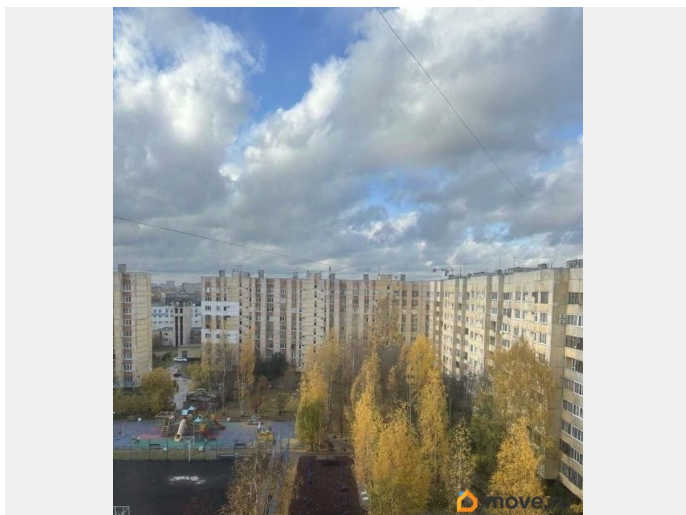
Покупка в ипотеку

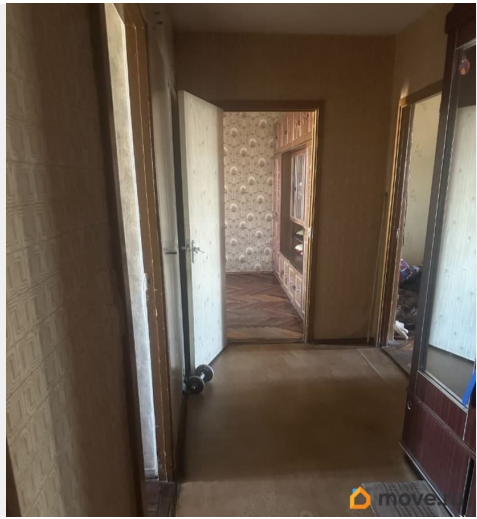
да

возможна ипотека, лифт

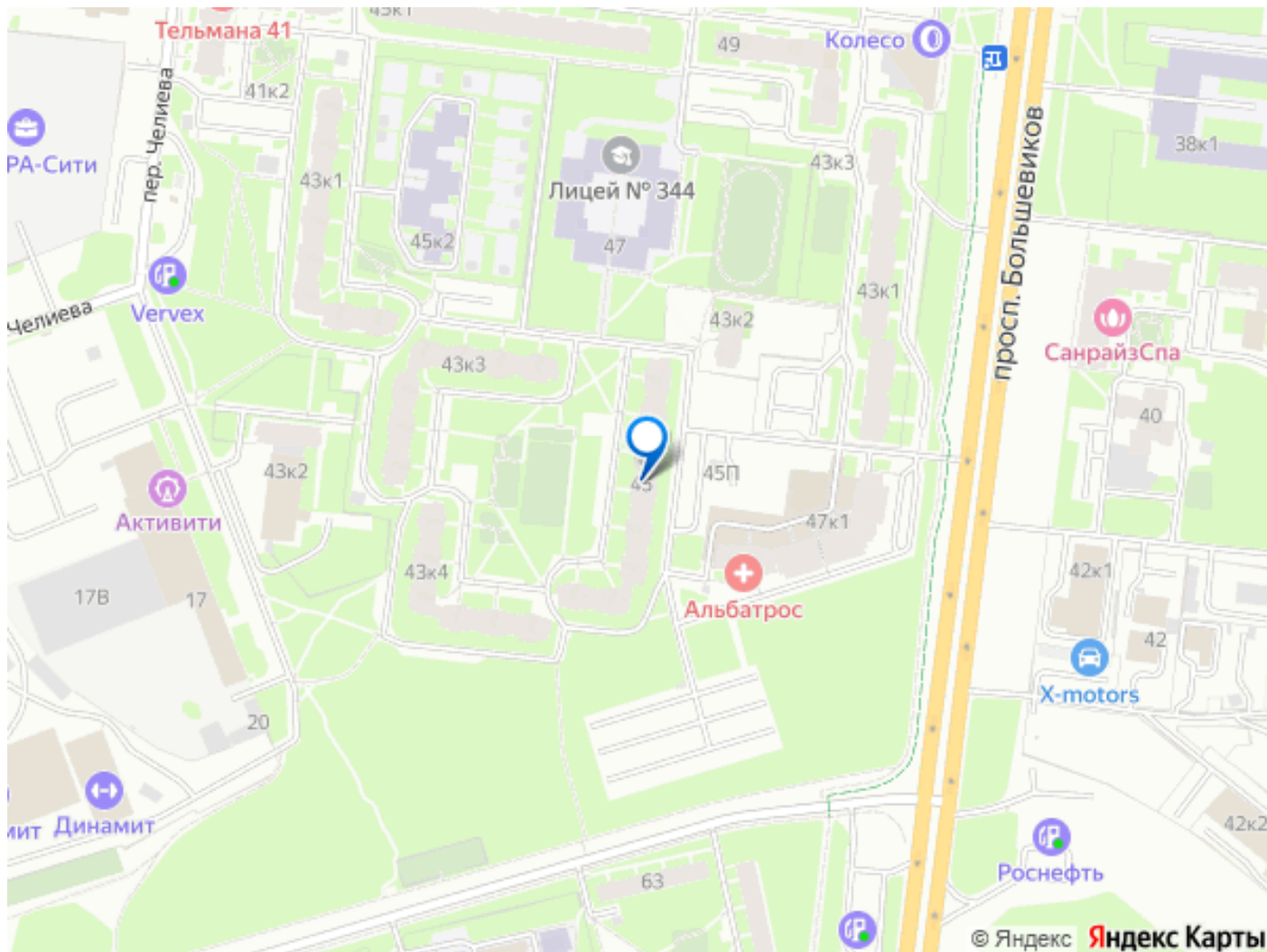
## Описание

Вашему вниманию уютная 3-комнатная и просторна квартира. Вся мебель и техника остается в квартире. Квартира идеально подойдёт для семей с детьми, во дворе одна из лучших физико-математических школ города и детский сад, большая спортивная площадка. Для взрослых детей колледж и институт Бонч-Бруевича. Выезд на КАД 5 мин. До метро 4 остановки. Во дворе Всегда есть места для парковки. Рядом магазины, поликлиники и МФЦ. Окна квартиры во двор, северо-запад. На площадке хорошие и тихие соседи.









Move.ru - вся недвижимость России