

Санкт-Петербург, Разводная улица, 23

**11 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Разводная улица, 23

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

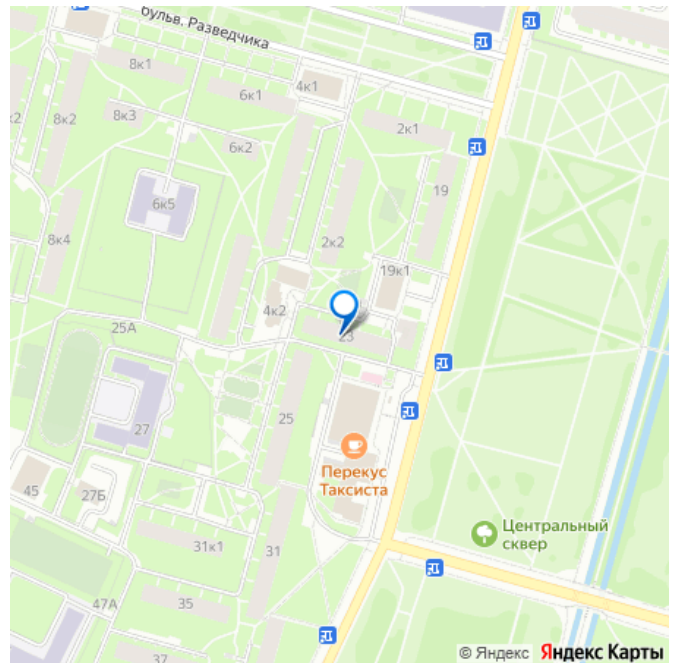
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

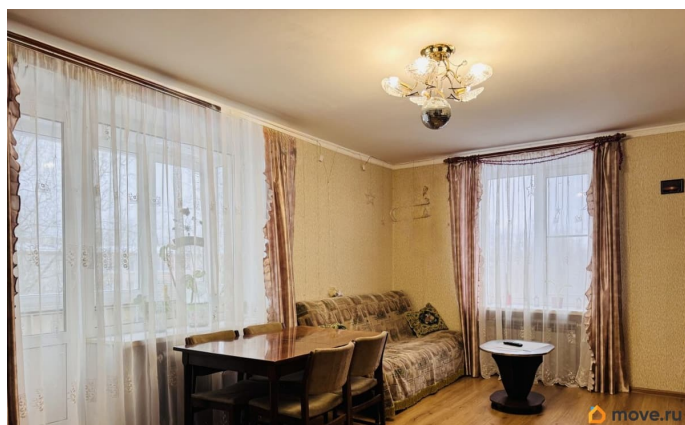
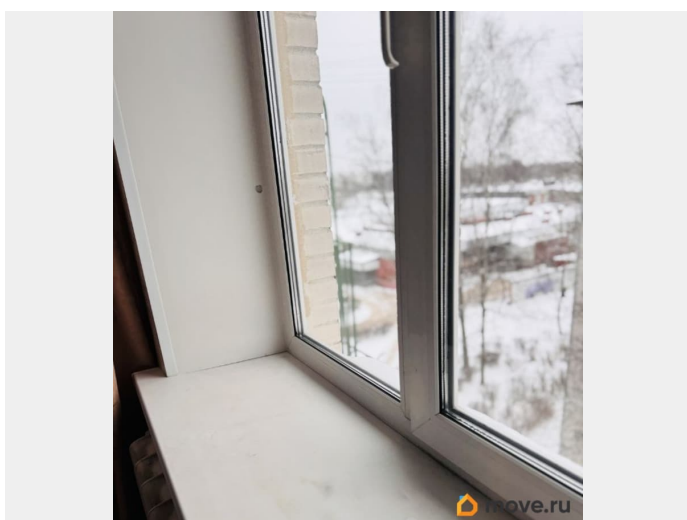
## Описание

В продаже эксклюзивное предложение , единственная в продаже в данном микрорайоне Зккв , полностью готовая для проживания. Квартира в собственности одной семьи с момента постройки дома . Первая продажа . Два взрослых собственника, родственники. Ни каких рисков , все справки необходимые предоставим. Выбирайте правильный и безопасный объект на рынке .

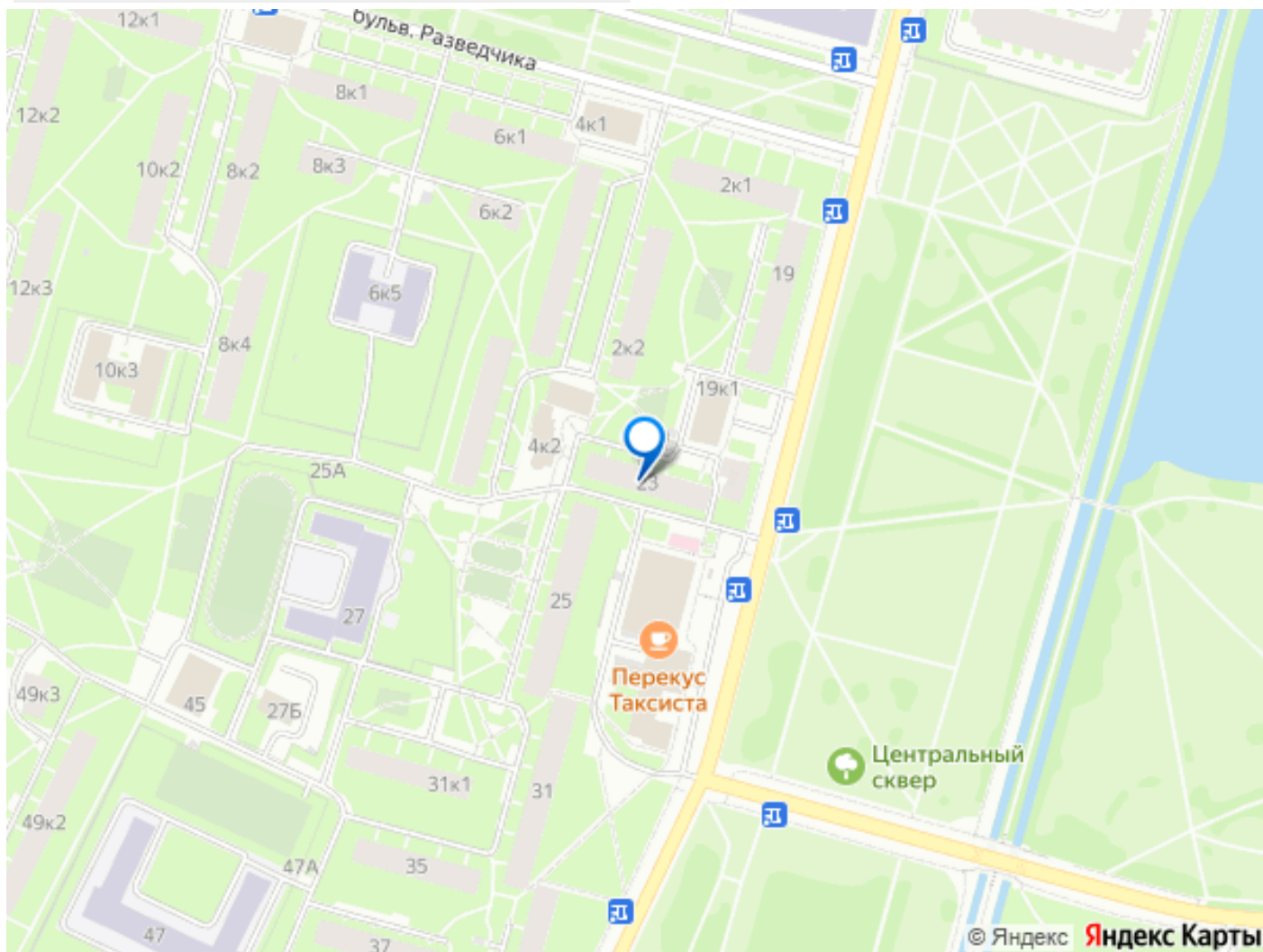
О квартире . Квартира готова для проживания, окна стеклопакеты, радиаторы заменены на современные . Пол ламинат-паркет. Вся сантехника исправно работает, в том числе газовая колонка Zanussi. Мебель и техника остаётся по договорённости.

Планировка квартиры редкая для Петергофа , площадь кухни 7.1 кв.м. , что является большим плюсом. Так же есть возможность перепланировать квартиру соединив кухню с одной из комнат, тем самым увеличить её до 20кв.м. Комнаты в квартире смежно-изолированные, все правильной формы . Сан.узел отдельный. О доме . Дом 1971 года постройки. Кирпичный дом с толстыми стенами. В квартире очень тепло зимой и прохладно летом. Домом управляет ТСЖ, подъезды все чистые и опрятные , преддомовая территория вся регулярно чистится от снега и сосуль. Тихий спокойный

двор с постоянными соседями и парковочными местами. По всем вопросам и организации просмотра квартиры звоните или пишите .







Move.ru - вся недвижимость России