

🕒 Создано: 22.09.2025 в 12:42

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 06:42

**Собственник**

**79817206311**

**Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 25**

**13 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 25

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

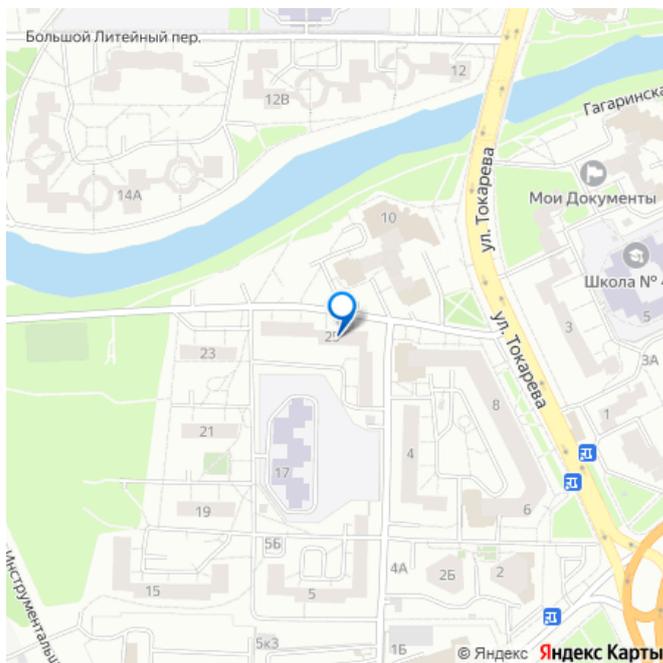
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

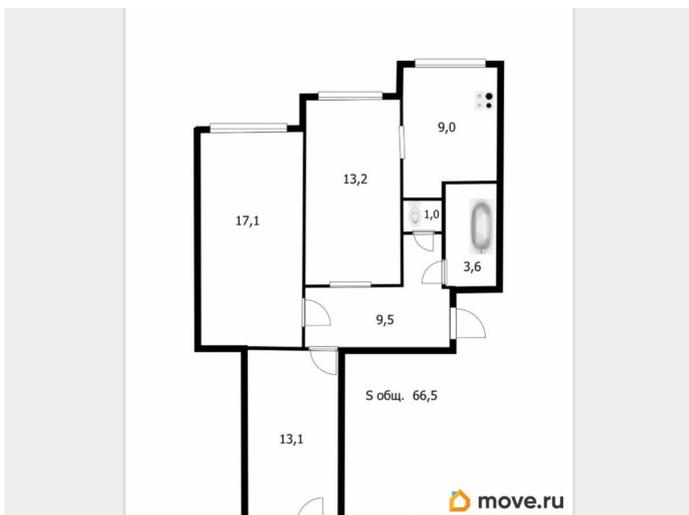
да

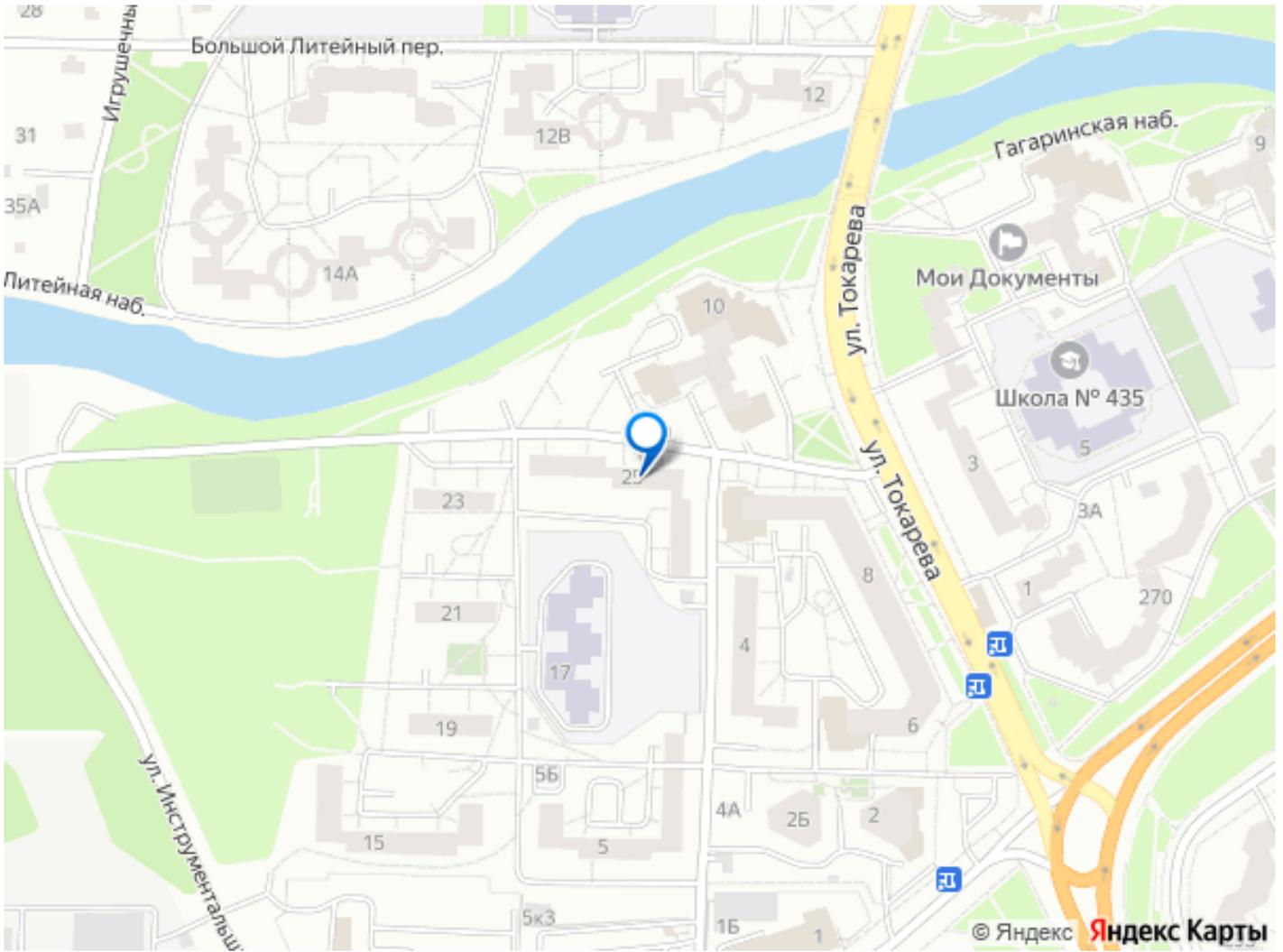
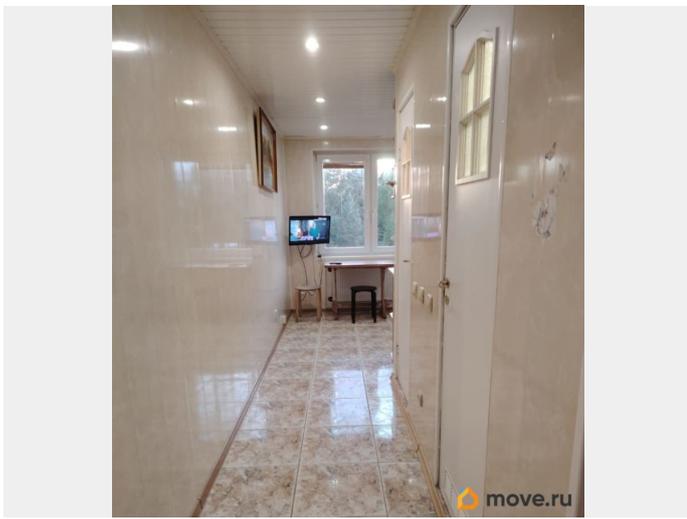
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже 3х-комнатная просторная квартира в Курортном районе СПб, рядом с рекой и парком. О квартире: Просторная двухсторонняя квартира. Кухня, прихожая, коридор, две изолированные спальни (в одной из них есть лоджия) и большая гостиная.. Место расположение: Квартира расположена в тихом районе Сестрорецка, удалена от шумных улиц, проездов и АЗС. Рядом благоустроенный сквер и река, много лавочек для отдыха. Во дворе детский садик, в 10 минутах пешком две школы. Все необходимые магазины в 5-10 минутах. В 5 минутах остановка общественного транспорта. Много автобусов по городу, а также 25 минут до метро Беговая в СПб. Также в шаговой доступности аптеки, почта, банки, школы, библиотека, кружки и секции для детей, кафе, МФЦ, ж/д станция. Также в сквере у дома игровой стадион. Во дворе новые детские площадки и много зеленых насаждений. Всегда есть парковочные места для автомобилей у дома. Придомовая территория ухожена и всегда убирается. Другие важные детали: Ещё в Сестрорецке одна из лучших больниц 40, также новый современный мед. центр и родильный дом. Всего в 15 минутах пешком находятся живописные места для отдыха: озеро Разлив с пляжем, парк Дубки и пляж Финского

залива. Также приятно прогуляться по городу: тихо, красиво, чисто и всегда безопасно. В городе есть все удобства: Яндекс такси, доставки еды и каршеринг. Плюс, это городская прописка. Прямая продажа от 2х собственников. Звоните, отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России