

🕒 Создано: 26.02.2026 в 14:29

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:27

Ольга Чуличкова, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

14 499 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

68.7 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

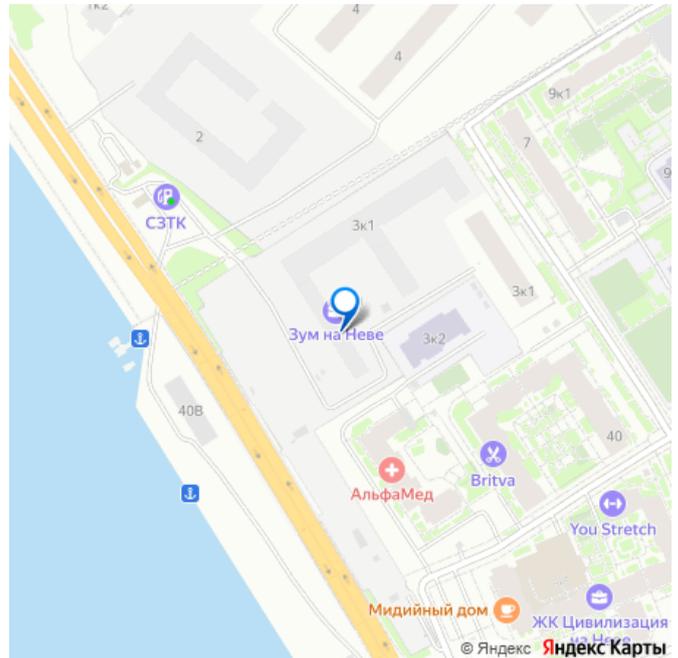
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

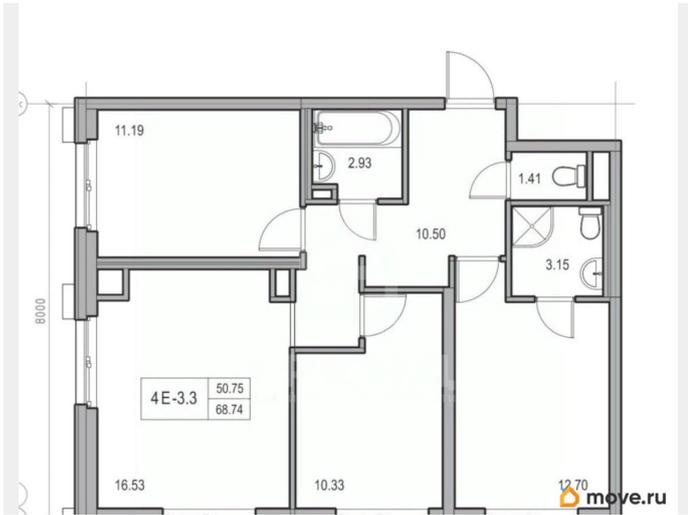
возможна ипотека, парковка

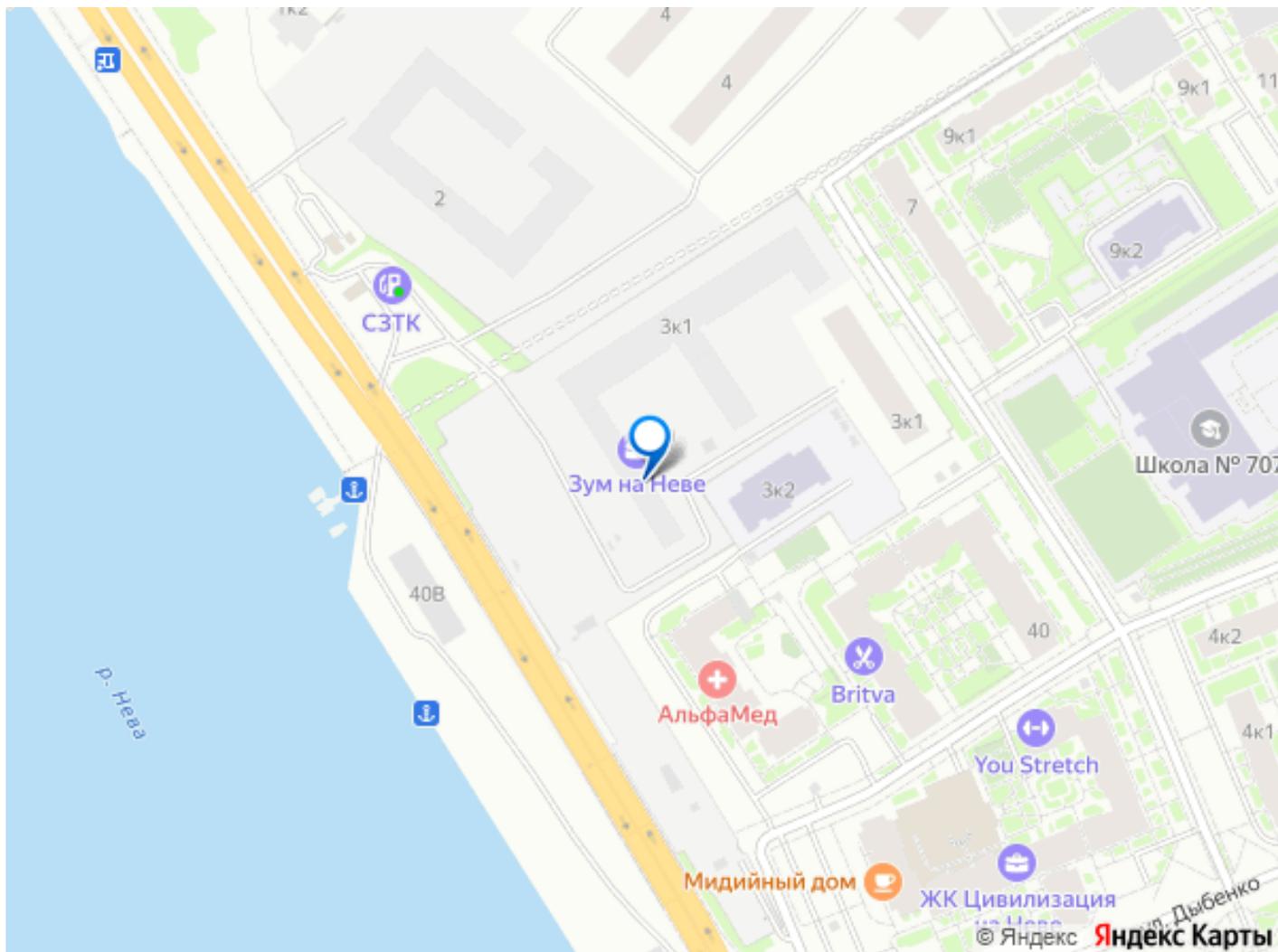
Описание

Код объекта: 2055532. Шикарные Евро-4 апартаменты 68.7м² с видом на Неву в «Zoom на Неве» ТАКОЙ ПЛАНИРОВКИ И МЕТРАЖА У ЗАСТРОЙЩИКА УЖЕ НЕТ! Срок сдачи 2 кв 2026 года. Ключи до 30.09.2026 С АПАРТАМЕНТОМ МОЖНО ПРИОБРЕСТИ МАКСИМАЛЬНО УДОБНОЕ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО. площадью 13,25 м кв. Стоимость 1 800 000 (последнее фото). ПРО АПАРТАМЕНТ: Общая площадь: 68.74 м² Кухня-гостиная: 16.53 м² — комфортное пространство для семейных обедов Вид: Великолепный вид на Неву с 12 этажа, который никогда не застроят! Особенности: 3 санузла, мастер спальня, достаточно места для прихожей. Этаж: 12 из 17 Отделка: черновая отделка - возможность создать эксклюзивный интерьер по своему вкусу. . . ВАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: Планировка: 3 отдельные спальни и вместительная кухня-гостиная идеальное сочетание для комфорта всех членов семьи. Оснащение территории ЖК : Современные детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и прогулок прямо у набережной. Инфраструктура ЖК : На первом этаже откроются кафе, магазины, салоны красоты, ,

пункты выдачи заказов, аптеки и все необходимое для комфортной жизни. Безопасность Защищенная территория без машин, круглосуточное видеонаблюдение и теплый подземный паркинг.: Комфорт в каждой детали: Просторные дизайнерские холлы, колясочные и велопарковки в каждой секции. . . СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЛОКАЦИЯ: Престижный район: Жизнь у самой Невы — это статус и вдохновляющая атмосфера каждый день. Транспорт: Удобное сообщение со станциями метро «Ломоносовская» и «Улица Дыбенко». Мобильность: Быстрые выезды на набережные позволяют добраться до центра города или КАД за 15 минут. Инфраструктура: Район с богатой торговой и социальной сетью — всё необходимое в шаговой доступности. . Перспективы развития локации: к 2028 году полностью завершится строительство Большого Смоленского моста через Неву, который соединит левый и правый берег Невы и значительно улучшит транспортную доступность жителей ЖК до центра города! Мост будет 6-ти полосным, с трамвайными путями, первое движение по нему откроется уже в 2027 году по планам города. . ЗАСТРОЙЩИК: ФСК — надежный застройщик федерального уровня, первая очередь уже сдана. . Пишите или звоните прямо сейчас! С удовольствием ответу на Ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России