

Создано: 05.05.2025 в 18:44

Обновлено: 08.02.2026 в 14:35

<https://spb.move.ru/objects/9278740487>

Екатерина Тарасова, Инд.

Предприниматели

**79117305477**



Санкт-Петербург, улица Демьяна  
Бедного, 16к1

**10 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 16к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

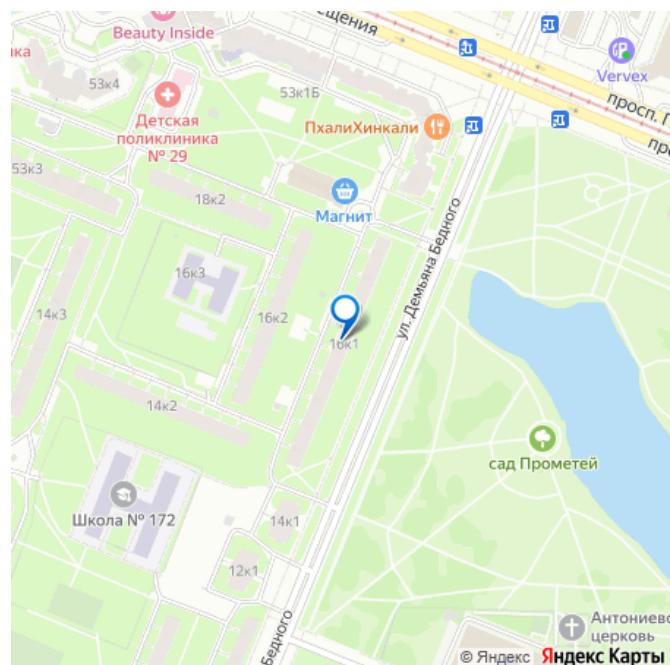
6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

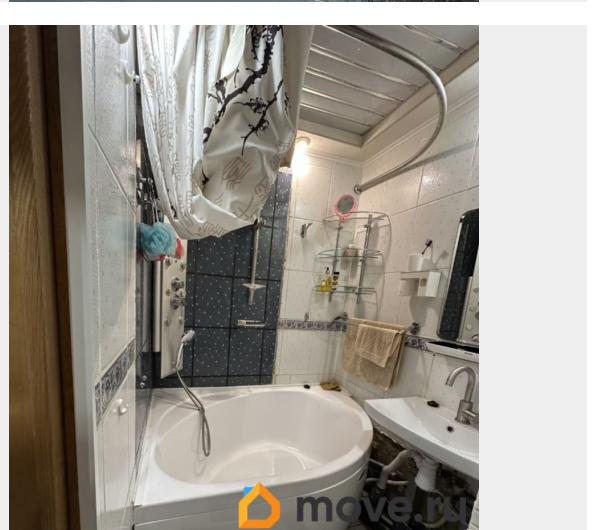
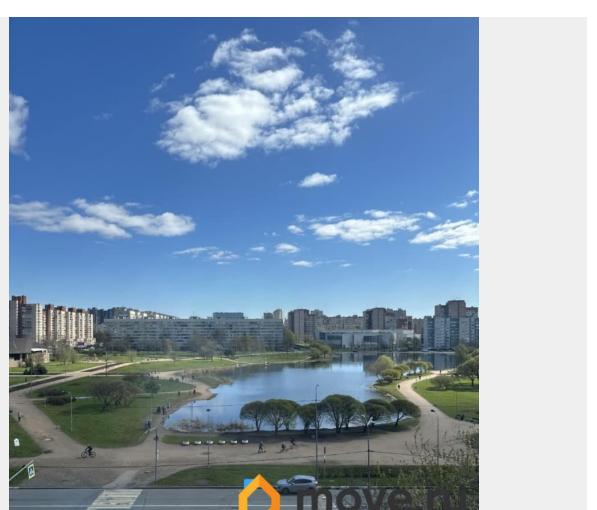
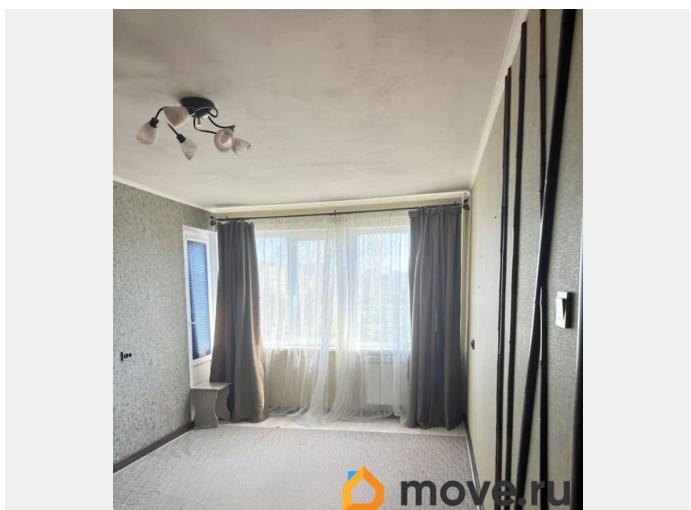
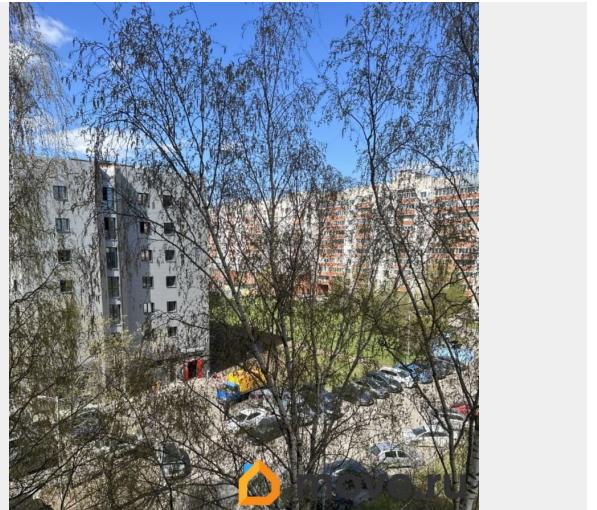
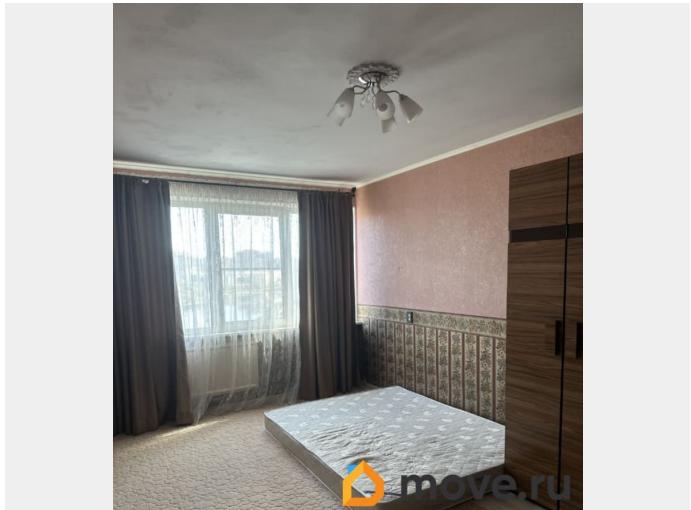
Продам светлую и уютную 3-комнатную квартиру в Санкт-Петербурге на улице Демьяна Бедного, дом 16к1. Квартира находится на 6-м этаже 9-этажного панельного дома 1972 года постройки.

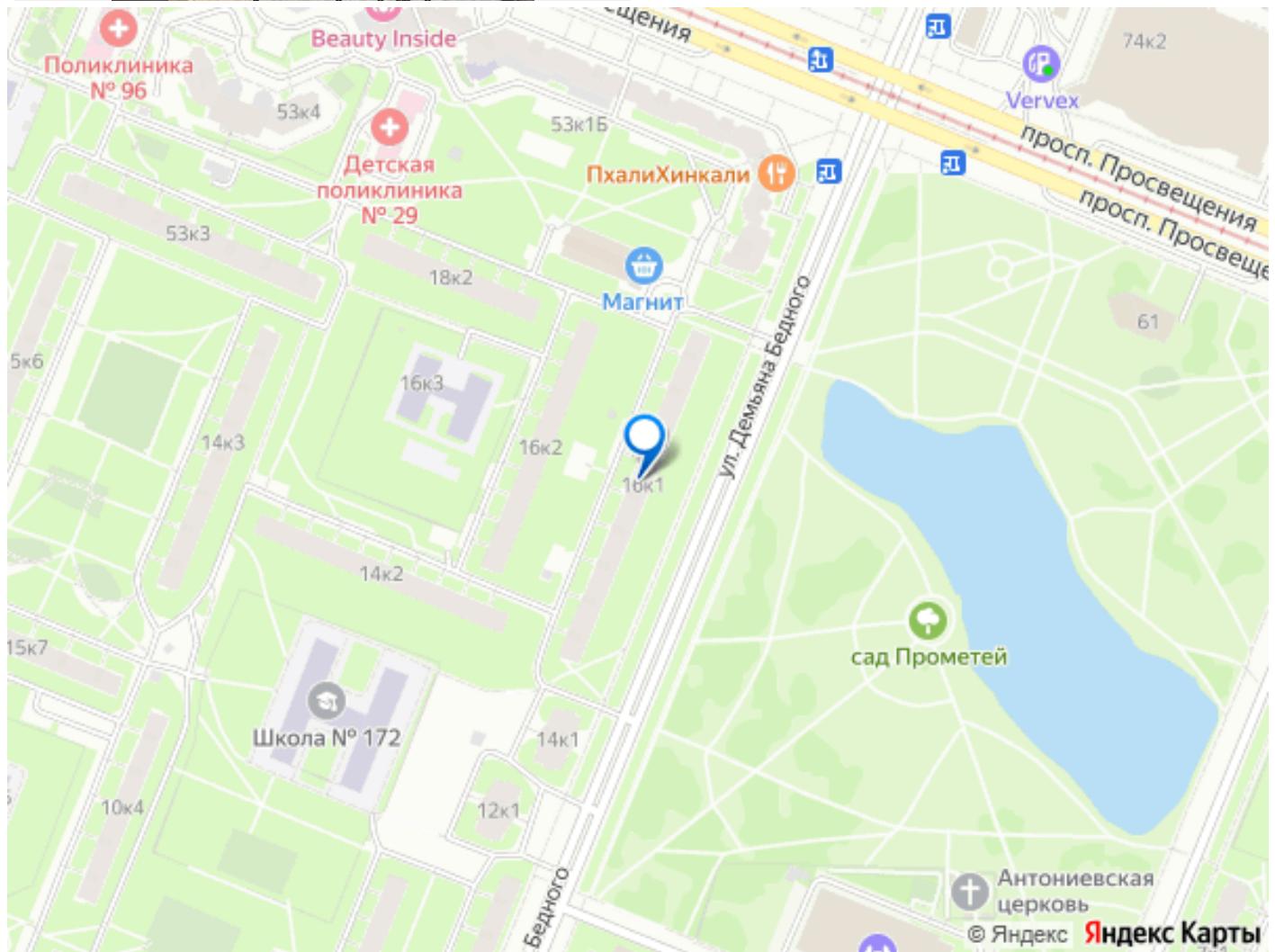
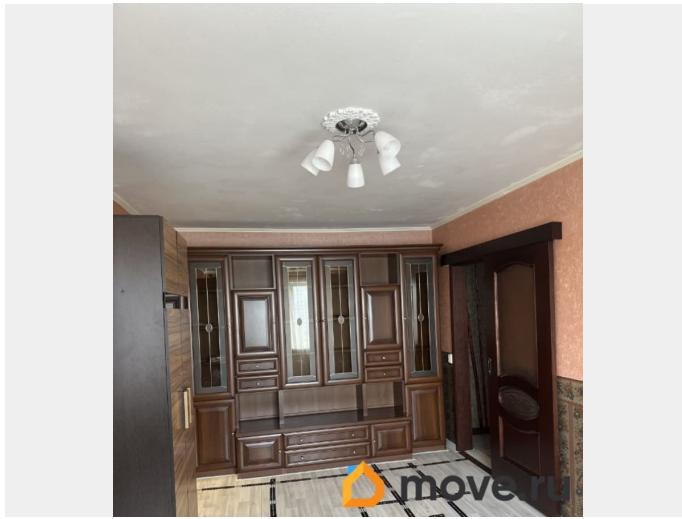
Общая площадь квартиры — 66 кв. м, жилая — 47 кв. м, площадь кухни — 6.1 кв. м. Окна выходят на парк, поэтому в квартире всегда много света. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить с комфортом. Лоджия обеспечит дополнительное пространство для хранения вещей или отдыха. Планировка удобная, комнаты смежно-изолированные. Есть пассажирский лифт и мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни.

Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы и детские сады, что будет удобным для семей с детьми. В шаговой доступности есть магазины, где можно приобрести все необходимое. До метро «Гражданский проспект» всего 5 минут на автомобиле, поэтому вы быстро доберетесь до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник

один. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в хорошем районе.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России