

🕒 Создано: 05.03.2026 в 19:59

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 18:45

Николай Гуляев, Красный кирпич

79119306374

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 32К3**

12 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 32К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира рядом со станцией метро «Комендантский проспект».

Квартира двухсторонняя, с зелёным двором.

В ней три комнаты, из которых большая часть мебели в отличном состоянии и остается

новому собственнику, что идеально подойдет для семьи. Серия: 600.11, нет мусоропровода в подъезде отсюда нет запахов и насекомых, нет лифта, а значит нет лишних переплат по коммунальным платежам. Основные

преимущества: - Без обременений: один

взрослый собственник, квартира в

собственности более 10 лет. - Развитая

инфраструктура района. До метро

«Комендантский проспект» всего 10 минут

пешком. - Удобное расположение. Выезд на

ЗСД, КАД и Приморское шоссе находится в

непосредственной близости и без пробок. -

До любой точки города на машине через ЗСД

всего 30 минут, включая доступность до

аэропорта. - В шаговой доступности

магазины, супермаркеты и аптеки. -

Отличная транспортная доступность: рядом

остановки общественного транспорта. -

Близость школ и детских садов, что идеально

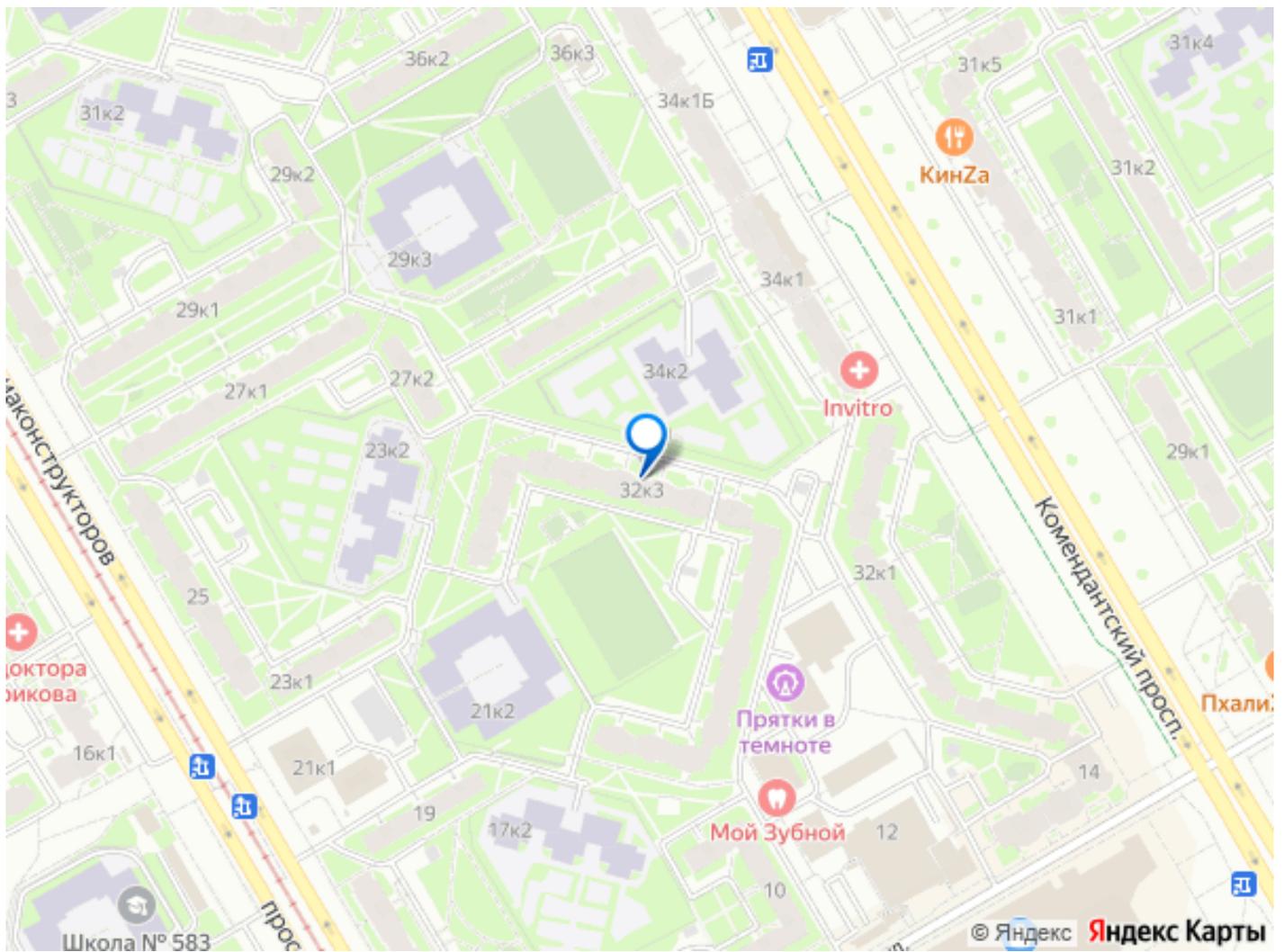
для семей с детьми. - Парки и зоны отдыха

неподалеку для прогулок и занятий спортом.

Звоните, квартира идеально подходит для

семьи.





Move.ru - вся недвижимость России