

Создано: 18.01.2026 в 14:18

Обновлено: 18.01.2026 в 15:01

<https://spb.move.ru/objects/9288082262>

Владимир Рябикин, Частный маклер

**79119627197**

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 2К1

**13 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 2К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

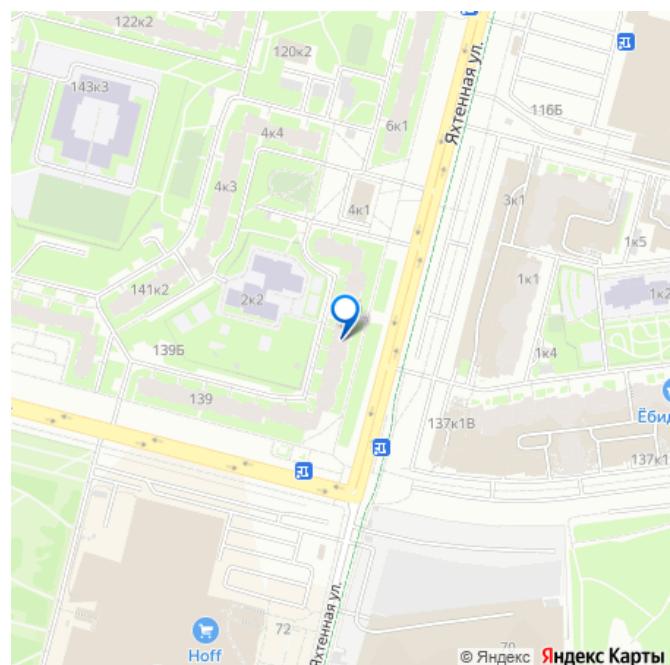
Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

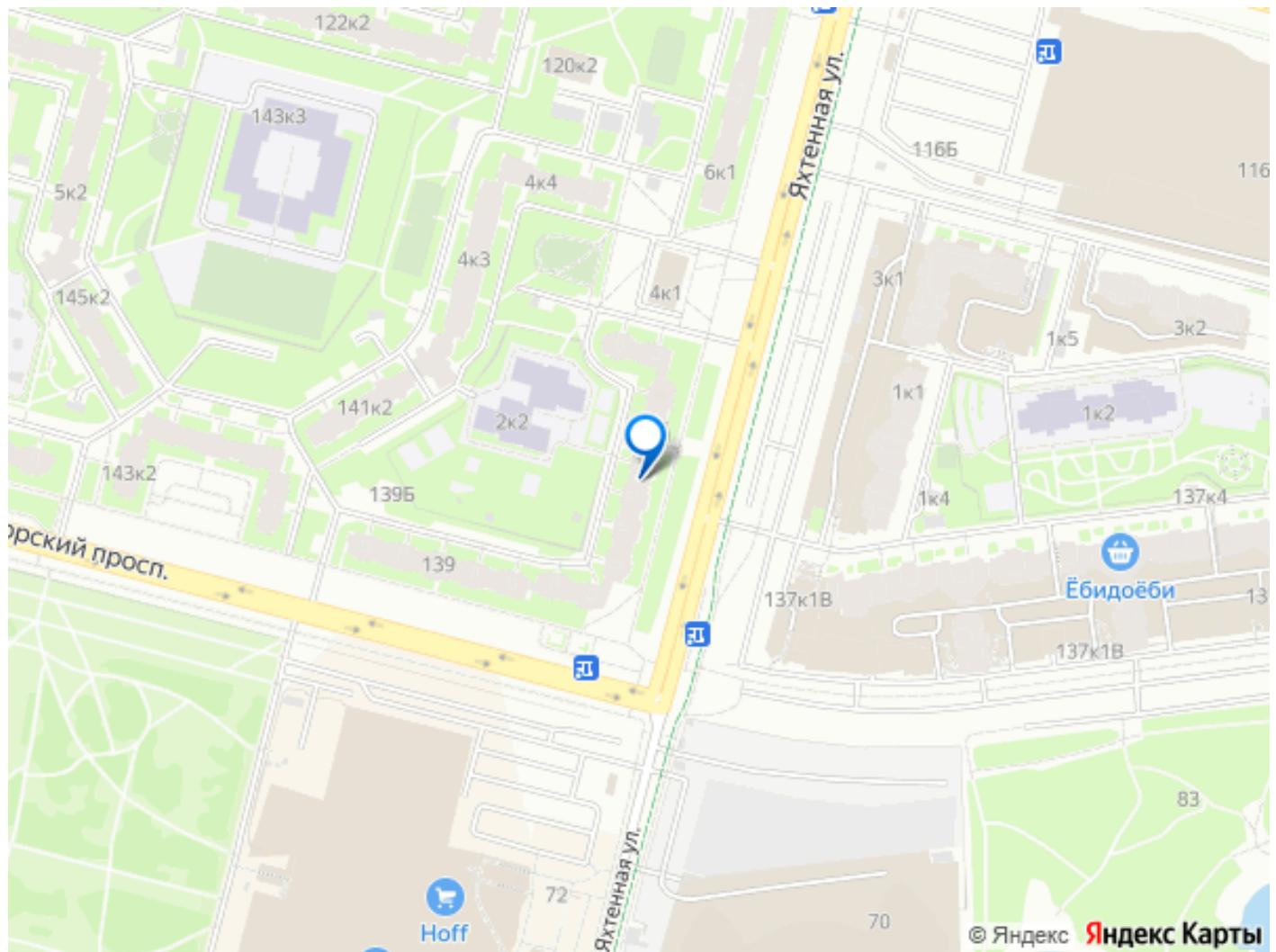
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Дом в Приморском районе! -Развитая локация с налаженной системой общественного транспорта. -Имеются магазины, аптеки, отделения банков, всё в пешей доступности, а также 2 ТЦ: «Меркурий» и «Атлантик Сити». -В локации функционируют школы и садики. - Удобная доступность до ЗСД. -Центр города в 10 минутах транспортной доступности. - Станция метро «Беговая» находится в 10 минутах пешей доступности. Общая площадь: Кухня: 8,2 Комната 1: 11,5 Комната 2: 15,5 Комната 3: 13,5 Санузел: 1,0+2,6 (раздельный) Коридор: 15,3 -Без ремонта. - Просторная квартира, которая идеальна подходит для сдачи или проживания, в пешей доступности от метро. -Небольшой остаток по ипотеке банка ПАО «Сбербанк». Прямая продажа. Разумный торг, уместен.





Move.ru - вся недвижимость России