

🕒 Создано: 17.02.2026 в 18:15

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 18:34

ИП Ткачев А.В., ИП Ткачев А.В.

79810218819

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 1

13 250 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

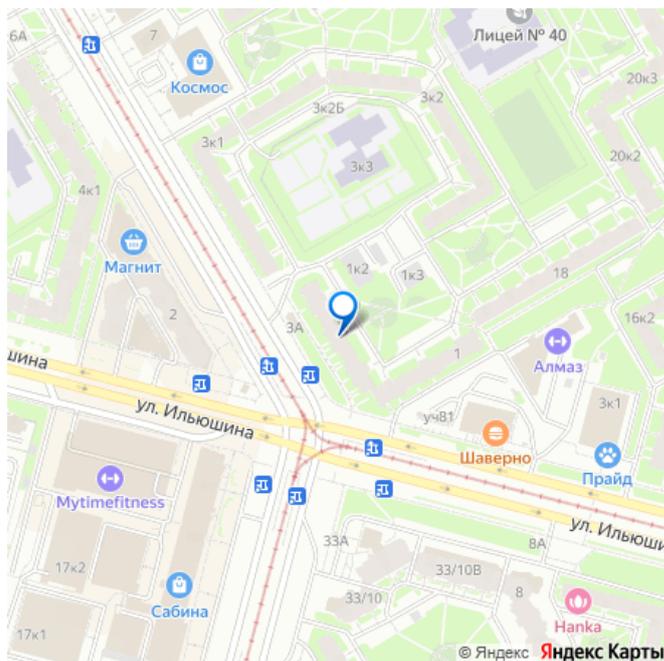
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В ПРОДАЖЕ 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА
РЯДОМ С МЕТРО КОМЕНДАНТСКИЙ ПР-КТВ
Приморском районе г. Санкт-Петербурга,
один из самых экологически чистых и
престижный районов города.

-Отличное место для постоянной комфортной жизни. Дом расположен в микрорайоне с очень развитой современной инфраструктурой. Детские садики, школа, магазины, рестораны, Торговые центры, Банки, аптеки, МФЦ, поликлиника, спортивный комплекс, пекарня, пункты доставки и многое другое находятся в шаговой доступности. -Все необходимое как говорится под рукой, созданы все условия, для тех кто любит уют и дом в котором он живет. - Общая площадь 65, 7 кв. м. , жилая площадь 39, 5 кв. м. , просторная кухня 11 кв. м. , правильной формы, отдельный санузел, застекленная лоджия 2, 2 кв. м. , не входит в общую площадь квартиры, на лестничной площадке большой холл на две квартиры, где можно хранить личные вещи, 12-й этаж, вид из окна во двор и на улицу на солнечную сторону. -Отличная Управляющая компания, Чистота в подъезде, современные лифты, Доброжелательные соседи. - Удобная планировка квартиры, двухсторонняя, квартира визуально смотрится больше своей площади. - Двор благоустроен, расположены детские площадки, спортивные площадки, зоны отдыха, в 25 минутах пешком

расположен Юнтоловский лесопарк -
отличное место для занятия спортом и
прогулок на свежем воздухе всей семьей. -
Удобное транспортное сообщение, выезд на
КАД 15 мин. , ЗСД 10 мин. до ст. метро
Комендантский проспект всего 7 мин.
пешком, до станции метро Старая Деревня и
Пионерская 5-7 минут на транспорте.
Остановка общественного транспорта рядом
с домом.

***- Документы проверены и готовы,
безопасная сделка. - Полная стоимость в
договоре, - Легкая встреча. - Быстрый выход
на сделку !- Показы в удобное для вас время
!- Звоните !



