

Создано: 20.01.2026 в 16:04

Обновлено: 20.01.2026 в 16:22

<https://spb.move.ru/objects/9288154358>

Ольга Иваненко, Ольга Иваненко

**79819501587**

Санкт-Петербург, Камышовая улица,  
46К1

**15 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 46К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

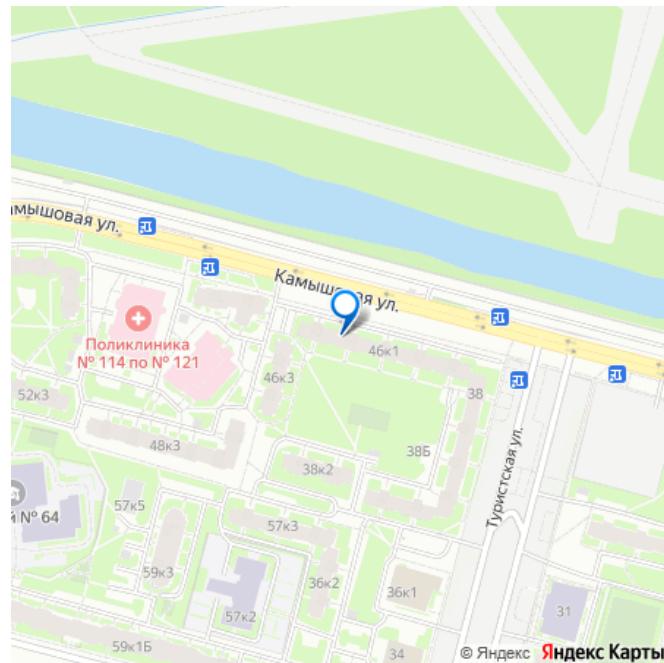
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

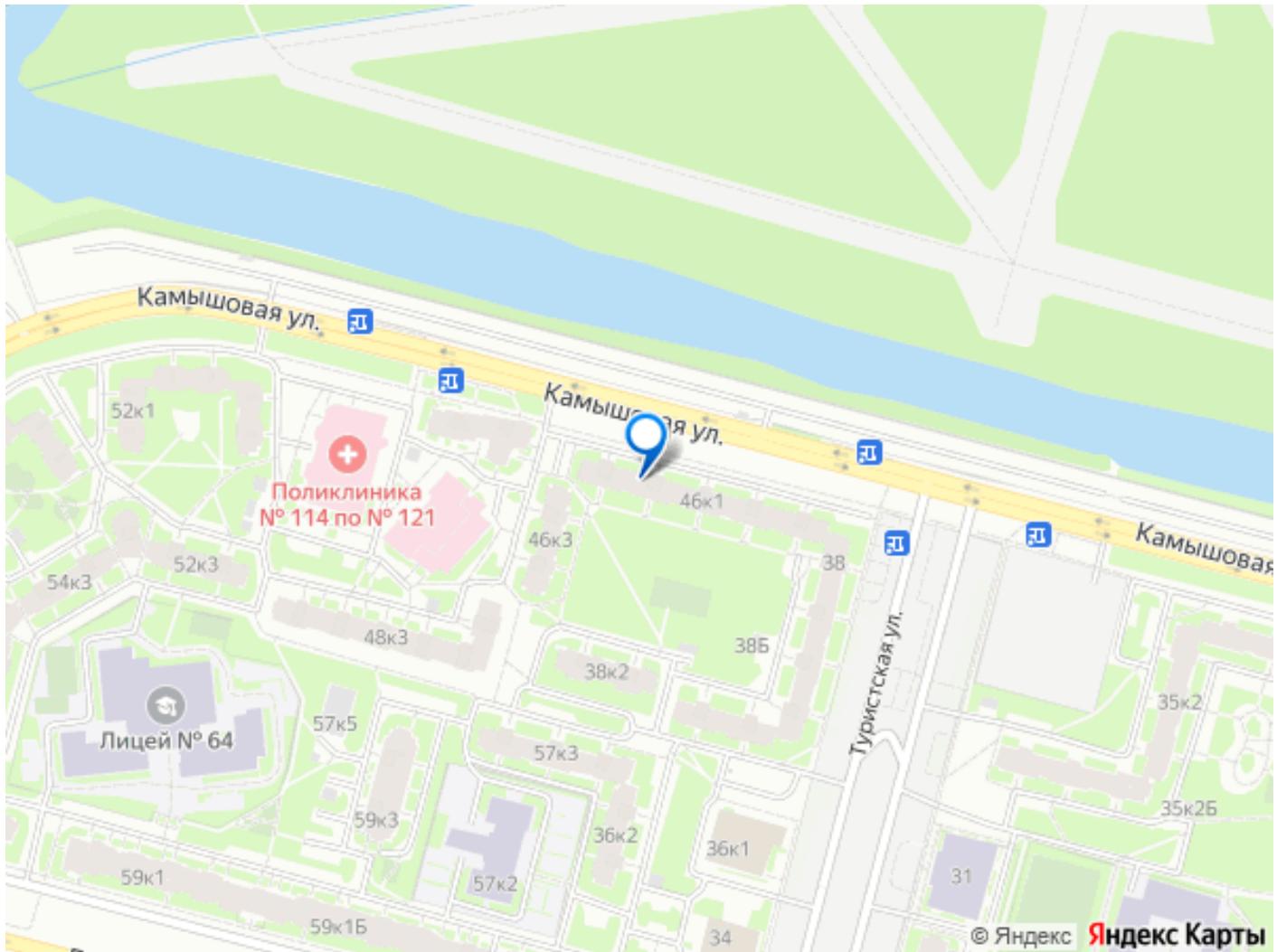
Теплая и уютная трехкомнатная квартира  
ждет новых хозяев! Вид из окон в тихий двор  
и на прекрасный Юнтовский лесопарк!  
Квартира в отличном состоянии - заезжай и  
живи!!! Покупателю в подарок остается  
некоторая мебель и бытовая техника.  
Просторная, эргономичная планировка  
квартиры позволит реализовать любые Ваши  
идеи. Вместительная кладовая/гардеробная,  
застекленная лоджия, раздельный санузел!  
Спокойные соседи. Прекрасный район,  
утопающий в зелени, с сформировавшейся  
инфраструктурой: поликлиника детская и  
взрослая, медицинские центры, детские  
сады, школы, гипермаркеты и торговые  
комплексы и т.д. Для прогулок и активного  
отдыха в пешей доступности набережная  
озера Лахтинский разлив, оснащенная  
зонами для занятий спортом, детской  
площадкой и пляжами. Транспортная  
доступность - выезд на КАД и ЗСД, остановка  
общественного транспорта у дома. До  
ближайших станций метро Комендантский  
проспект и Пионерская 15 минут на  
транспорте. В перспективе (анонсируют

2028-2029гг) прям у дома откроется новая станция метро, что непременно увеличит комфортность проживания в районе. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. Один взрослый собственник. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Полная стоимость в договоре. Просмотры по договоренности.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России