

🕒 Создано: 02.10.2025 в 12:24

Обновлено: 13.12.2025 в 14:49

**Санкт-Петербург, улица Дмитрия  
Устинова, 5**

**10 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дмитрия Устинова, 5

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Устинова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

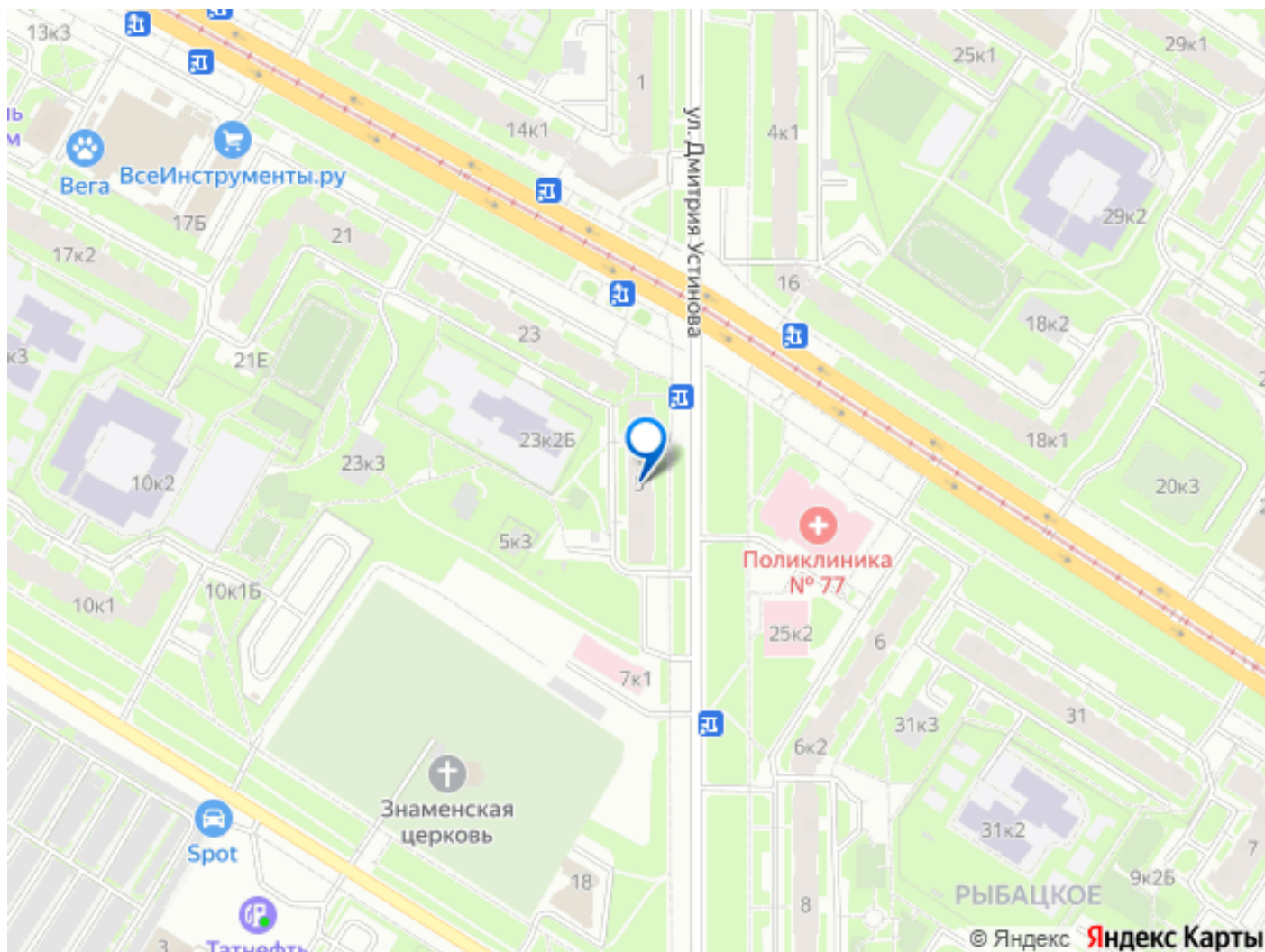
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Цена снижена до 20 октября, так как есть подходящий вариант! Прямая продажа! Просторная ухоженная квартира в 10ти минутах ходьбы от метро: 35 минут, и Вы в центре города! Зелёный тихий район. Всё необходимое рядом! Улучшенная 137 серия дома. Высокий 1 этаж. Консьерж, 2 тамбура до квартиры. Решётки на окнах, которые легко могут быть демонтированы. Прихожая с гардеробной. Три отдельные комнаты 17, 11 и 10 метров. При необходимости, все что есть на фото останется в квартире! Раздельный санузел. Гидромассажная душевая кабина, биде, бойлер. Вышлем видео обзор квартиры по запросу. По сделке: 2 взрослых собственника. Без обременений, мат капитала не было, никто не прописан. В собственности одной семьи с 2005 года. Документы готовы. Подходим под все виды оплаты. Поможем с оформлением ипотеки при необходимости



Move.ru - вся недвижимость России