

Создано: 21.11.2025 в 13:54

Обновлено: 23.12.2025 в 18:38

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

17 490 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Славы, 40К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

67 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

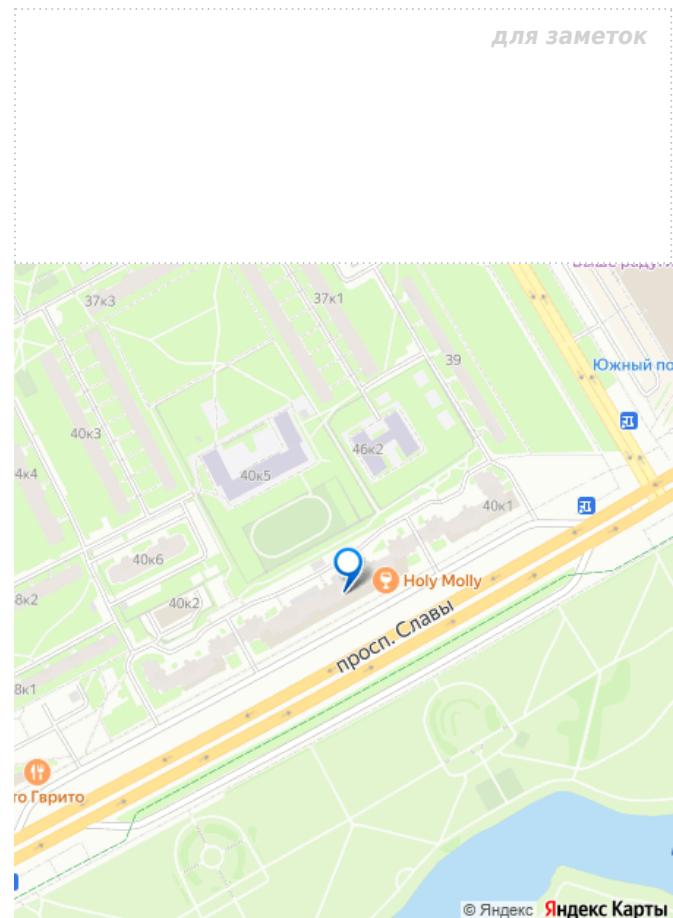
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается видовая 3 ккв по адресу:Проспект

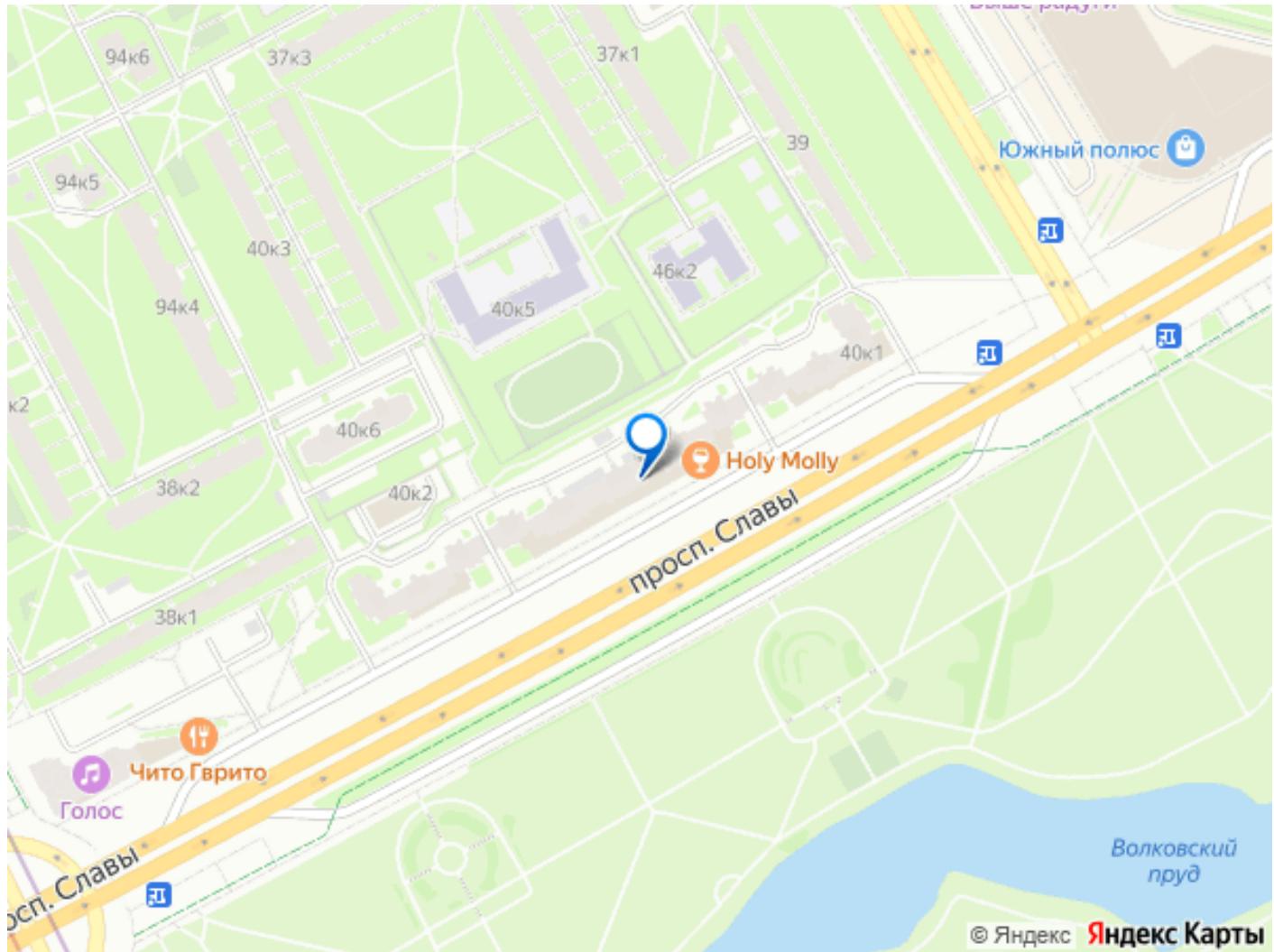


Славы 40к1 в 5 минутах от метро Проспект славы! В квартире остается всё, что вы видите на фотографиях! Кирпичный теплый дом, хорошая шумоизоляция (вообще не слышно соседний). На этаже всего 6 квартир, но в крыле по 3 квартиры за дополнительной дверью и приличные соседи.

На первых этажах в доме коммерческие помещения: Пятерочка, ВТБ, кафе, озон. По соседству находится крупный ТРК Южный полюс. Из одной спальни открывается красивый вид на парк Интернационалистов, а из остальных комнат окна выходят в тихий зелёный двор на закатную сторону. Рядом с домом есть гимназия и детский сад, благоустроенный парк. В коридоре и на кухне сделаны теплые полы с терморегулятором.

Кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой (встроенная посудомоечная машина - куперсберг, встроенный холодильник аристон, а так же варочная панель и духовой шкаф тоже аристон).

Хорошая управляющая компания (невысокая плата за коммунальные услуги). В гостиной оставляем домашний кинотеатр. В квартиру можно заезжать и начинать сразу жить! О сделке: Собственность с 2002г. На квартире нет никаких обременений. Все документы для сделки на руках и готовы быстро выйти на сделку. Подходит под ипотеку, будет полная цена в договоре.



Move.ru - вся недвижимость России