

Создано: 06.09.2024 в 10:02

Обновлено: 02.12.2025 в 19:32

**Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 4К1**

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 4К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Генерала Симоняка](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

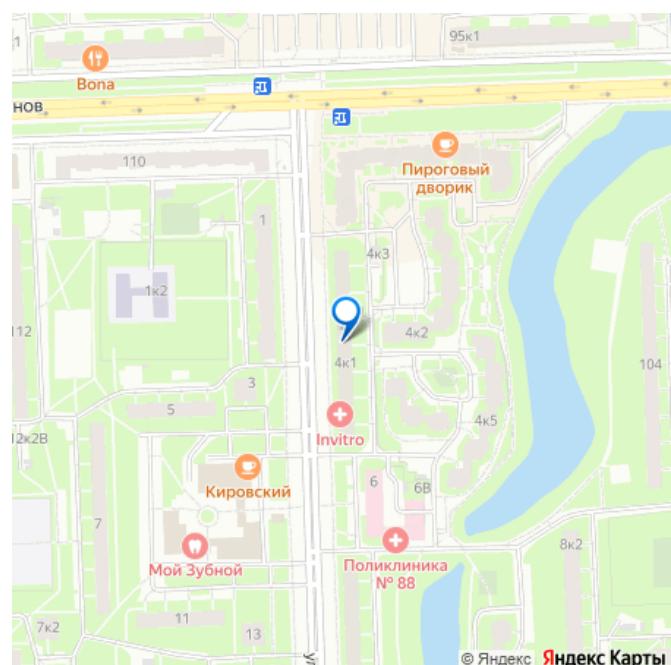
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285909381>

**Собственник**

**79118422574, 7911086  
3493**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге, по адресу: улица Генерала Симоняка, 4к1. Квартира общей площадью 68 кв.м расположена на 2-м этаже 9-этажного панельного дома 1971 года постройки. В квартире есть уютная вместительная кухня площадью 6 кв.м и совмещенный санузел. Высота потолков составляет 2,55 метра. Окна выходят на улицу, что делает квартиру светлой и уютной. Квартира недавно прошла евроремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных затратах на ремонт. В комнатах установлены современные пластиковые окна, качественные двери и новая современная сантехника. В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника, включая стиральную машину, холодильник, плита и вытяжка, посудомоечная машина. Вся мебель новая и останется новым хозяевам.

Планировка квартиры удобная и функциональная, имеется балкон, где можно организовать уютное место для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде чисто и ухоженно. В доме установлен пассажирский лифт, поэтому можно легко подниматься на этаж. Рядом с домом всегда есть парковочные

места, что решает проблему с парковкой автомобиля. Район, в котором находится квартира, обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. До метро «Проспект ветеранов» можно добраться на транспорте всего за 7 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается по договору купли-продажи. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести отличное жилье в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!

