

🕒 Создано: 01.04.2026 в 13:06

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 12:28

Гульназ Багаутдинова, Гульназ

Багаутдинова

79118212715

Санкт-Петербург, улица Козлова, 39К3

12 300 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Козлова, 39К3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Козлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

67 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

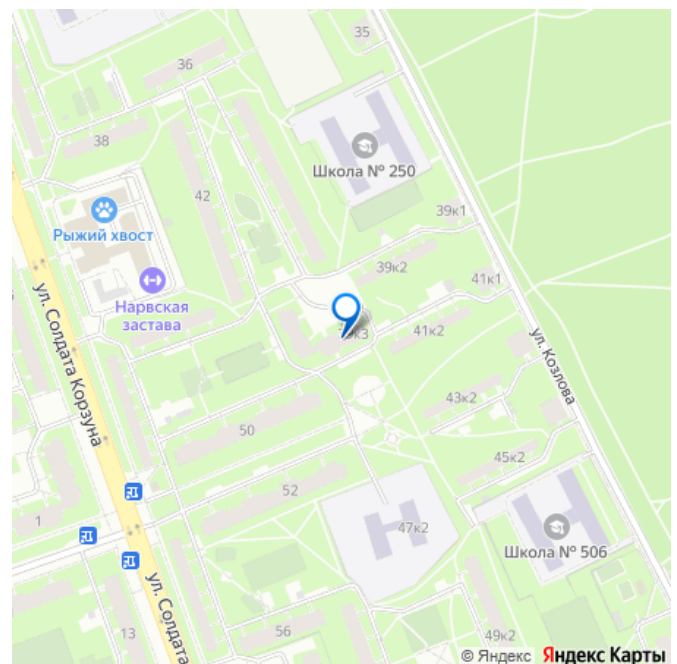
да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира в

для заметок

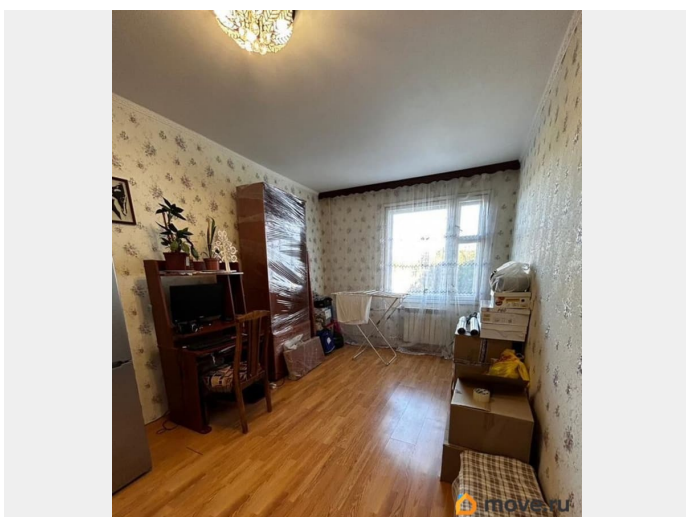
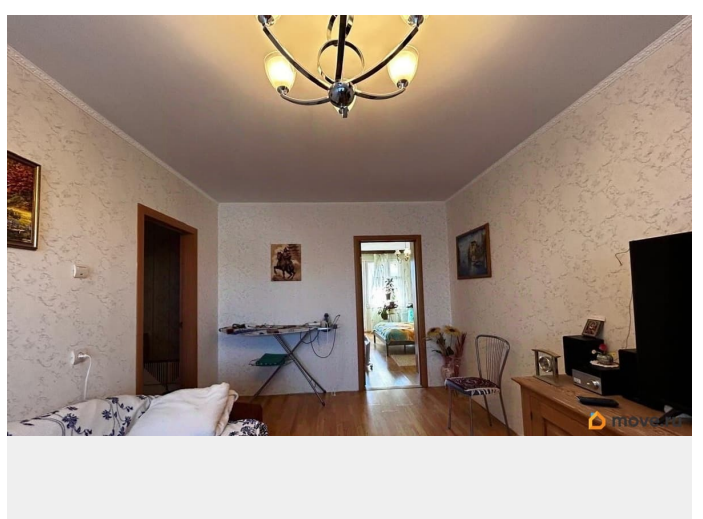
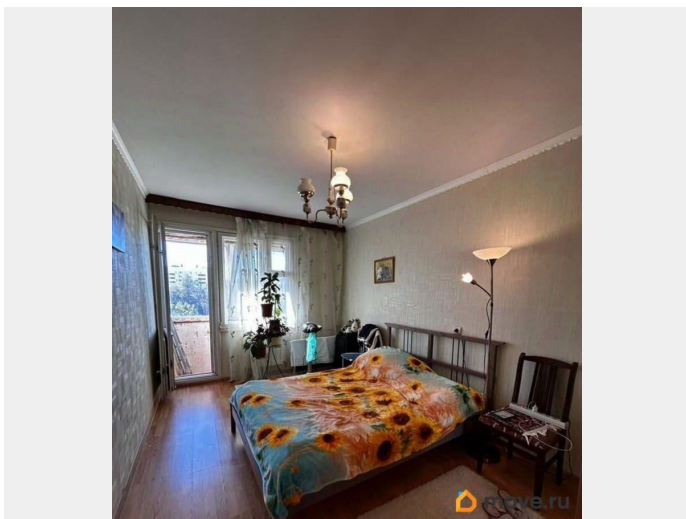


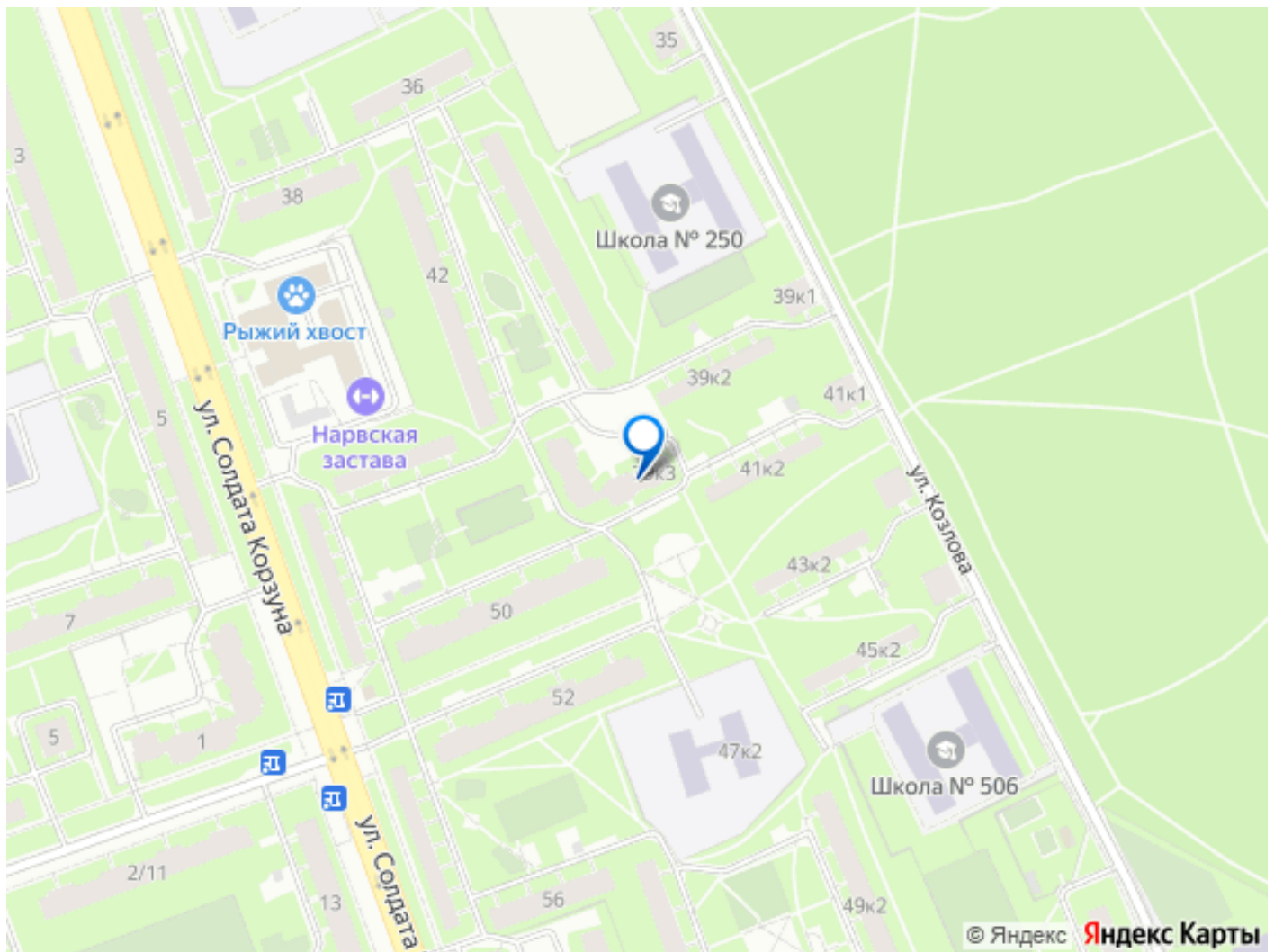
районе парка Александрино. Преимущества: - добротный дом 1992 года постройки; - квартира очень светлая и теплая; - большая квадратная кухня; - большой коридор 12 метров, где много места для хранения; - сделан хороший ремонт; - большая застекленная лоджия; - окна на восточную и западную сторону, на зеленый двор, солнце всегда утром и после обеда и до заката; - одна отдельная комната и две смежно-изолированные, но при желании их тоже можно разделить; - ухоженная парадная и двор, очень спокойные соседи; - во дворе всегда есть место для парковки.

Инфраструктура: - во дворе дома — детский сад 14 и средняя школа 506 с углубленным изучением иностранных языков, также рядом — детские сады 31, 39 и 59 и средняя школа 250; - рядом есть все необходимые продуктовые магазины, аптеки и т. П. ; - до метро Проспект Ветеранов — 10 минут на транспорте; - в 50 метрах от дома — замечательный парк Александрино, где можно прогуляться и отдохнуть от городской суеты после работы, пройтись с собакой или покататься на велосипеде или зимой на лыжах; - хорошая транспортная доступность, в 2,5 км удобный выезд на Кад, и вы через 20 минут в любом районе города. В собственности более 10 лет, один взрослый собственник, без обременений и залогов.

Легкая встречная покупка, рассмотрим покупателей с разными видами оплаты.

Идеальный вариант, чтобы въехать и жить, или сдать в аренду. Просмотры по договоренности, звоните! Чудесная квартира ждет своего нового хозяина!





Move.ru - вся недвижимость России