

Создано: 05.12.2025 в 13:26

Обновлено: 18.01.2026 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9287151623>

Павел Машаро, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, улица Шахматова, 14

**8 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шахматова, 14

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

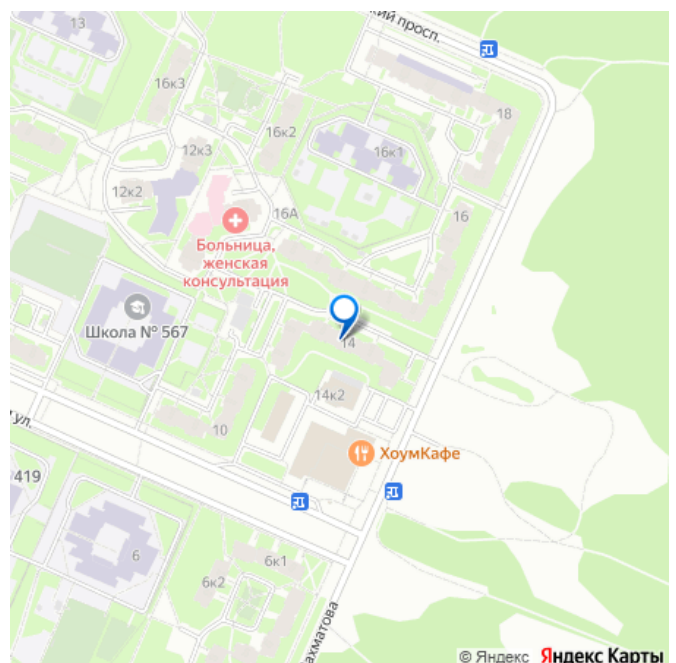
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1955290. Уникальное предложение в историческом районе Санкт-Петербурга! Продаётся трёхкомнатная квартира в Петергофе на улице Шахматова, 14. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1987 году. Общая площадь составляет 67,7 кв. м, из которых 44 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу и во двор. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Ремонт в квартире косметический, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. В ванной тёплый пол. Сделаны коллекторы.. Поменяна инженерные системы (канализация, ХВС, ГВС до подвала) Наземная парковка во дворе решает вопрос с автомобилем. Дом находится в шаговой доступности от школ, детских садов и магазинов. Во дворе детская поликлиника и женская консультация. Всегда есть открытые парковочные места. Железнодорожный вокзал в 15 минутах ходьбы. Рядом с домом автобусная остановка. Пешком можно дойти до Английского парка и до озёр. Рядом много карьеров для купания.

Петродворцовые фонтаны в 10 минутах на машине. Договора wi-fi и Триколор в подарок. Агентам звонить только с реальными клиентами. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры в живописном районе! Запишитесь на просмотр и убедитесь в её преимуществах лично. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

