

🕒 Создано: 13.02.2026 в 17:01

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 17:22

Наталья Щербина, Ойстерс

79118227852

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 50

28 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 50

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

13.1 м²

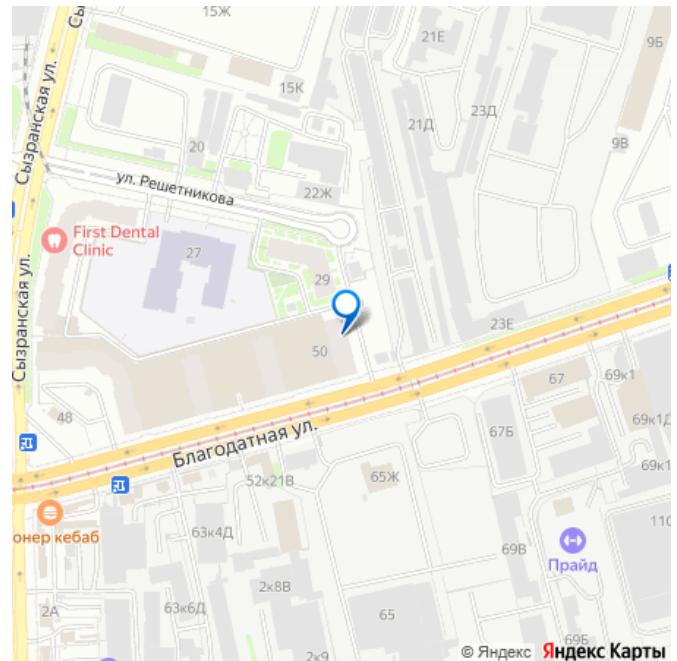
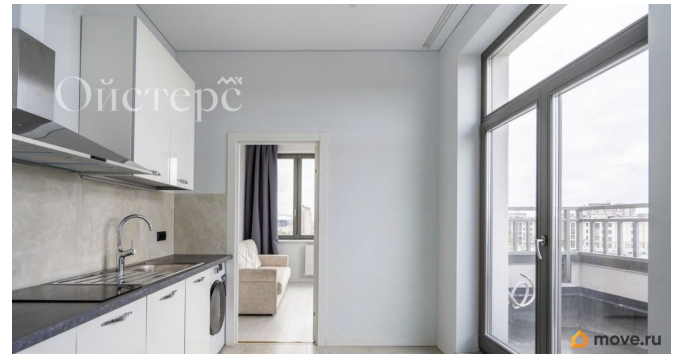
Общая площадь

68.3 м²

Этаж

9/12

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129994641 Уважаемый Покупатель, предлагается вашему вниманию Видовая 3-х комнатная квартира в шаговой доступности от легендарного Парка Победы с многочисленными прогулочными маршрутами, популярными культурными площадками и общественными пространствами, в жилом комплексе ID Park Pobedy клубном квартале в престижном Московском районе Санкт-Петербурга. О комплексе: ЖК ID Park Pobedy - комплекс бизнес класса, предлагает всё необходимое для повседневного комфорта, активного отдыха и гармоничного развития: закрытая территория с детским садом и государственной школой, всесезонные общественные пространства на открытом воздухе с wi-fi, современные игровые площадки и воркауты, винотека, отделения банков, модные салоны красоты, закрытая территория с контролем доступа, видеодомофоны и камеры наблюдения во дворе, входных зонах и паркинге. Потрясающие дизайнерские холлы и места общего пользования. В ЖК уже работают магазин Магнит, детский сад, магазины

цветов, стоматология, ПВЗ и многое другое.

О самой квартире! Терраса, Терраса- только в этой квартире видовая, просторная, площадь которой позволяет поставить кофейный столик , шезлонги и вечно-зеленные растения . Основные характеристики: Площадь 68 м2 (площадь указана, включая площадь террасы) Этаж 9 терраса-11,8 м2, идеально подходит для любования перспективой города кухня-гостиная - 13 м2 с панорамным остеклением, дающие максимум света и открытых горизонтов. Спальня - 12м2 Кабинет -9 м2 Детская/ вторая спальня -11м2

В квартире выполнен новый ремонт в современных спокойных интерьерных тонах, кухня-гостиная и комнаты обустроены стильной мебелью и техникой, отдельный санузел с качественной сантехникой.

Панорамное остекление в кухне- гостиной позволяет создавать уютную атмосферу , открывают потрясающие виды на панораму города, наполняя помещение естественным светом. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ**, квартира с отличительными видовыми характеристиками , благодаря панорамному остеклению и большой террасе, с которой открываются умопомрачительные виды на крыши Петербурга. Квартира подойдёт, как для молодой пары ,так и идеальная для семьи с детьми .

О районе: Стоит обратить внимание на районе, в котором расположился ЖК ID Park Pobedy- Московском районе, который является одним из **ПРЕСТИЖНЫХ** мест для проживания. Его полюбили за старинную архитектуру, ухоженную территорию и разнообразную инфраструктуру, большое количество зеленых насаждений, близость к центру. Еще лучше жить в Московском районе, потому что здесь сфокусированы культурно-досуговые заведения. Удобства Московского района

оценивают на десятку. Переехав с семьей, вы найдете уютные, незагазованный квартал, где вам будет комфортно с детьми. Искателям приключений будут по нраву местные тусовки, которые расположены на набережной Обводного канала, проспектах Московский, Дунайский, Космонавтов, площади Конституции. О сделке: Квартира в собственности. Один взрослый собственник. Готовы к быстрой сделке, обременений нет. Полное юридическое сопрово

