

Создано: 11.12.2025 в 12:22

Обновлено: 19.01.2026 в 15:48

<https://spb.move.ru/objects/9287309387>

Собственник

**79817804758**

**Санкт-Петербург, проспект  
Непокоренных, 48**

**15 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 48

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

## Детали объекта

Тип сделки

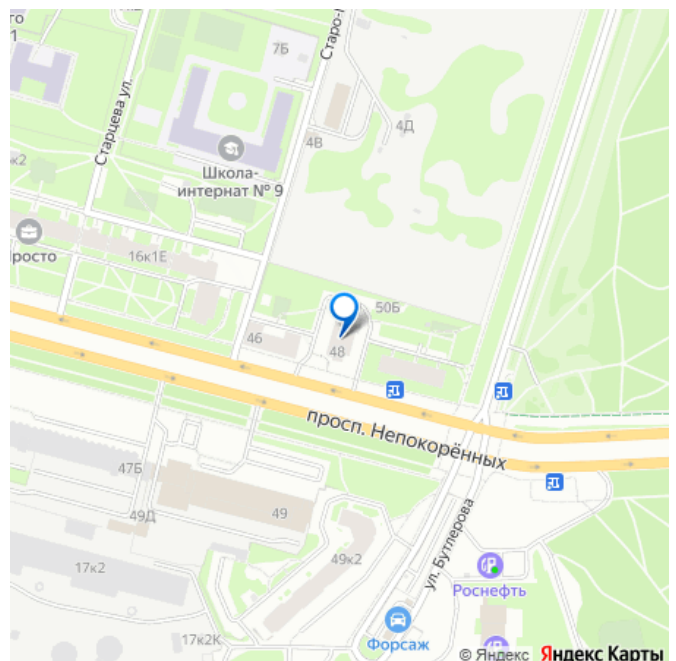
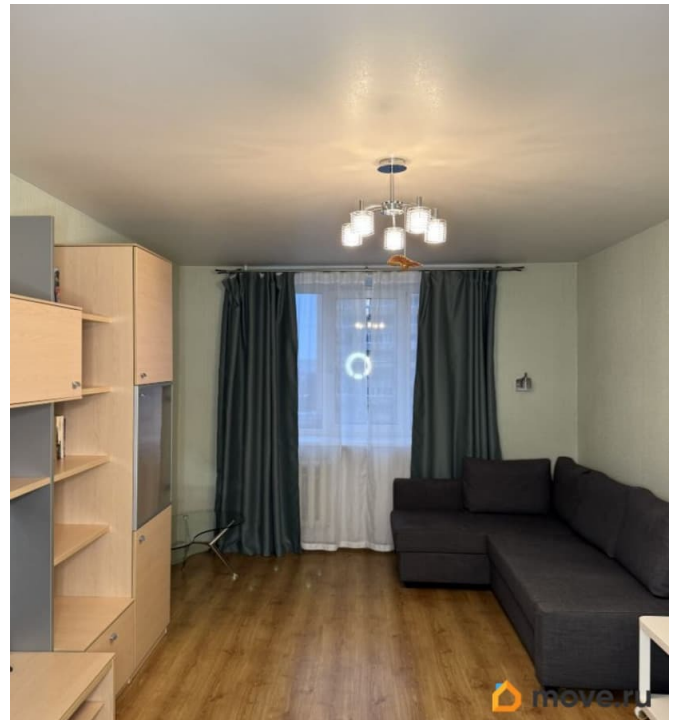
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

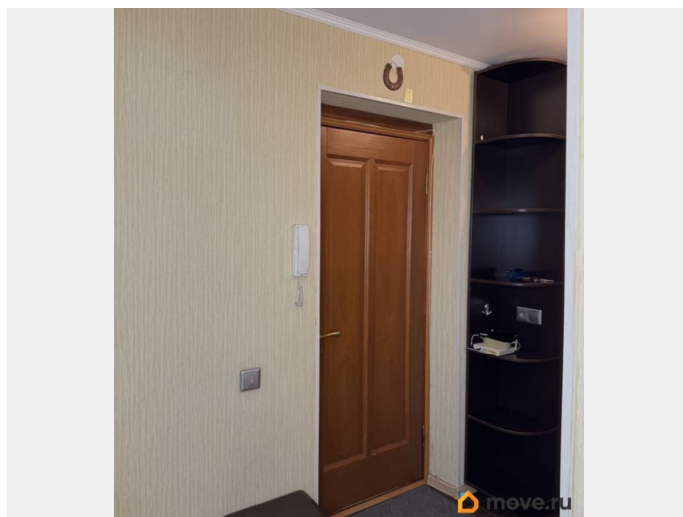
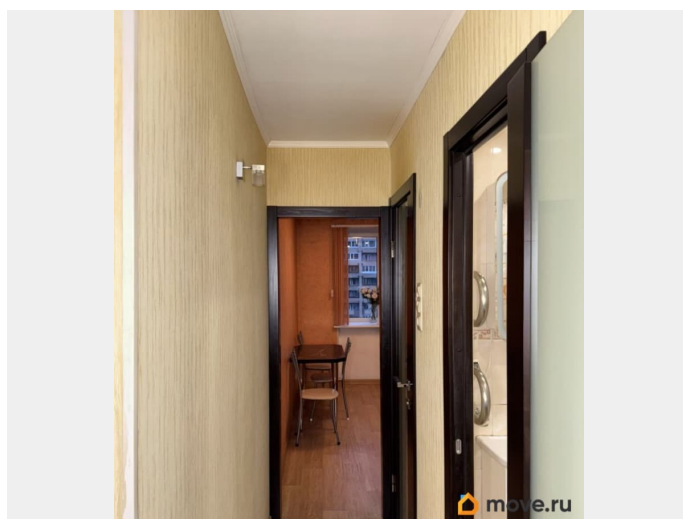
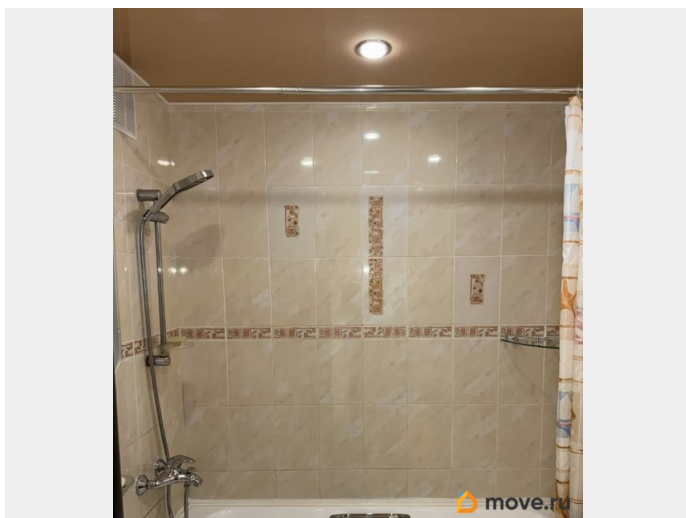
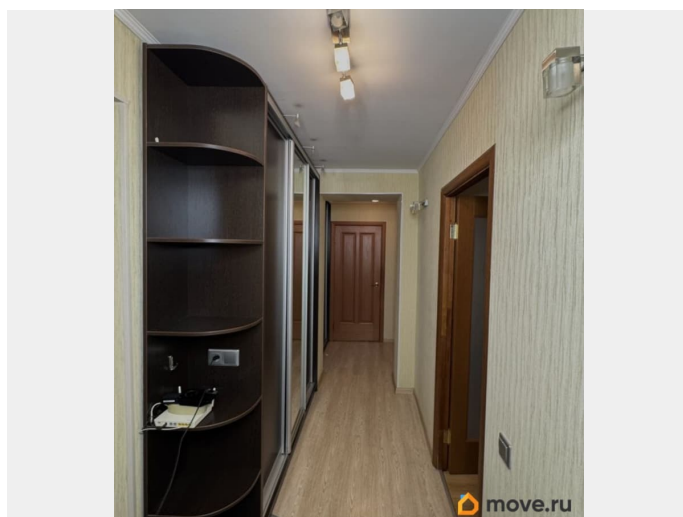
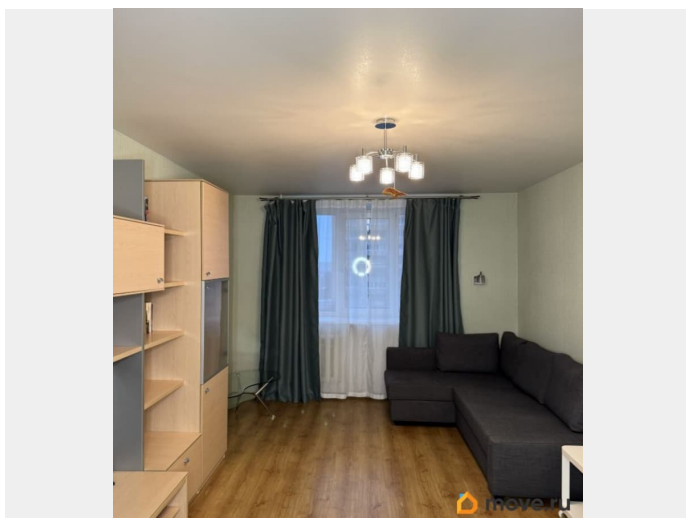
возможна ипотека, лифт

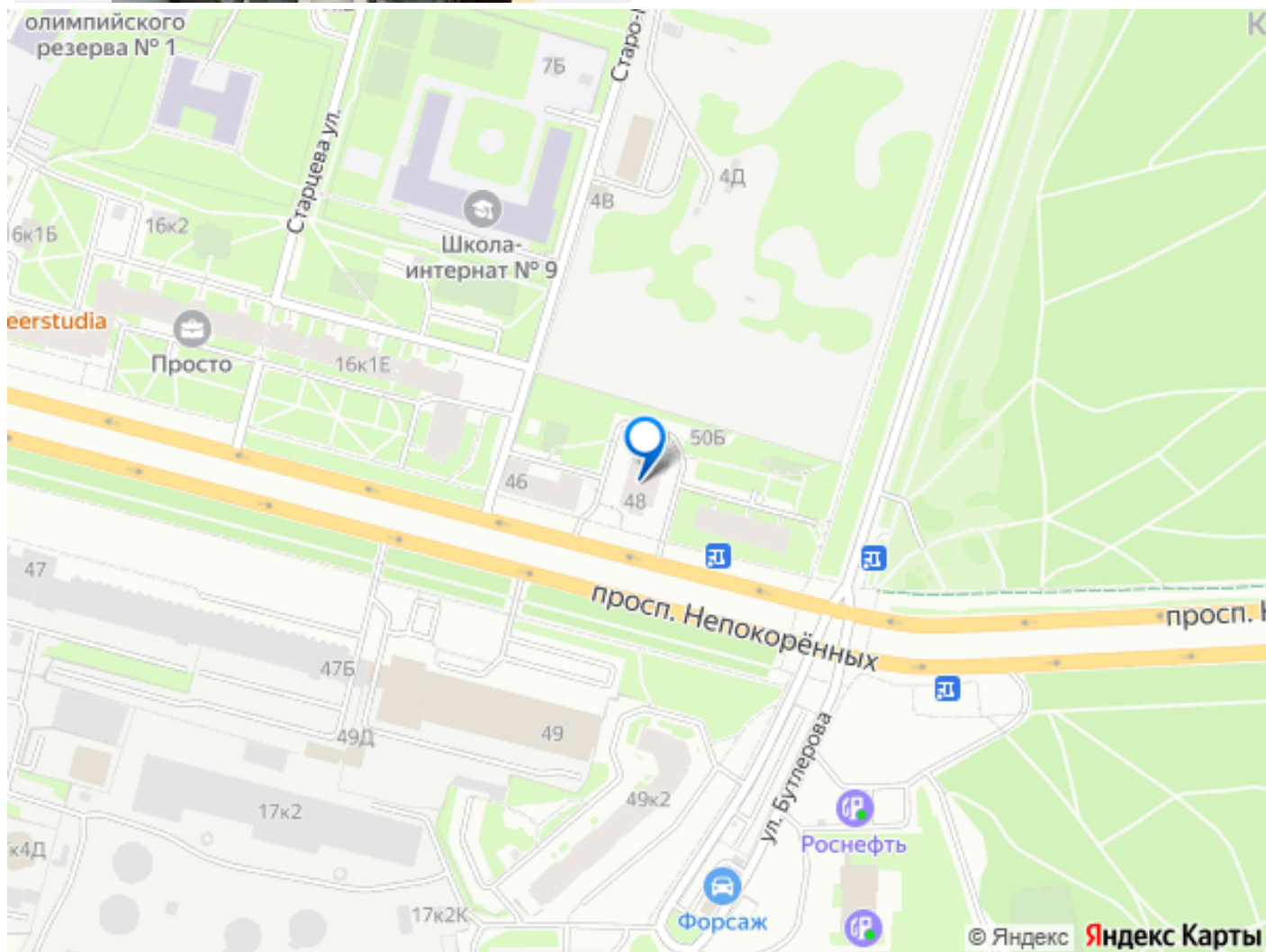
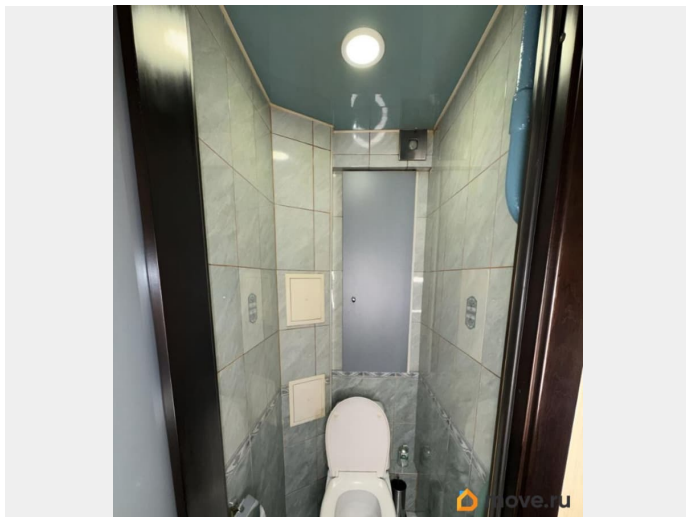
## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира, Калининский район, пр. Непокорённых, 48  
Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в хорошем районе. Калининский район, один из самых зелёных и удобных в городе. Рядом метро Площадь Мужества и Академическая, Политехнический университет, ДСИ Зенит, СДЮСШОР 1 Калининской района, много магазинов, поликлиник, школ и садов. В шаговой доступности - Пискаревский парк, парк Сосновка. Дом кирпичный. Два лифта , один пассажирский , один грузовой. На этаже общая запирающаяся дверь для тишины и безопасности. Квартира: Три изолированные комнаты и одна лоджия. Комнаты по 20 кв.м, 12 кв.м, 8.7 кв.м. Кухня 8.6 кв.м. Лоджия 5.4 кв.м. Перепланировок нет. Транспортная доступность — отличная. Всего 10-15 минут шагом до станций метро Площадь Мужества и Академическая. У дома — множество автобусных и троллейбусных остановок, которые быстро доставят в любой конец города. На машине вы легко попадёте на КАД, Выборгское или Муринское шоссе.

Квартира подойдёт для большой семьи.

Агентам просьба не звонить!





Move.ru - вся недвижимость России