

Создано: 13.07.2025 в 00:37

Обновлено: 19.11.2025 в 19:45

<https://spb.move.ru/objects/9282790087>

Собственник

79817003752

Санкт-Петербург, Школьная улица, 126к1

14 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Школьная улица, 126к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

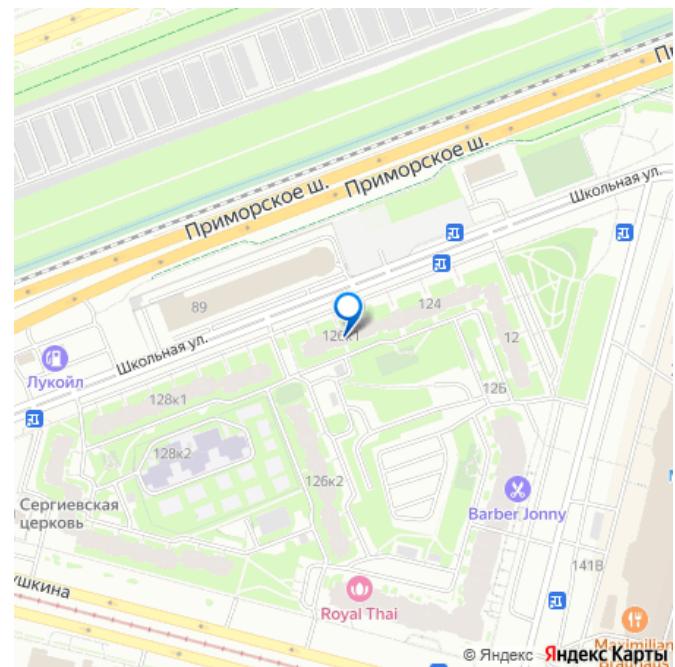
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОБМЕН/ПРОДАЖА уютной трехкомнатной квартиры площадью 67.7 квадратных метров в одном из самых экологически чистых районах Санкт-Петербурга. О ДОМЕ Дом построен в 1991 году и окружён хорошо развитой инфраструктурой, множество парковочных мест как под домом , так и во дворе , в самом доме находится мусоропровод . ИНФРАСТРУКТУРА Вид с лоджии в спальне открывается на закрыт от проезжей части зеленый двор с березовой аллеей ,где находятся несколько детских и спортивных площадок , а также детский сад Под домом находятся аптеки ,салоны красоты , кафе ,пекарни , магазины , пункты выдачи маркетплейсов «Ozon» , «WB», «Яндекс.Маркет» и др.. Через дорогу -ТЦ Меркурий с кинотеатром , ТЦ Atlantic City с фитнес-клубом и бассейном В радиусе от дома находятся несколько школ, поликлиника , а в 10 минутах пешком аквапарк Питерлэнд ,Парк 300-летия Санкт-Петербурга и самый высокий небоскреб в Европе - Лахта-центр ТРАНСПОРТ Автобусная остановка прямо под домом , на автобусе можно уехать как в любые точки Санкт-Петербурга , так и в направлении заповедника Юнтолово и Сестрорецка. Станция метро Беговая в 5 минутах пешком ,



от нее можно добраться в любую точку города, до Невского проспекта 15 минут. Отличная транспортная развязка: выезд на ЗСД, ж/д станция Яхтенная О КВАРТИРЕ Квартира обладает жилой площадью 44.9 квадратных метров. Три светлые комнаты, просторный коридор с большим зеркалом, раздельный санузел, кухня 8.2 квадратных метров и балкон-лоджия. Один взрослый собственник, мат капитал и ипотека не использовались, документы на руках. Рассмотрим любые варианты оплаты, а также обмен на 2-к, 1-к квартиры или студию с вашей доплатой в СПб Без торга! Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.

