

Создано: 24.12.2025 в 17:46

Обновлено: 27.01.2026 в 15:25

Санкт-Петербург, улица Меридианная, 8

**14 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Меридианная, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

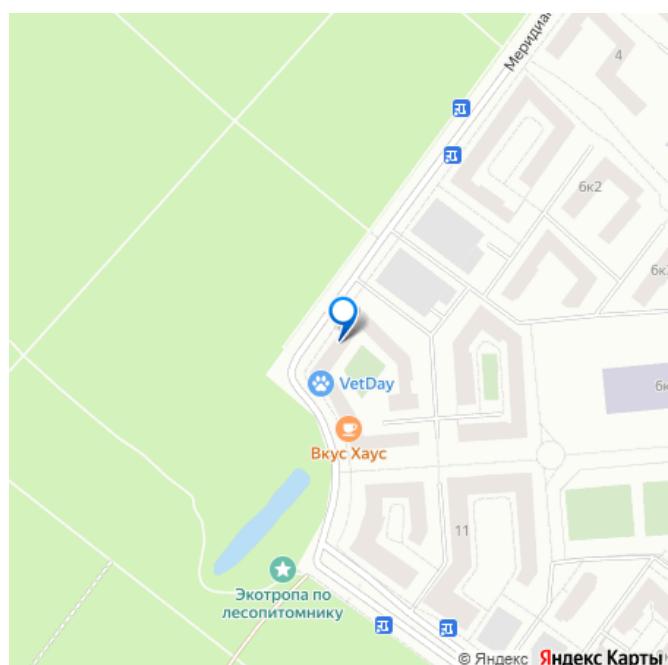
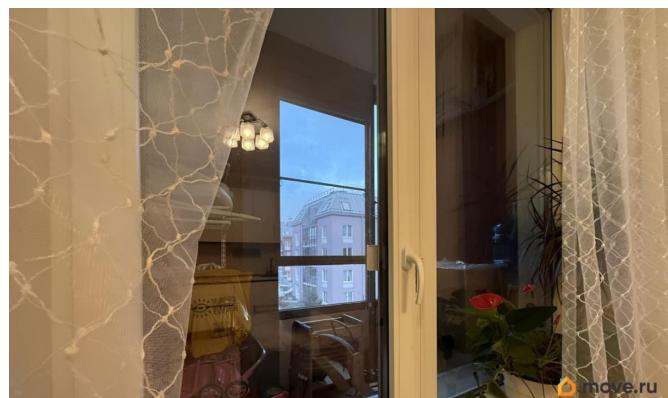
<https://spb.move.ru/objects/9287661664>

Юлия Олешкевич, ИП Олешкевич Ю.

В.

**79812543775**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Отличное предложение — просторная трехкомнатная квартира в новом жилом комплексе. Все окна выходят в сторону зеленой зоны, что делает квартиру очень светлой и уютной — особенно во второй половине дня, когда солнце наполняет помещение теплом и светом. В квартире выполнен качественный ремонт, практически вся техника и мебель включены в стоимость. Лоджия позволяет обустроить комфортное lounge место с диваном, рабочую зону или использовать её для хранения. Высокие потолки создают ощущение просторности, на полу — плитка и ламинат, что удобно и эстетично. В ванной теплый пол. Кухня оснащена встроенной техникой: плита, духовка, вытяжка, посудомоечная машина и холодильник. Вся мебель и техника — современна и готова к использованию.

\*\*ВАЖНОЕ:\*\* 1. Полная стоимость в договоре  
2. Собственник один 3. Покупалась без  
использования субсидий 4. Обременений нет,  
подходит под ипотеку любого банка 5.  
Перепланировок не было \*\*Инфраструктура и

транспорт:\*\* — Остановка транспорта в 5

минутах пешком. Маршрут 90 курсирует

через каждые 5-7 минут по будням, в

выходные — с интервалом до 20 минут. —

Район с развитой инфраструктурой: школы,

детсады, магазины и крупный торгово-

развлекательный центр — всё в пешей

доступности. — Для любителей активного

отдыха: зоны для пробежек, возможность

заниматься спортом на улице. \*\*Объекты

внутри ЖК:\*\* — Действующий

педиатрический офис, филиал взрослой

поликлиники, крупное Сетл сообщество с

развлекательными и социальными

объектами, магазинами и кафе. — Три

детских сада и школа с двумя корпусами —

для начальной и старшей школы. В школе

действует программа кружков для детей

дошкольного и школьного возраста. —

Бассейн в корпусе старшей школы для

активного отдыха и занятий спортом.

\*\*Дополнительное:\*\* Для автомобилистов —

бесплатные парковочные места и платный

паркинг. Совместно с квартирой можем

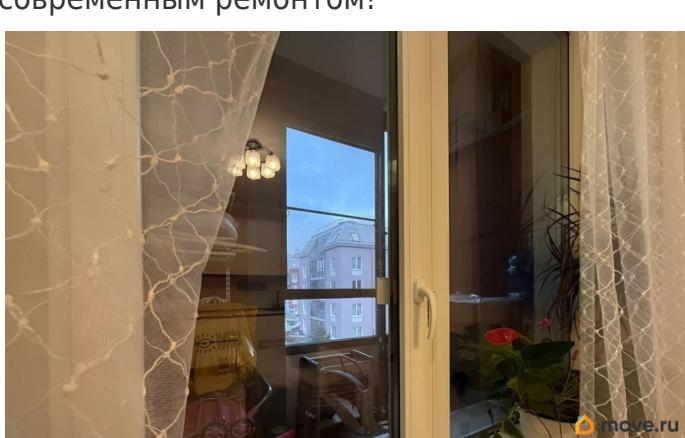
продать парковочное место в

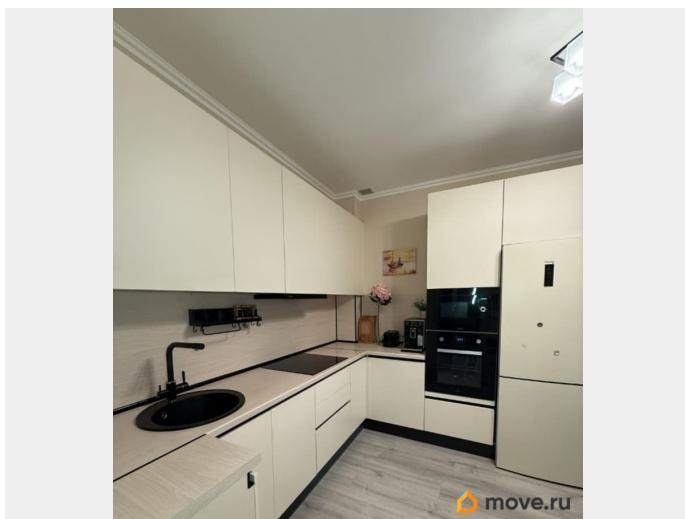
многоуровневом паркинге. Это отличное

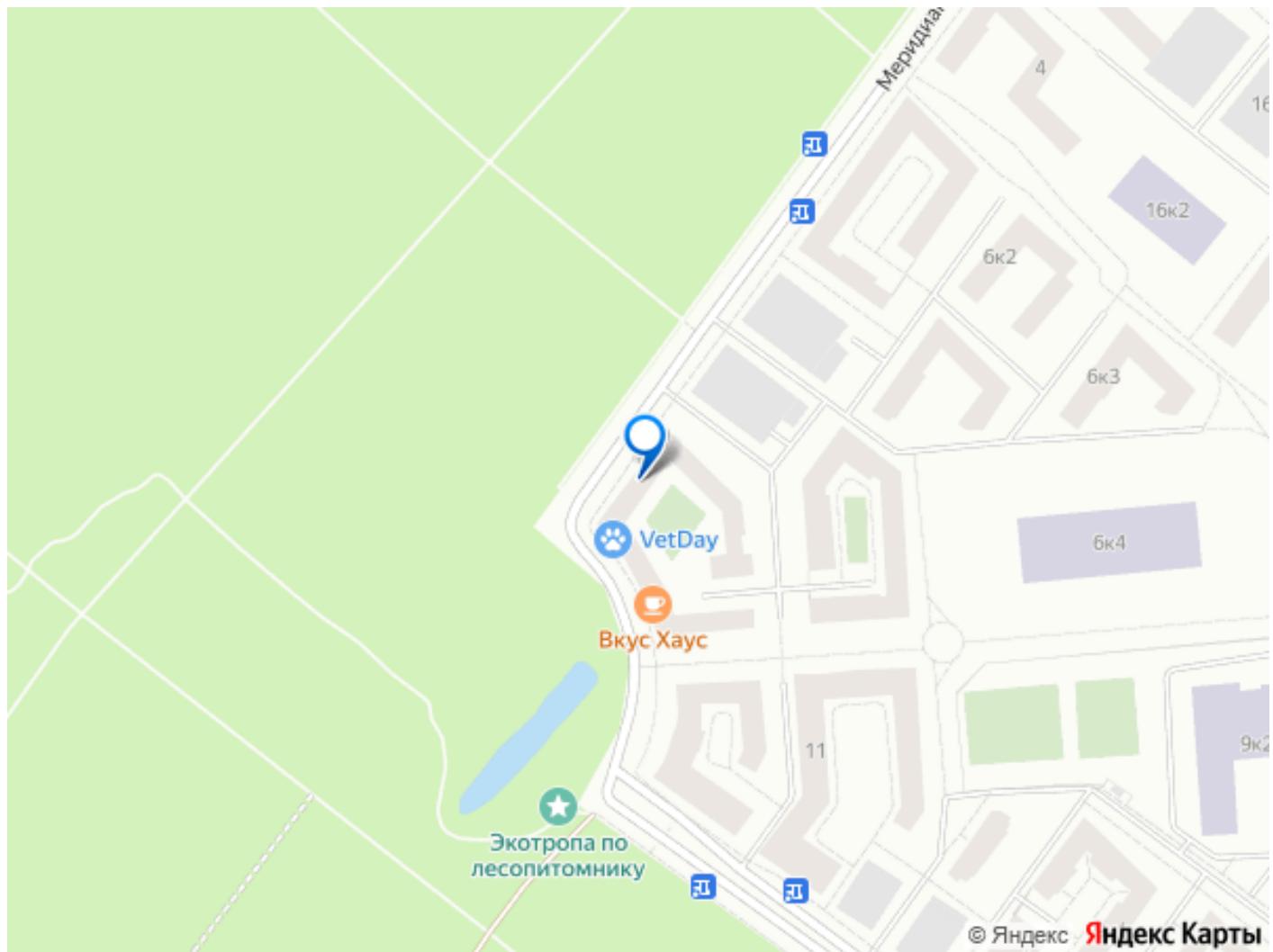
предложение для тех, кто ищет комфортное

жилье с развитой инфраструктурой и

современным ремонтом!







Move.ru - вся недвижимость России