

Создано: 06.10.2025 в 18:25

Обновлено: 12.01.2026 в 21:11

Санкт-Петербург, Вербная улица, 17К1

12 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Вербная улица, 17К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Вербная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

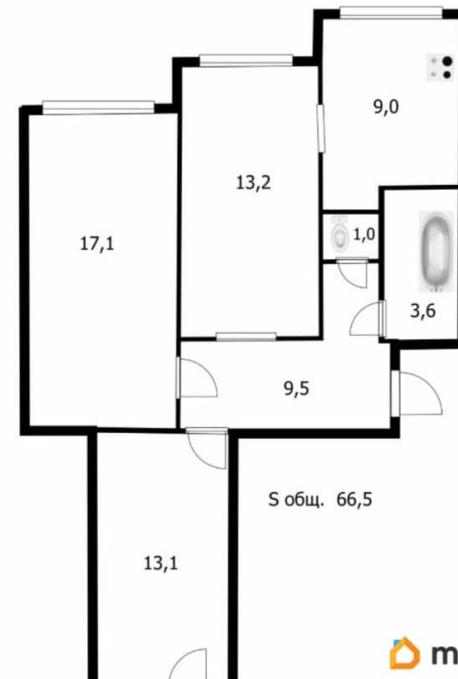
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9285498552>

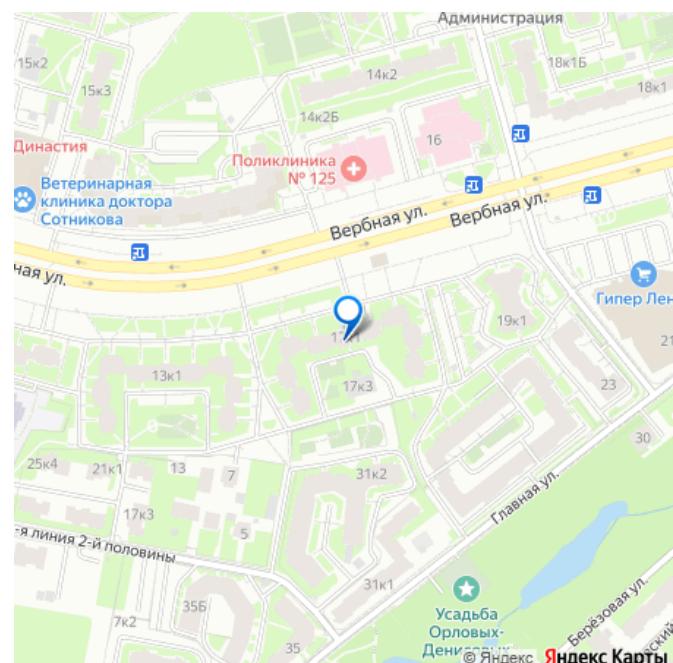
**ROMANOVICH ESTATE, ROMANOVICH
ESTATE**

79117435106

для заметок



 move.ru



Яндекс

Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

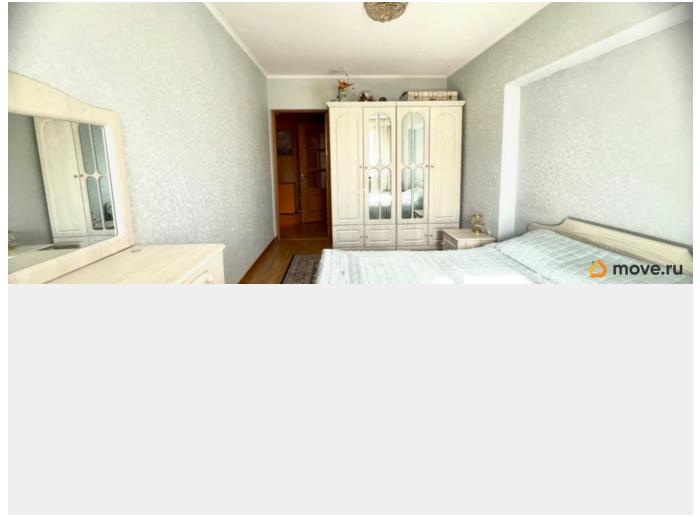
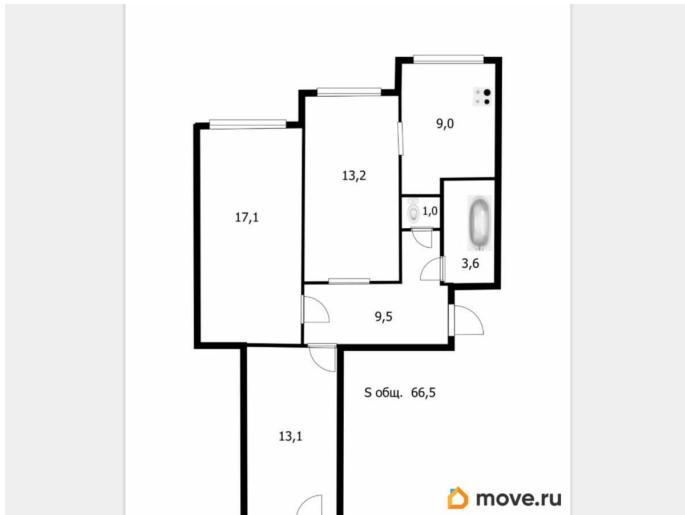
да

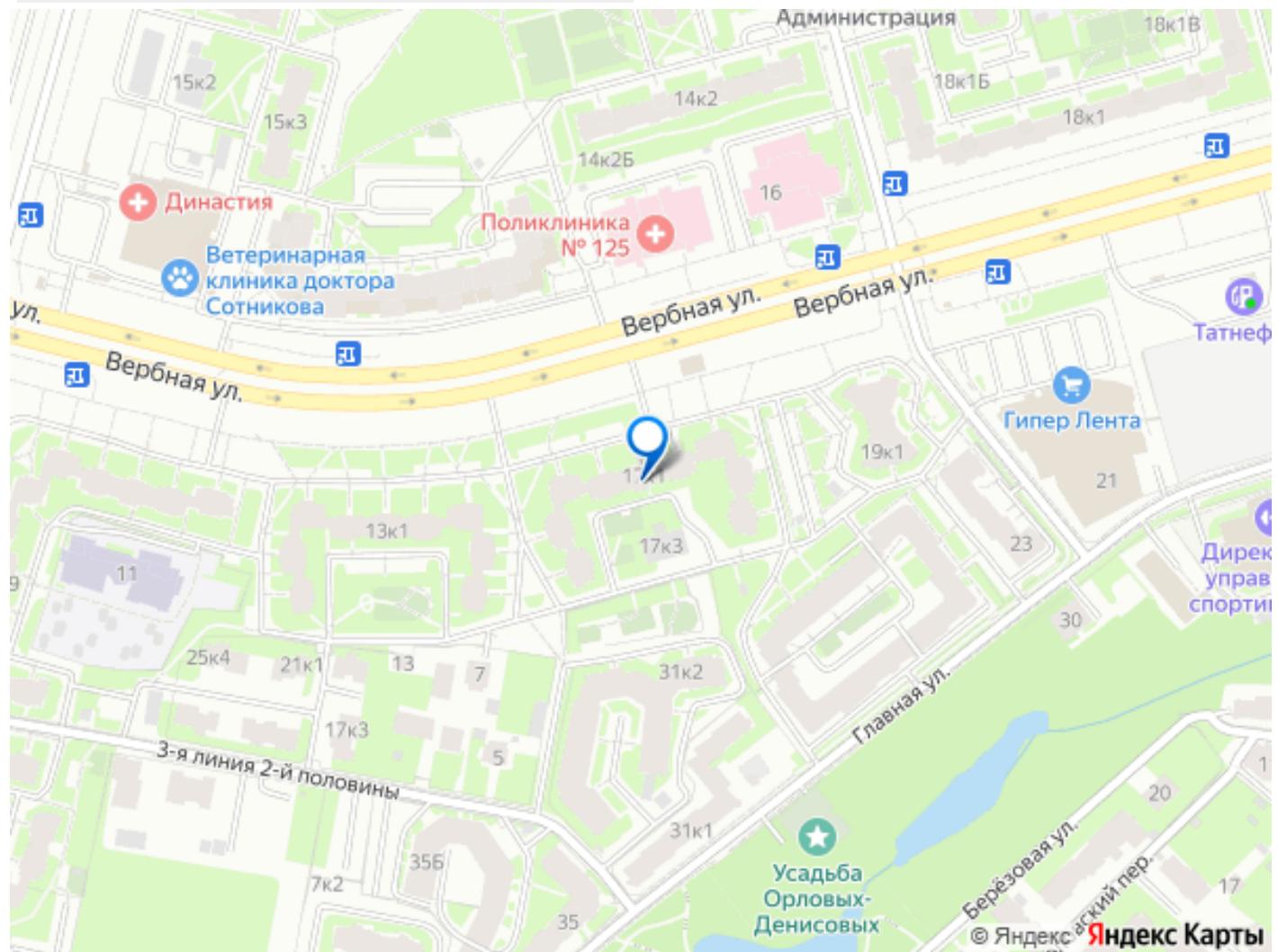
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! К вашему вниманию в продаже просторная 3-х комнатная квартира в живописном и зеленом районе города по адресу улица Вербная д.17 корп. 1. Квартира общей площадью 68.4 м² на комфортном 4 этаже, три комнаты площадью 11,6 м², 18 м² и 13,7 м², кухня 8,4 м², а также лоджия с видом на зеленый двор. Вся мебель остается новому владельцу, ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ, много места для хранения, а также просторная прихожая 13,1 м² со встроенным шкафом-купе. Квартира тихая и теплая в шаговой доступности до метро Удельная (15 минут), недалеко станции метро Пионерская и Комендантский проспект. Дом 600.11 серии, хорошая ТСЖ, чистая парадная, очень хорошие и добросовестные соседи, квартира смотрит на две стороны (распашонка), отличная планировка. В пешей доступности парк Усадьбы Орловых-Денисовых с благоустроенной территорией и прудами, а также большой парк Удельный с березовыми аллеями, площадками и зонами отдыха. Район с полностью развитой инфраструктурой, рядом школы, детские

садики ,поликлиника, гипермаркеты, спортивные секции и бассейн Газпром. Очень удобная транспортная развязка во все районы города. Один взрослый собственник с 1996 года, подходят любые субсидии и ипотека . Звоните , с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и покажем в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России