

Создано: 18.02.2025 в 17:44
Обновлено: 19.12.2025 в 14:46

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,
1К1**

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 1К1

Округ
[СПБ, Выборгский район](#)

Улица
[улица Композиторов](#)

Квартира

Количество комнат
3

Жилая площадь
44.2 м²

Площадь кухни
8 м²

Общая площадь
68 м²

Этаж
8/14

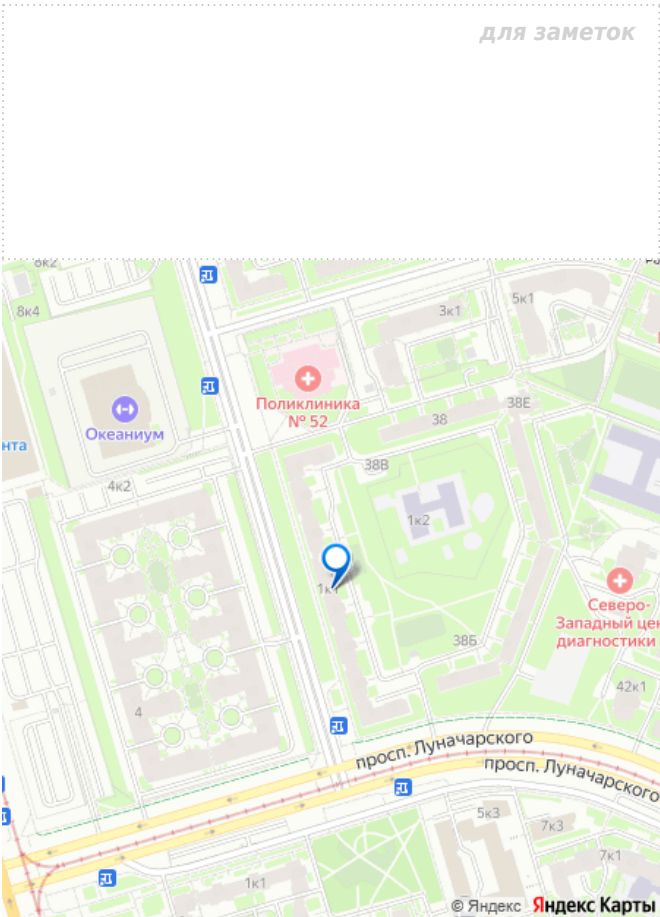
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона
балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3 к.кв. прекрасной планировки. Выборгском районе.ул.Композиторов ,д.1,корп.1.Шаговая доступность до м.пр.Просвещения.137 серия.Этаж 8/14.Общая площадь 68м2 плюс балкон 5,2м2.Квадратные изолированные комнаты 18,8+12,7+12,7м2.Эргономичная кухня 8м2.Коридор 11м2.Вход со двора.Нет проблем с парковками.Во дворе замечательный скверик и детский садик.Летом все утопает в зелени.Сделан тамбур на две квартиры.Спокойные соседи.Новый лифт.Видеонаблюдение.Современная входная группа-стеклопакеты,кафель.Достойная управляющая компания-всегда чистый двор и подъезд.Выборгский район один из самых востребованных районов нашего города. Суздальские озера и старинный Шуваловский парк-место для прогулок и отдыха в пешей доступности.Через дорогу спортивный семейный комплекс. Развитая инфраструктура: школа,поликлиники,магазины различного направления-рядом.Выезд на КАД-7 мин.тр.Квартира светлая,ухоженная,высокая степень звуко и теплоизоляции.Хорошая

The map shows a residential area in Yekaterinburg. A blue pin marks a location on Prospekt Lunacharskogo. To the left of the pin is the Poliklinika № 52, marked with a red cross icon. To the right of the pin is the Severo-Zapadnyy tsentr diagnostiki i..., also marked with a red cross icon. Other landmarks include the Giper Lenta store (shopping cart icon) and the Okeanium store (fish icon). The map includes street names like Prospekt Lunacharskogo and Prospekt 80-letiya Otkrytiya Yekaterinburga. The map is credited to Яндекс Карты.

Move.ru - вся недвижимость России