

Создано: 27.01.2025 в 12:25

Обновлено: 13.01.2026 в 08:57

<https://spb.move.ru/objects/9270717963>

Татьяна Белова, Смарт Инновации

**79112526261**

Санкт-Петербург, Штурманская улица, 30

**10 900 000 ₽**

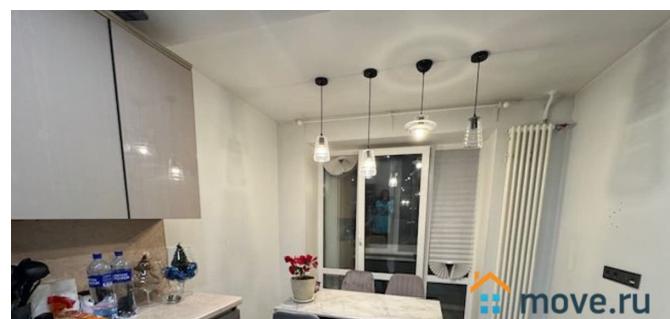
Санкт-Петербург, Штурманская улица, 30

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Штурманская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

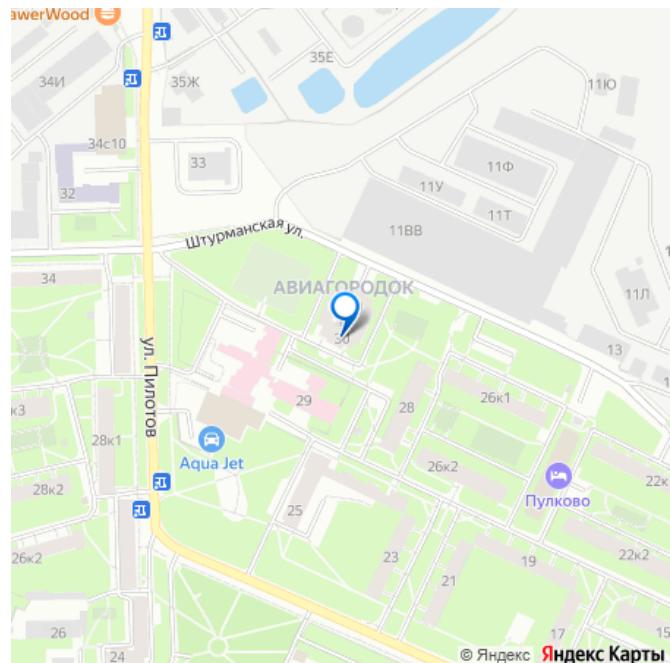
11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

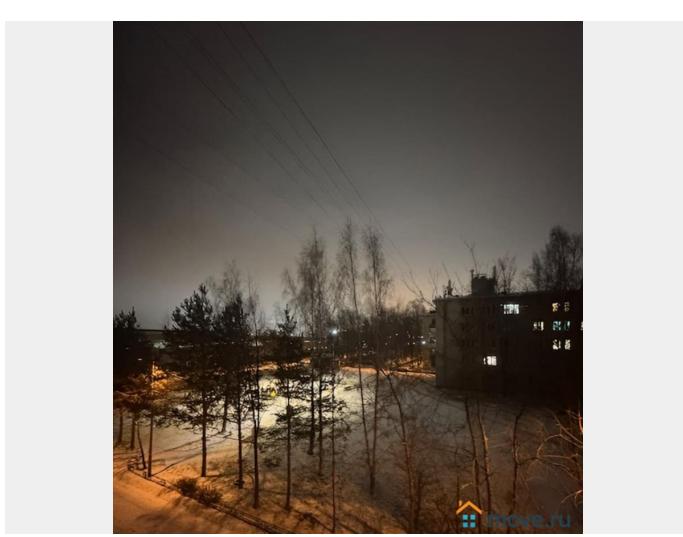
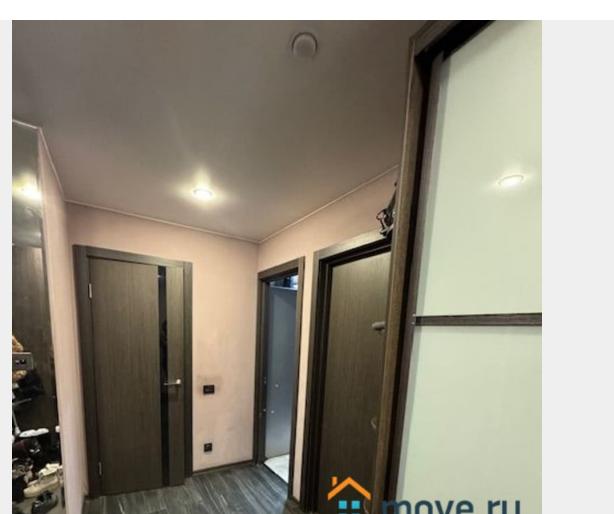
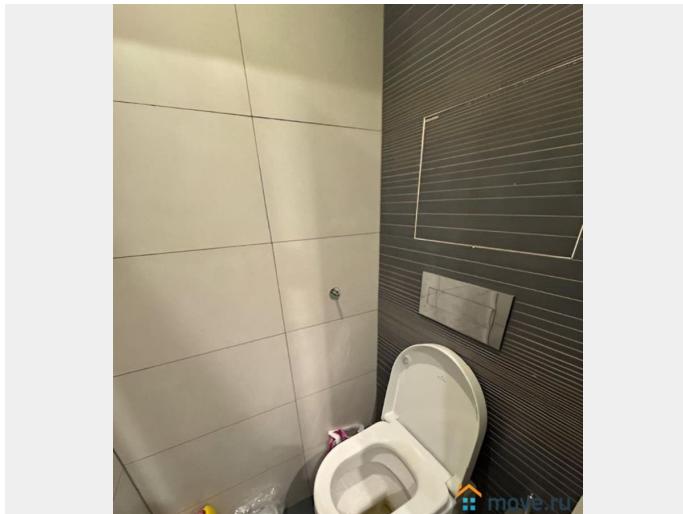
возможна ипотека, лифт, парковка

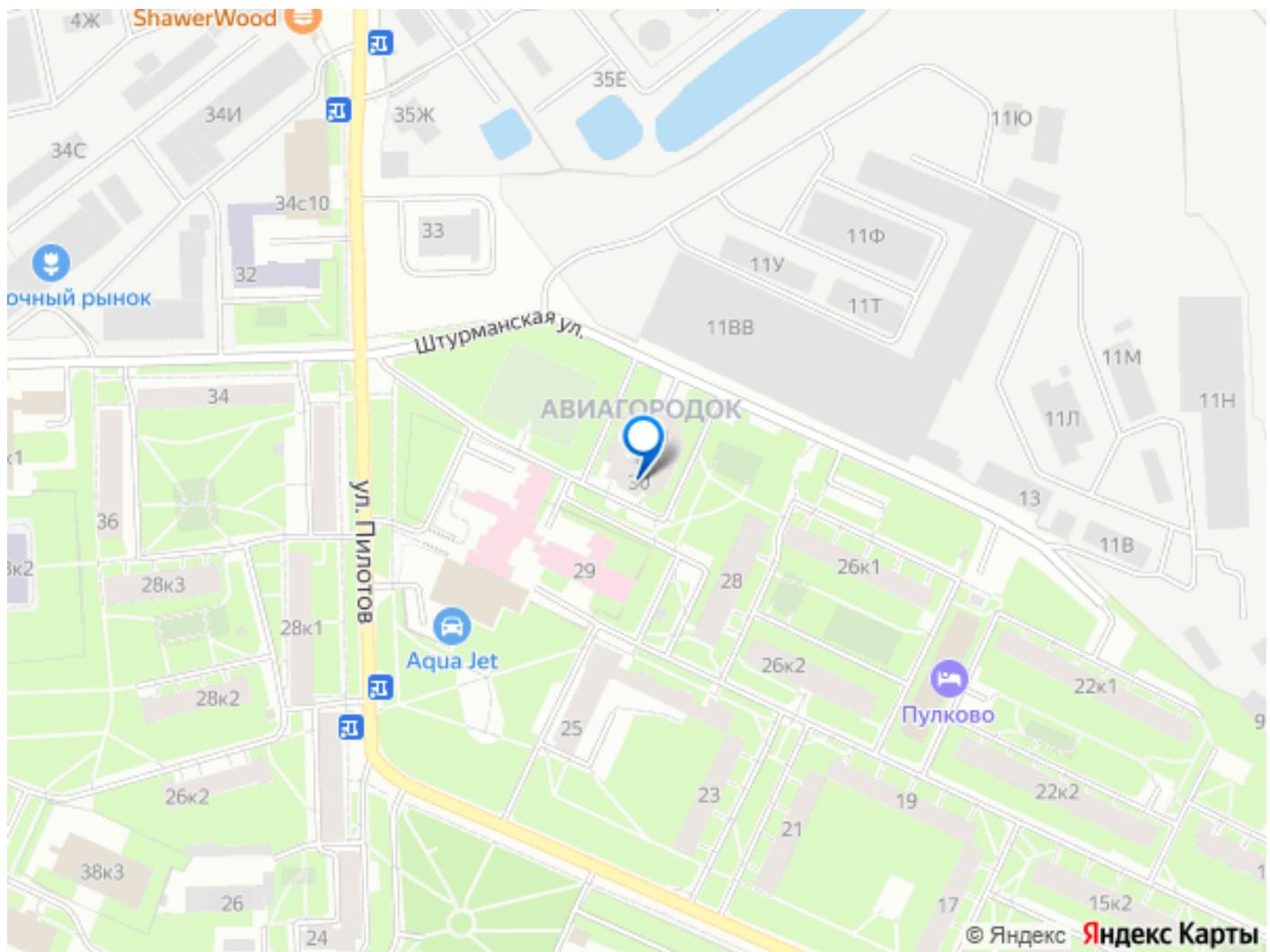
## **Описание**

Уютная трехкомнатная квартира в настоящем кирпичном доме, теплом, экологичном, малоэтажном. Квартира с удачной планировкой: просторная кухня ( 11.9 кв.м.) с выходом на большую застекленную лоджию, широкий холл=прихожая со встроенными шкафами, раздельный санузел. Состояние - хорошее, можно сразу въехать и жить (мебель может остаться покупателю по договоренности). Чистая парадная, закрытая площадка на 4 квартиры, доброжелательные соседи. Окна выходят в зеленый тихий двор, где есть детские и спортивные площадки.

Рядом с домом много парковочных мест.

Развитая инфраструктура: в пешей доступности магазины, школы, детские сады, аптеки и т.д. При этом оазис зелени, тишины и спокойствия. Рядом остановка общественного транспорта (три автобуса с интервалом 2-3 мин. идут до метро), удобный выезд на КАД, к аэропорту Пулково. Один взрослый собственник, более пяти лет в собственности, первая продажа, нет обременений и долгов, не использовался маткапитал, полная цена в договоре, легкая встречная покупка, показы в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России