

🕒 Создано: 28.01.2026 в 21:12

Обновлено: 25.02.2026 в 13:08

Санкт-Петербург, улица Орбели, 27К6

12 700 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Орбели, 27К6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Орбели](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

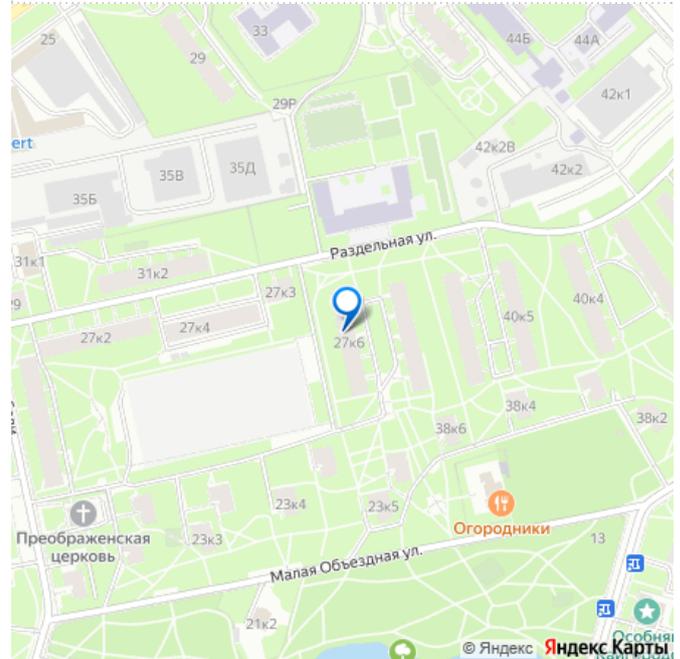
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

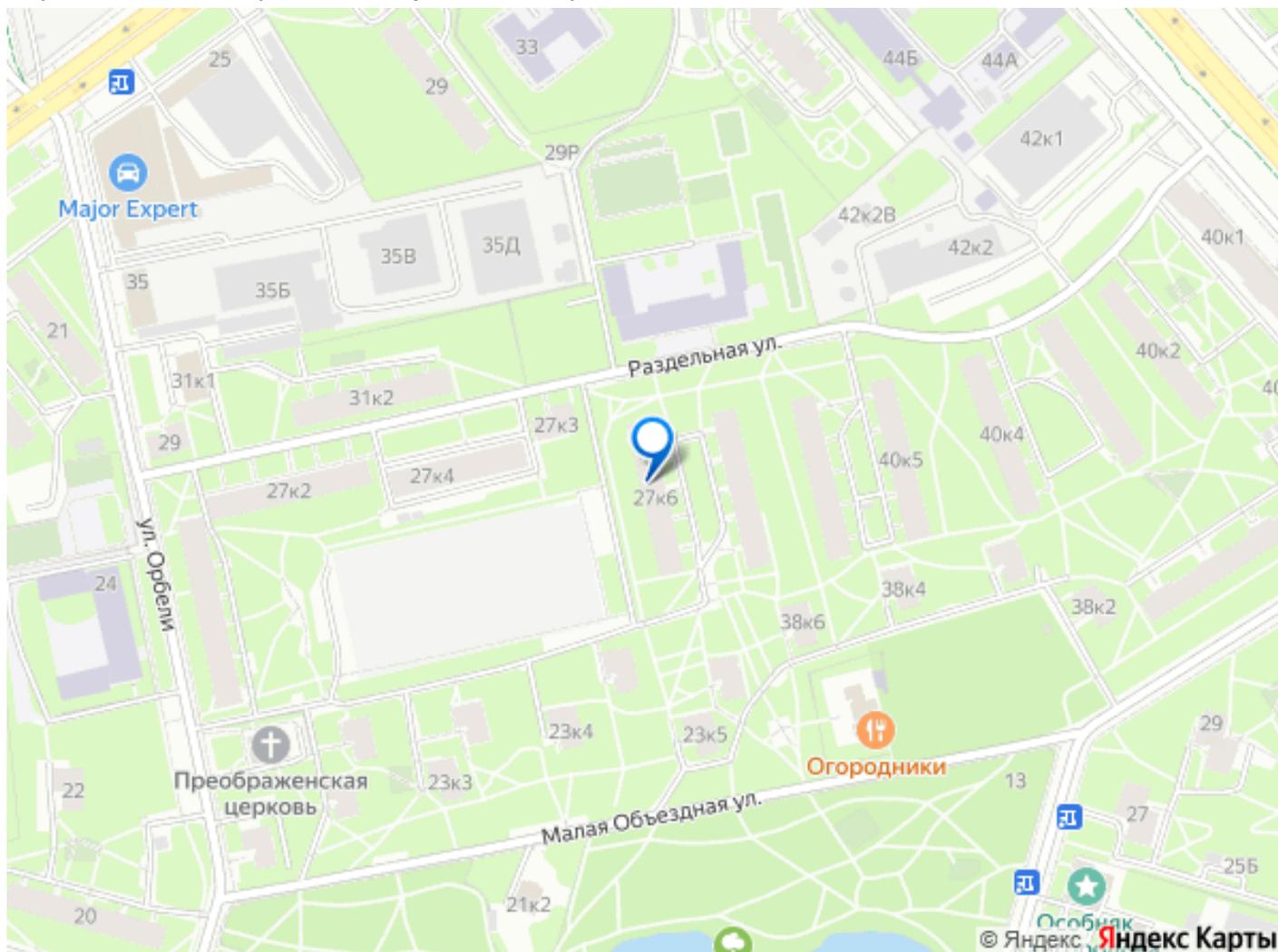
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 129240738 За объект внесён аванс. В продаже комфортная просторная квартира в кирпичном доме. Дом расположен в спокойном микрорайоне с отличным балансом городской инфраструктуры и жилой тишины. Район считается уютным и зеленым, типичный безопасный спальный район с устоявшейся средой. Квартира очень светлая, трехсторонняя, окна в тихие двory, стороны света Запад-Восток-Север. Все комнаты изолированные, их метраж 18 кв.м.+18 кв.м.+12 кв.м. Состояние квартиры хорошее, в 2015 году был произведен евроремонт в том числе с заменой окон на европакеты и капитальным ремонтом пола. В спальне установлен кондиционер. Много мест для хранения, имеется гардеробная (в спальне) и встроенный шкаф-купе в коридоре. Вся встроенная мебель остается новым собственникам. Дом расположен в окружении трех парков: сад «Серебряный пруд» в 100 метрах от дома, парк «Сосновка» и Удельный парк тоже совсем рядом. Одна из лучших школ города 534 прямо напротив дома. Вокруг множество магазинов Дикси, Пятерочка, Вкусвилл и пр., несколько школ и

д/садов. Ресторан «Огородники» в 3х минутах ходьбы. В пешей доступности 2 станции метро: «пл. Мужества» и «Политехническая», до них всего 15 минут пешком. До станции метро «Удельная» и «Пионерская» 5-7 минут на транспорте. Собственность больше 10 лет, два взрослых собственника. Без обременений. Встречная покупка подобрана.



Move.ru - вся недвижимость России