

🕒 Создано: 28.02.2026 в 18:40

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 12:49

Агент

79811272260

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 40К2**

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 40К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

67.6 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

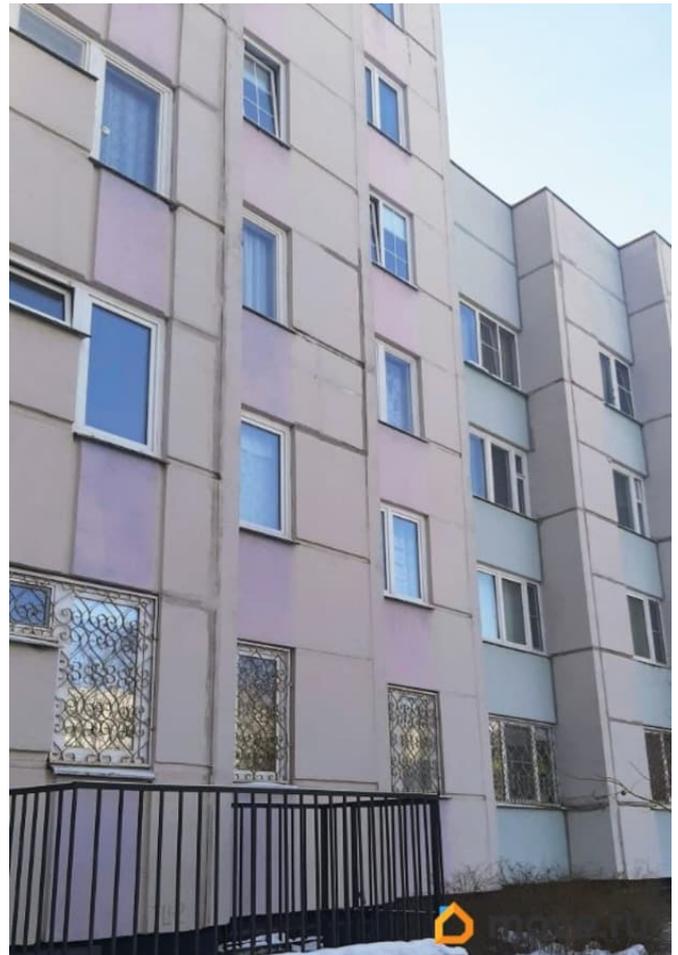
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

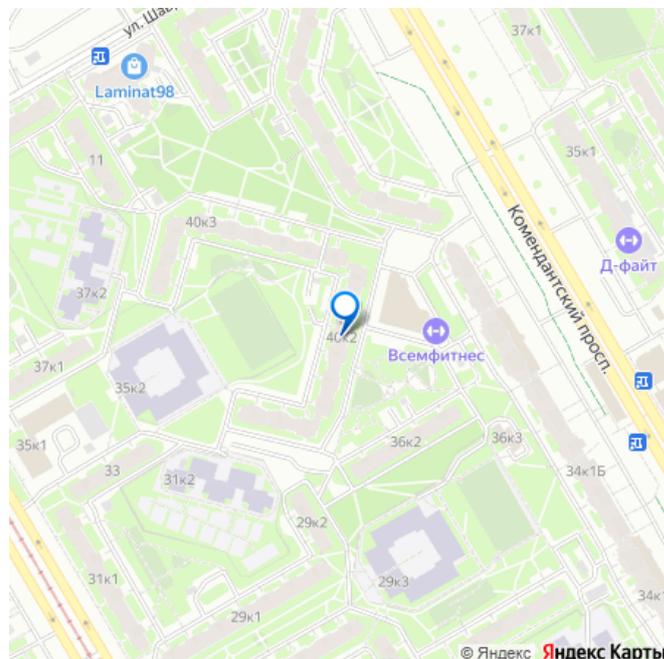


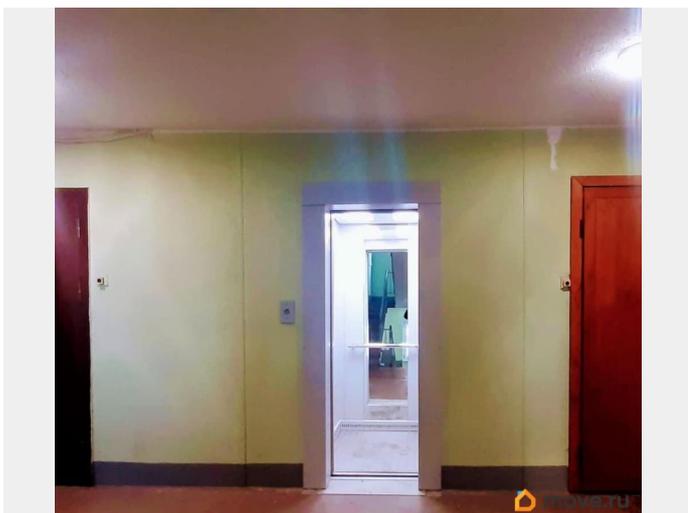
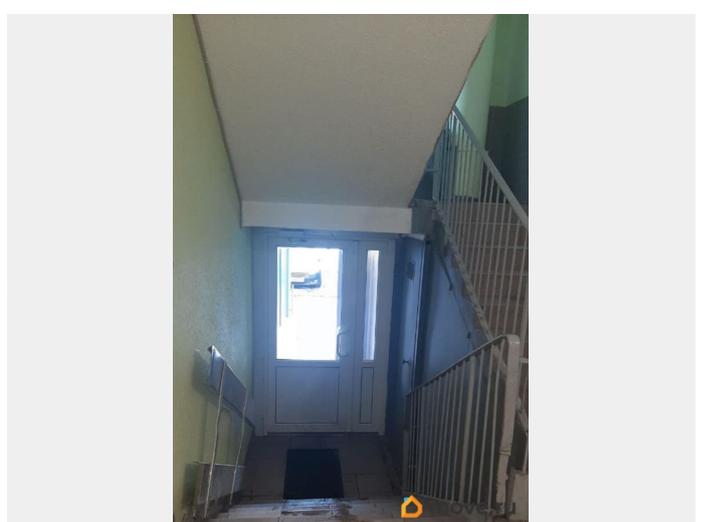
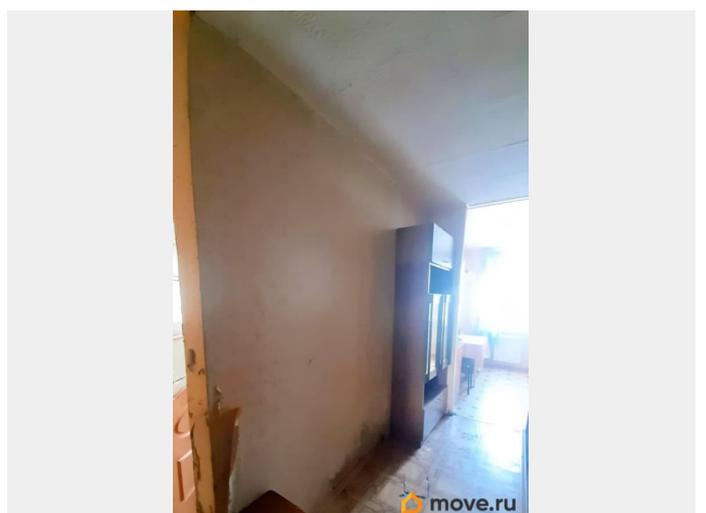
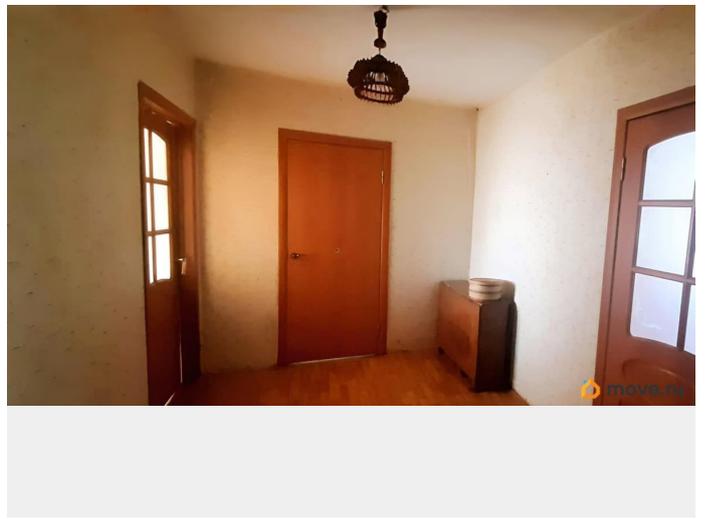
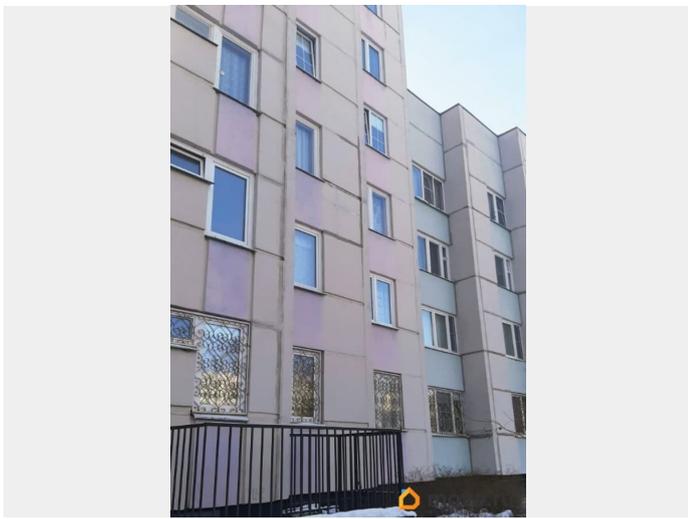
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да

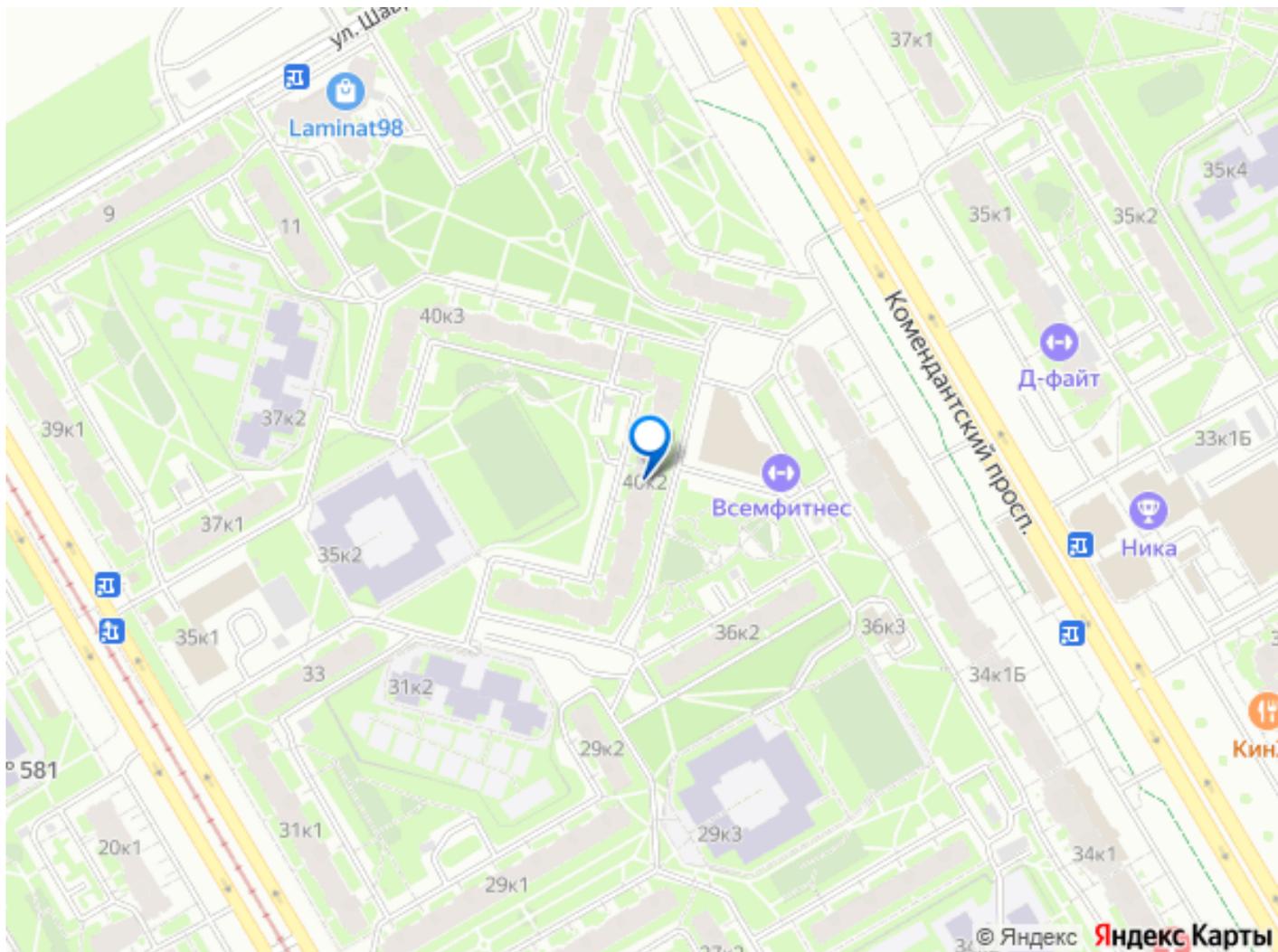
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в хорошем доме, ЖСК, чистота и порядок. Развитая инфраструктура, 4 остановки, 20 минут до метро Комендантский пр., 15 минут до новой станции метро Шуваловский пр. В подъезде всего 24 квартиры, лифт заменен, рабочий мусоропровод, запаха нет. Квартира с отличной планировкой, двусторонняя, две комнаты и кухня смотрят в просторный двор на север, комната с лоджией - на юг. В прихожей достаточно места для размещения мест хранения. Инженерные сети заменены, сантехника в рабочем состоянии. Косметический ремонт превратит квартиру в идеальную. Возможна ипотека, полная стоимость в договоре. Два совершеннолетних собственника. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России