

Создано: 20.01.2026 в 18:24

Обновлено: 07.02.2026 в 19:44

<https://spb.move.ru/objects/9288153771>

Агент

79111783550

Санкт-Петербург, Разводная улица, 23

11 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Разводная улица, 23

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м



Жилая площадь

50.2 м²

Площадь кухни

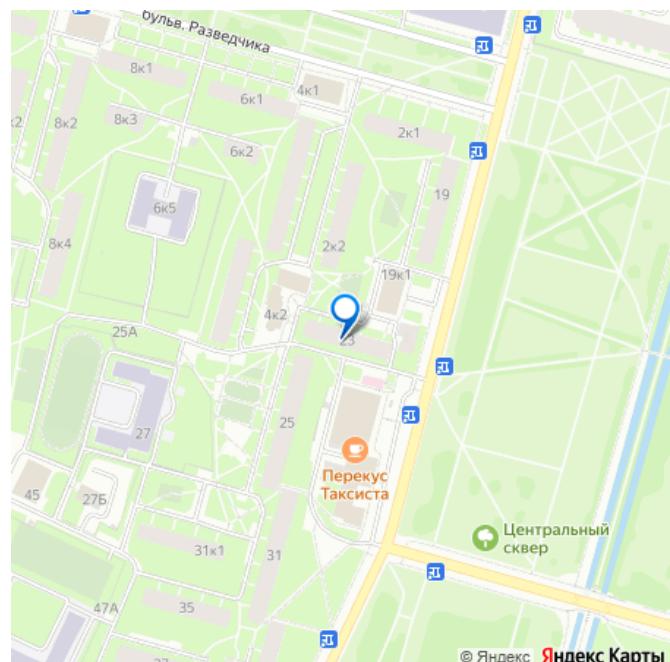
7.1 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

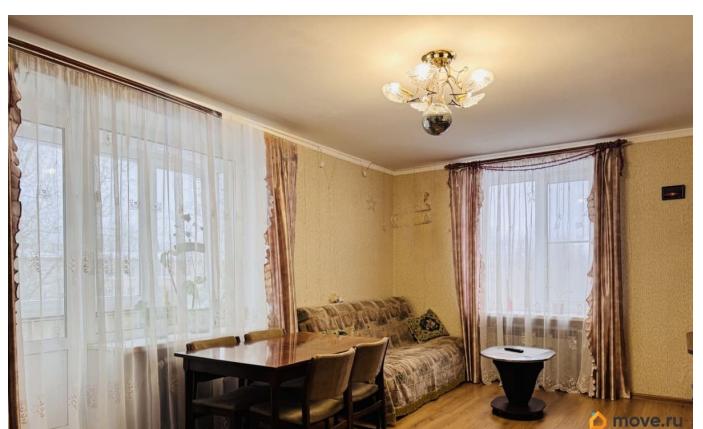
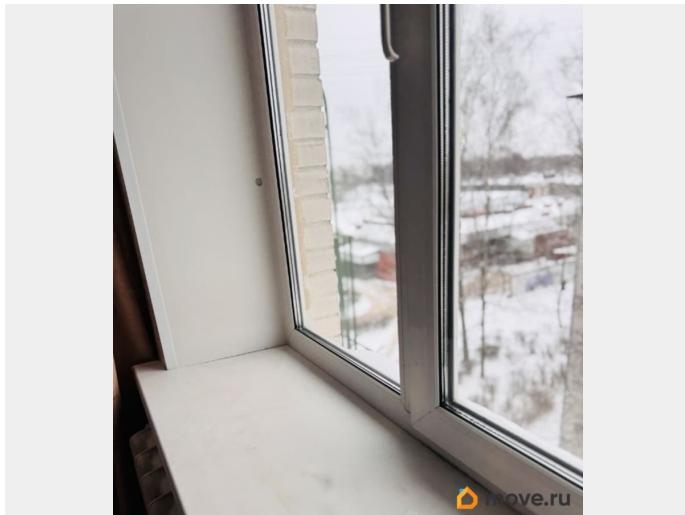
Описание

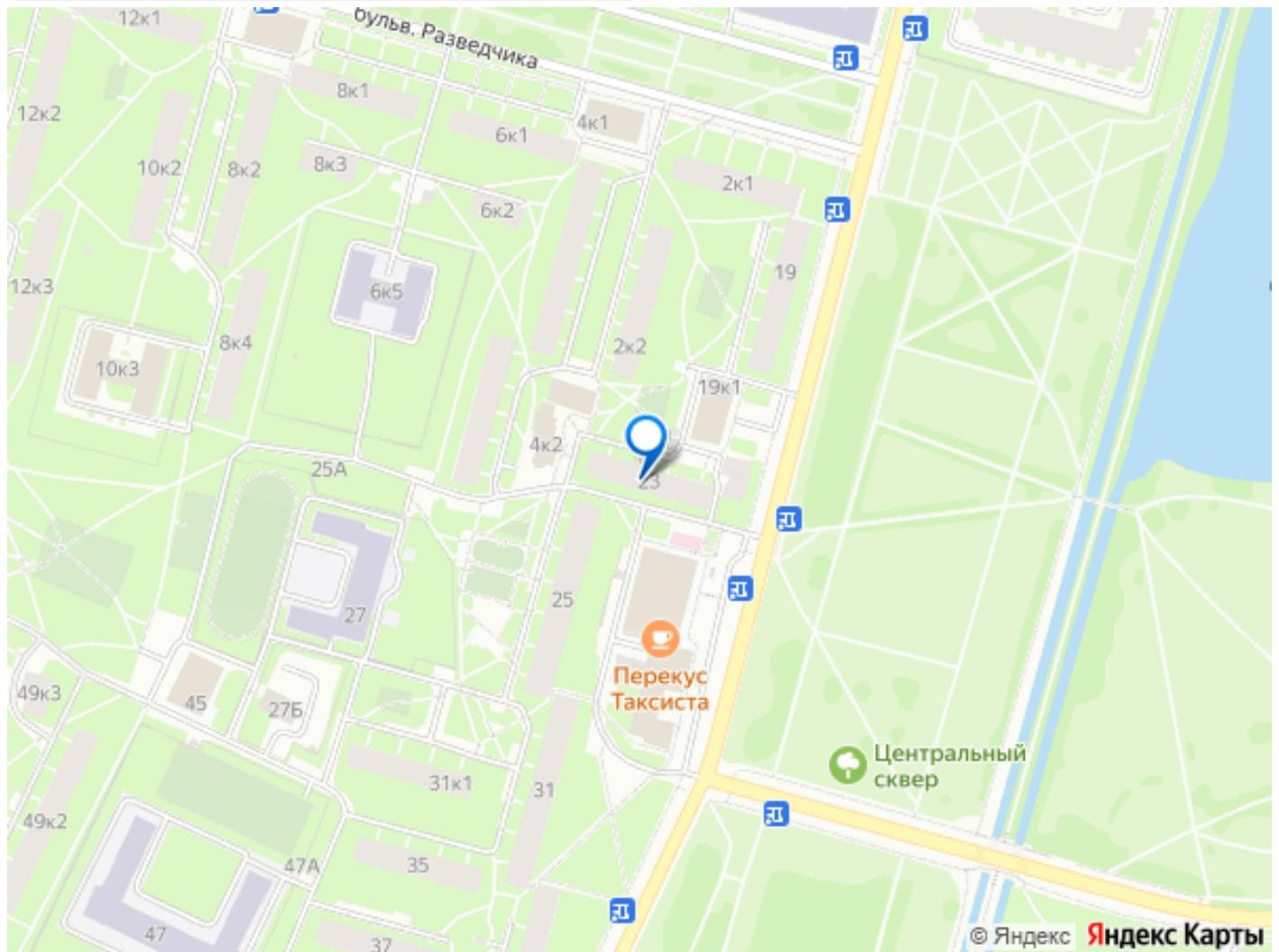
В продаже эксклюзивное предложение , единственная в продаже в данном микрорайоне Зккв , полностью готовая для проживания. Квартира в собственности одной семьи с момента постройки дома . Первая продажа . Два взрослых собственника, родственники. Ни каких рисков , все справки необходимые предоставим. Выбирайте правильный и безопасный объект на рынке . О квартире . Квартира готова для проживания, окна стеклопакеты, радиаторы заменены на современные . Пол ламинат-паркет. Вся сантехника исправно работает, в том числе газовая колонка Zanussi. Мебель и техника остаётся по договорённости.

Планировка квартиры редкая для Петергофа , площадь кухни 7.1 кв.м. , что является большим плюсом. Так же есть возможность перепланировать квартиру соединив кухню с одной из комнат, тем самым увеличить её до 20кв.м. Комнаты в квартире смежно-изолированные, все правильной формы .

Сан.узел раздельный. О доме . Дом 1971 года постройки. Кирпичный дом с толстыми стенами. В квартире очень тепло зимой и прохладно летом. Домом управляет ТСЖ, подъезды все чистые и опрятные , преддомовая территория вся регулярно чистится от снега и сосуль . Тихий спокойный

двор с постоянными соседями и парковочными местами. По всем вопросам и организации просмотра квартиры звоните или пишите .





Move.ru - вся недвижимость России