

Создано: 23.12.2025 в 14:32

Обновлено: 23.12.2025 в 20:37

<https://spb.move.ru/objects/9287592197>

**Анна Орлова, Анна Орлова**

**79816905487**

**Санкт-Петербург, улица Дмитрия  
Устинова, 5**

**10 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дмитрия Устинова, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Устинова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

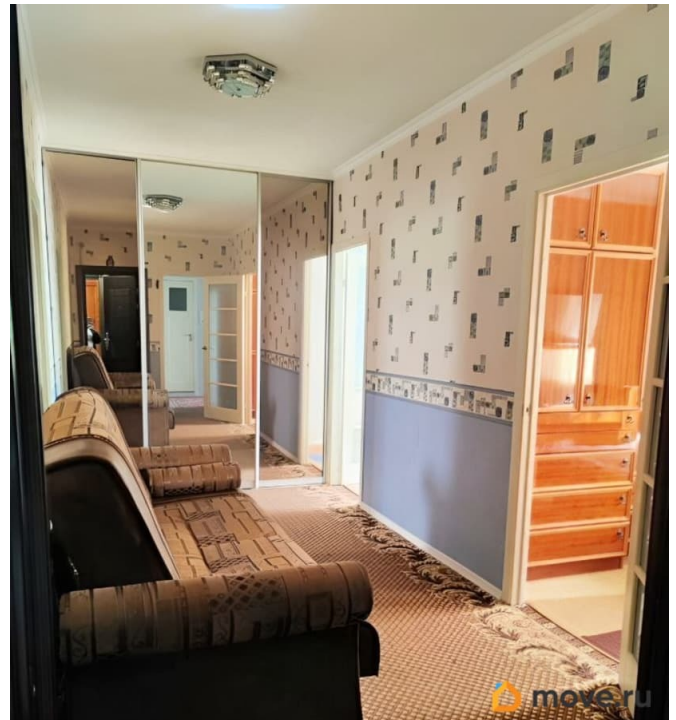
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

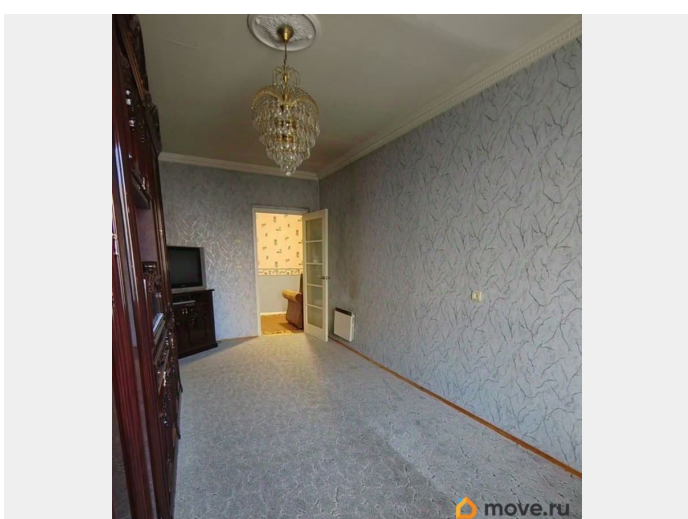
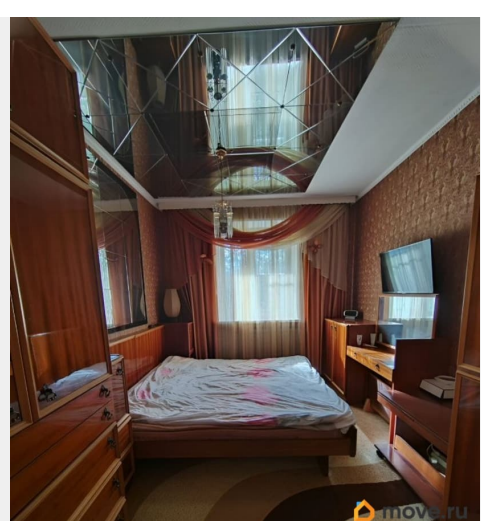
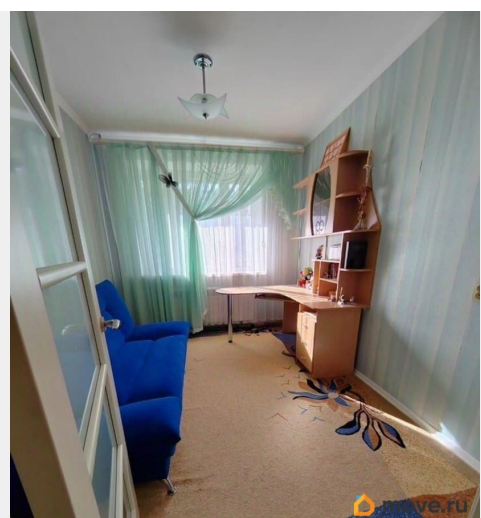
Покупка в ипотеку

да

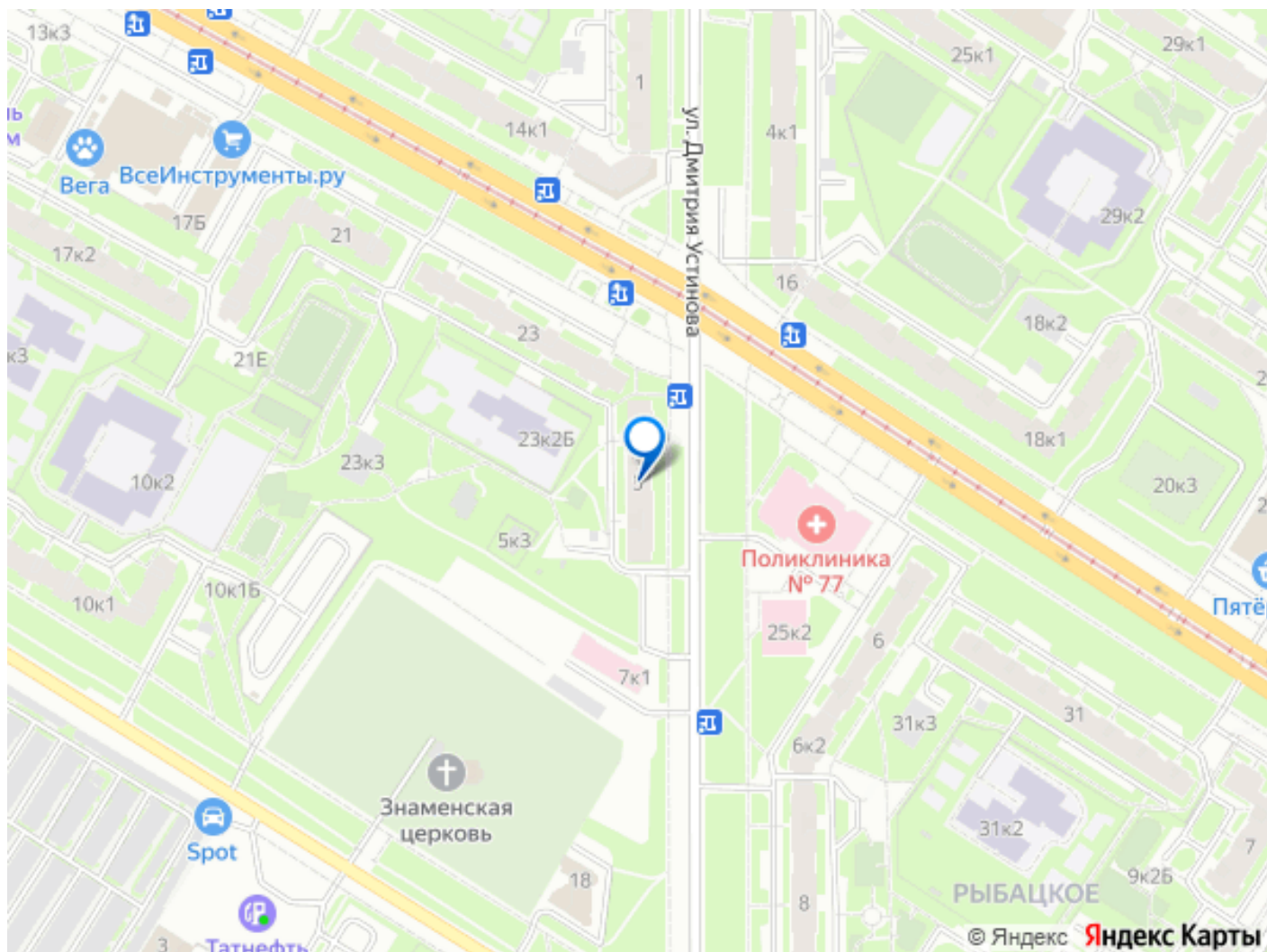
возможна ипотека, парковка

## Описание

Цена снижена до новогодних праздников, так как есть подходящий вариант на загородном рынке! Прямая продажа! Предлагается просторная ухоженная квартира в 10ти минутах ходьбы от метро: 35 минут, и Вы в центре города! Зелёный тихий район. Всё необходимое рядом! Улучшенная 137 серия дома. Высокий 1 этаж. Консьерж, 2 тамбура до квартиры. Решётки на окнах, которые легко могут быть демонтированы. Прихожая с гардеробной. Три отдельные комнаты 17, 11 и 10 метров. При необходимости, все что есть на фото останется в квартире! Раздельный санузел. Гидромассажная душевая кабина, биде, бойлер. Вышлем видео обзор квартиры по запросу. По сделке: 2 взрослых собственника (не пожилые) . Без обременений, мат капитала не было, никто не прописан. В собственности одной семьи с 2005 года. Документы готовы. Подходим под все виды оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России