

Создано: 03.12.2025 в 12:28

Обновлено: 02.01.2026 в 12:19

Санкт-Петербург, Камышовая улица,  
52К3

**15 550 000 ₽**

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 52К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

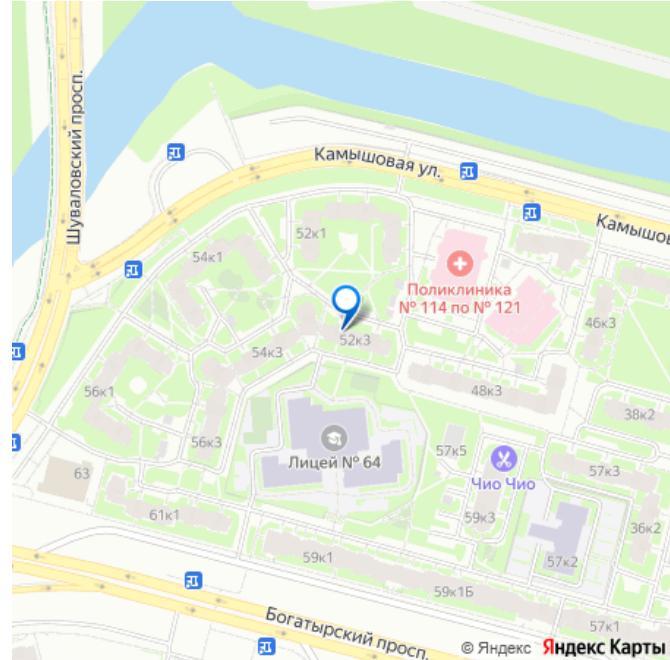
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287082972>

Антон Шипунов, ПРАЙМ недвижимость  
- Пушкинская

**79811381237**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

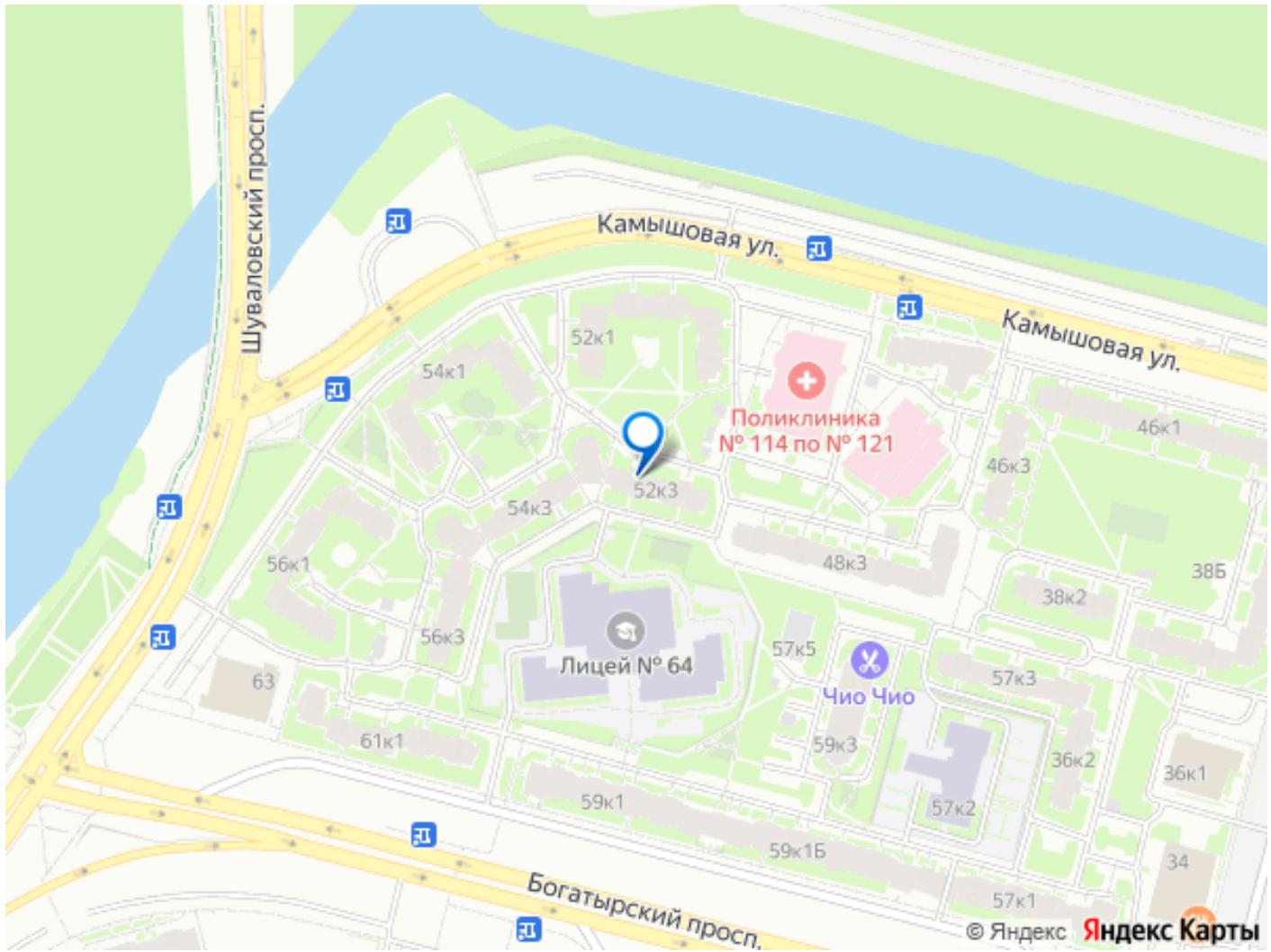
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Приморского района Санкт-Петербурга. Квартира расположена в кооперативном доме 1999 года постройки. Квартира в отличном состоянии заезжай и живи!!! Покупателю бонусом остается частично мебель и бытовая техника. Полностью заменена вся сантехника и электрика. Установлены стеклопакеты по всей квартире. Застекленный балкон. Смонтирована большая гардеробная. Раздельный санузел в отличном состоянии. Надежная входная дверь. Тамбур на две квартиры. Отличные соседи по лестничной площадке. Чистая и ухоженная парадная. Вся необходимая инфраструктура в транспортной и пешей доступности - поликлиника детская и взрослая, медицинские центры, ветеринарная клиника, спа-салоны, рестораны и кафе, спорт комплексы, детские сады, школы, гипермаркеты и торговые комплексы. Для прогулок и активного отдыха в пешей доступности набережная озера Лахтинский разлив, оснащенная зонами для занятий спортом, детской развлекательной

площадкой и пляжами. Удобный выезд на КАД и ЗСД. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. До ближайших станций метро Комендантский проспект и Пионерская 15 минут на транспорте. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. Два взрослых собственника(законные супруги). БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Полная стоимость в договоре. Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России