

🕒 Создано: 02.02.2026 в 11:46

Обновлено: 02.02.2026 в 10:27

<https://spb.move.ru/objects/9288648212>

Агент

**79111520299**

**Санкт-Петербург, Суздальский проспект,  
93К1**

**8 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 93К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

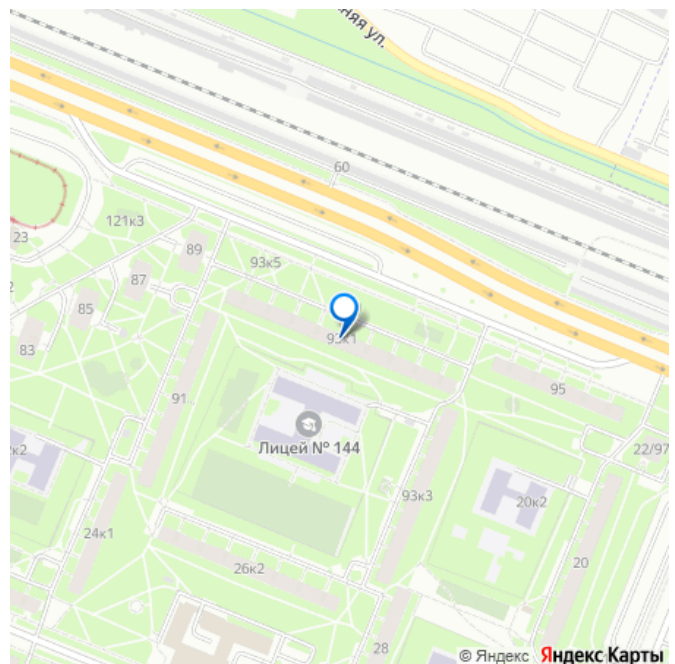
да

возможна ипотека

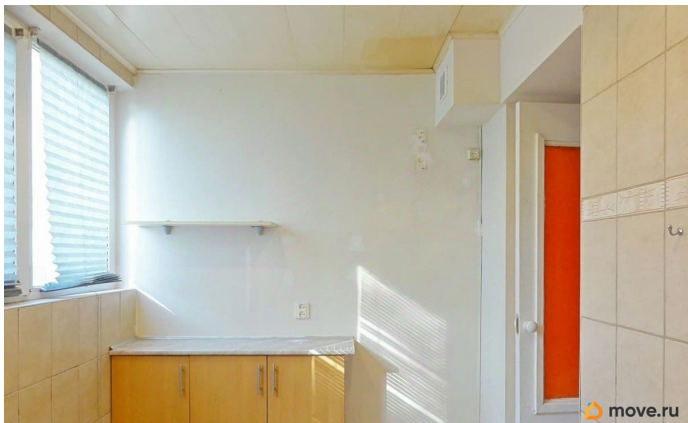
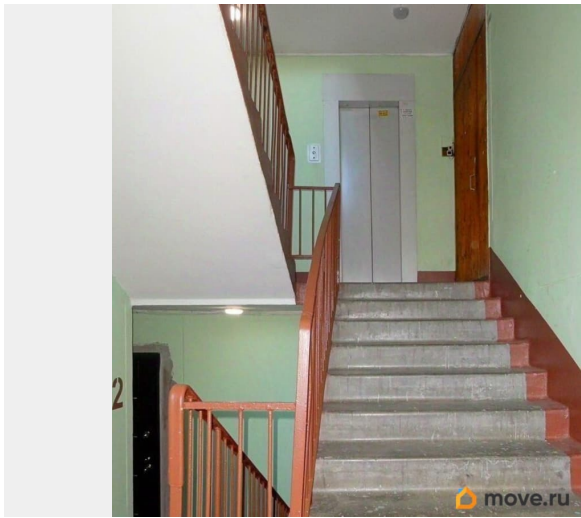
## Описание

Продается квартира в районе метро  
Гражданский проспект. Дом расположен в  
районе с давно сложившейся и

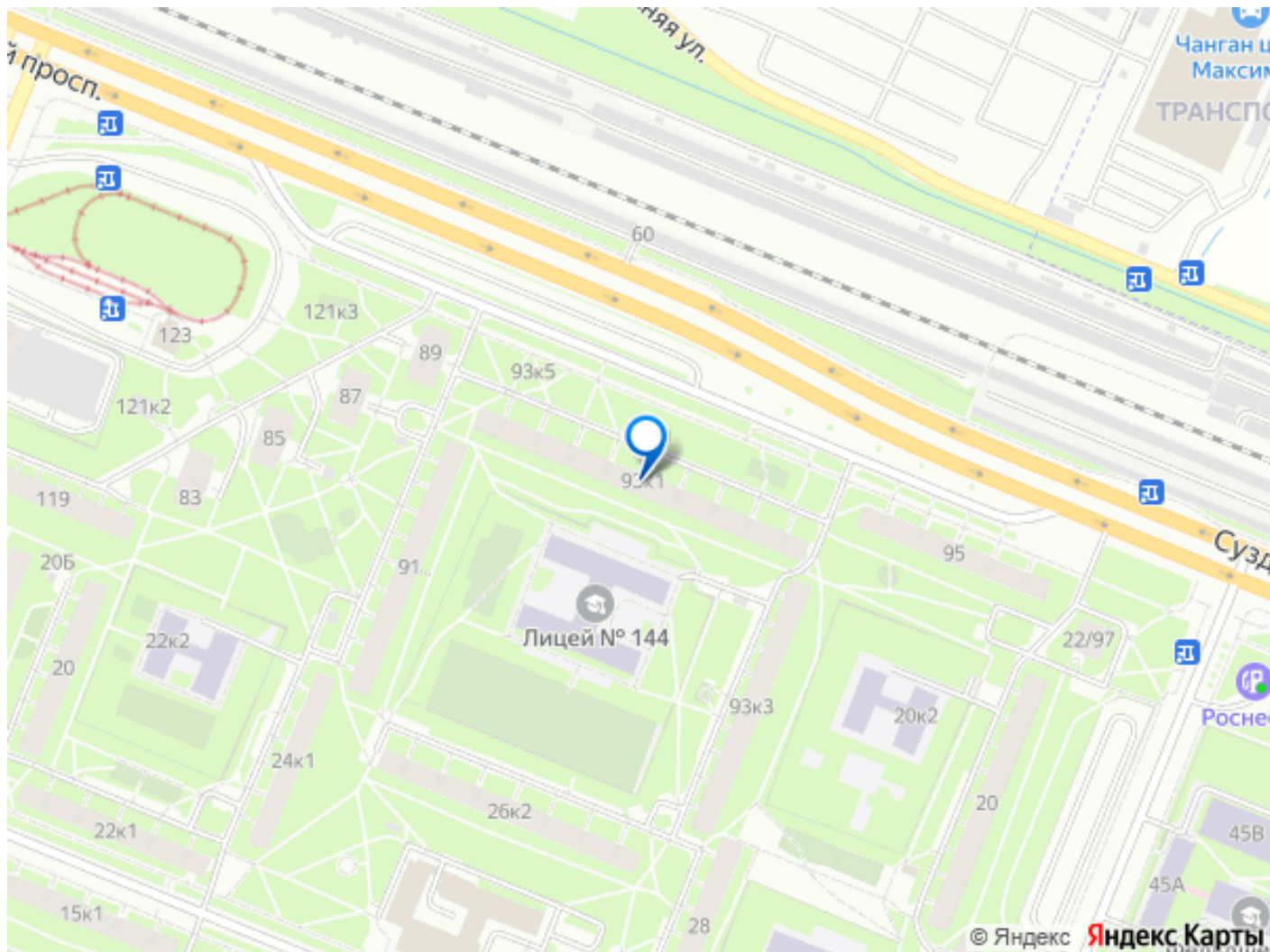
для заметок



продолжающей развиваться инфраструктурой. Рядом расположены школы, гимназии, лицей, супермаркеты, аптеки, пункты выдачи известных маркетплейсов, - словом все объекты социальной инфраструктуры, необходимые для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность: рядом остановки городского наземного транспорта как районных, так и общегородских маршрутов, до метро Гражданский проспект 10 мин пешком, - улучшает повседневную логистику. Дом находится в озелененной и благоустроенной зоне. Подъезд: чистый, установлены: домофон, металлопластиковые окна и современный лифт, отсутствуют посторонние запахи органической природы. Квартира: односторонней планировки с изолированными комнатами и отдельным санузлом, окнами ориентирована во двор на Ю-З сторону. Удобный третий этаж позволяет по настроению сделать выбор: прокатиться на лифте или по дороге домой легко пройти кардио-тренировку. Просторная входная зона и коридор содержат вместительные шкафы. Кухня компактная и эргономичная (не зря постарались советские проектировщики). Ремонт - в стиле минимализма. Идеально подходит как для проживания семьи, так и для сдачи в аренду. Продажа с альтернативной покупкой. Прозрачная история владения, более 5 лет. Звоните уже сейчас, чтобы узнать подробности и посмотреть квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России