

Создано: 23.09.2025 в 15:09

Обновлено: 15.01.2026 в 21:19

<https://spb.move.ru/objects/9285435591>

Галина Крючкова, Владис Аврора

**79111792654**



Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 25

**13 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 25

Округ

[СПБ, Курортный район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

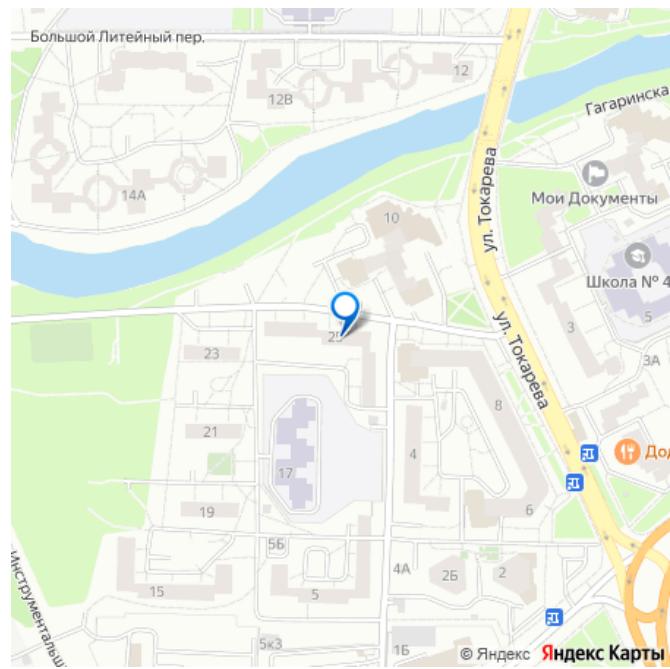
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

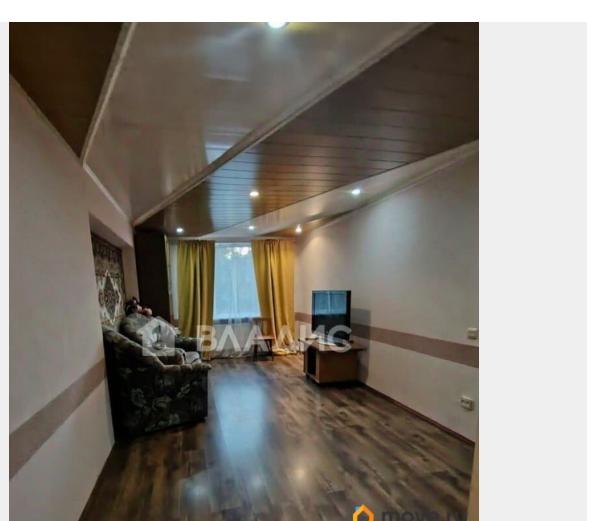
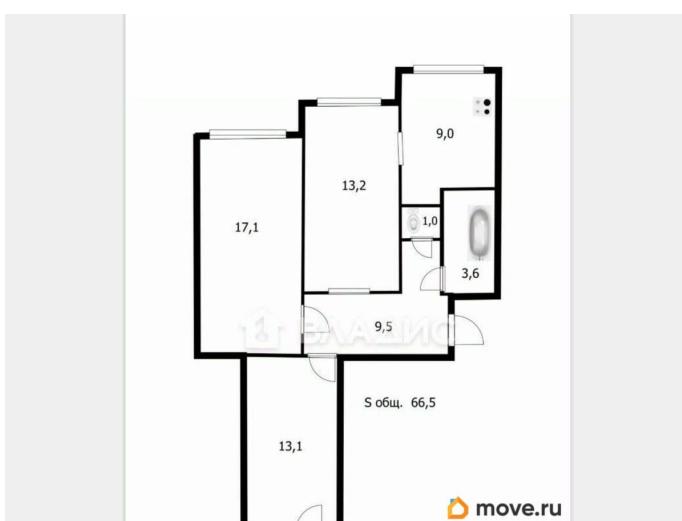
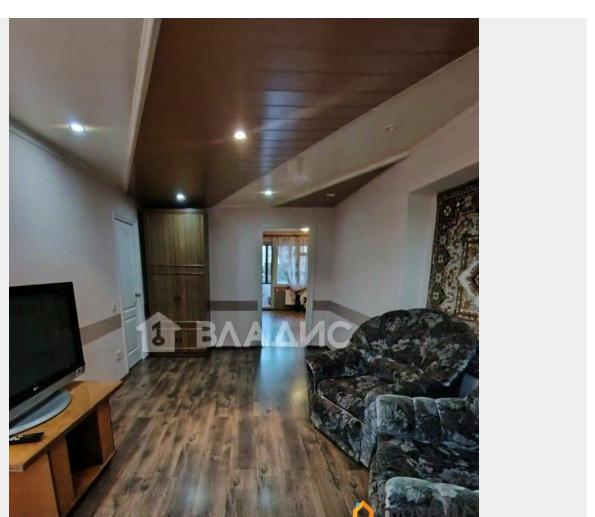
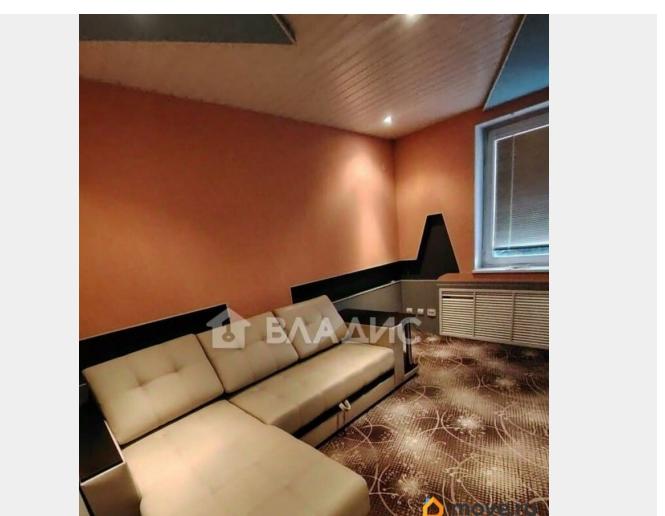
да

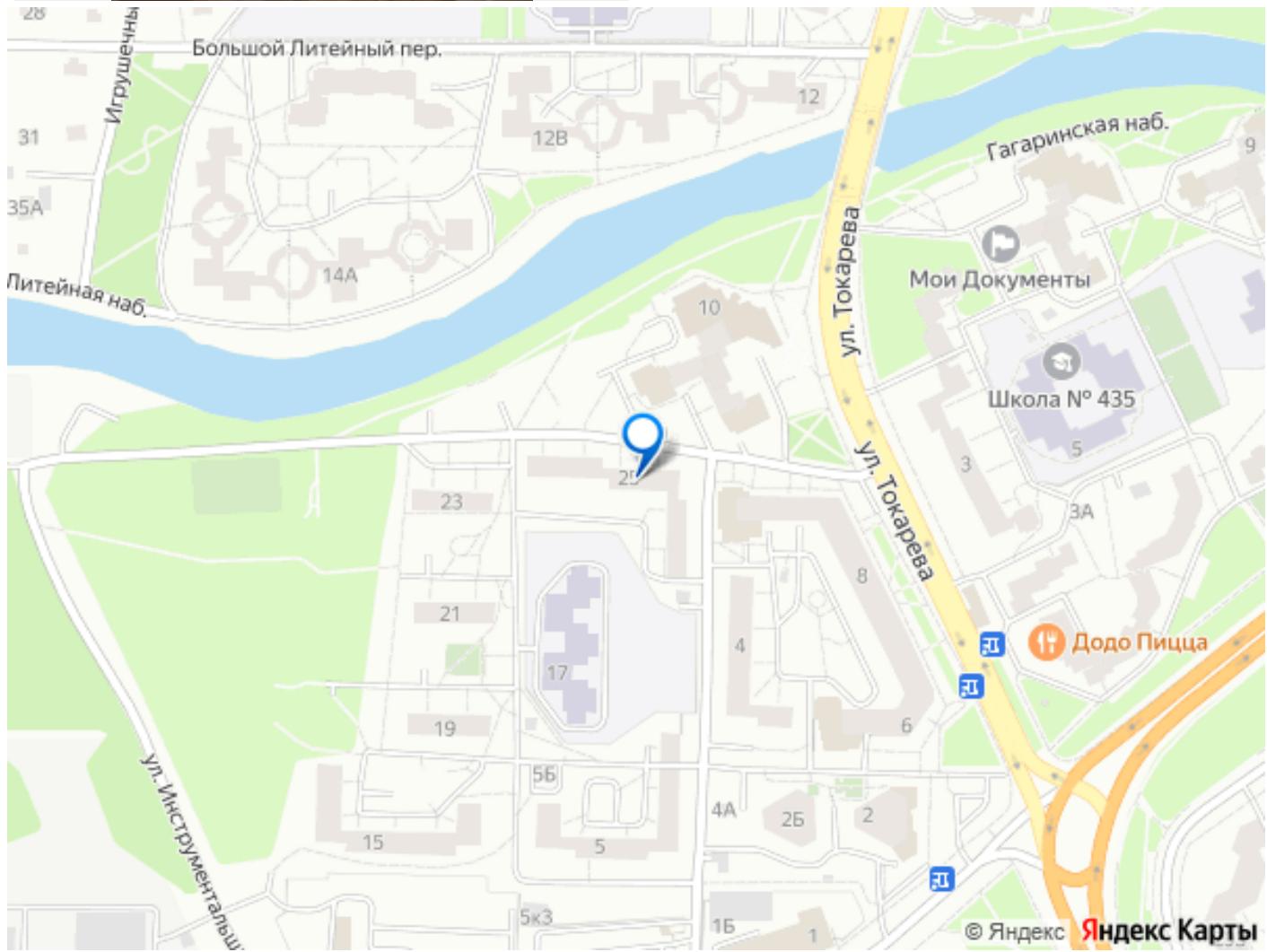
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1798550. Предлагаем к продаже просторную трехкомнатную квартиру площадью 68 кв. м в Курортном районе! Квартира расположена на улице Инструментальщиков, 25 в 9-этажном доме в Сестрорецке. Планировка включает две изолированные спальни, уютную гостиную, функциональную кухню и просторную прихожую. Квартира готова к проживанию благодаря свежему косметическому ремонту никаких дополнительных вложений не потребуется! Двор дома настоящий рай для семей: современные детские площадки и обилие зелени. Ухоженная территория, всегда чистая и безопасная, дарит ощущение спокойствия. А с парковкой здесь никогда не бывает проблем места есть всегда! В пешей доступности магазины, поликлиники, школы и садики! Наслаждайтесь природой и отдыхом: всего 15 минут пешком до легендарного Разлива с его песчаным пляжем, знаменитого парка «Дубки» и побережья Финского залива. Идеальное место для пикников, прогулок и восстановления сил вдали от городской суеты. Удобная транспортная доступность: всего 25 минут на транспорте до станции метро «Беговая» и вы в центре города! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас,

чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасность сделки и юридическое сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России