

Создано: 06.02.2026 в 14:08

Обновлено: 06.02.2026 в 14:58

<https://spb.move.ru/objects/9289058056>

Ольга Данилевская, Частный маклер

**79811607362**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
95К2

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 95К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

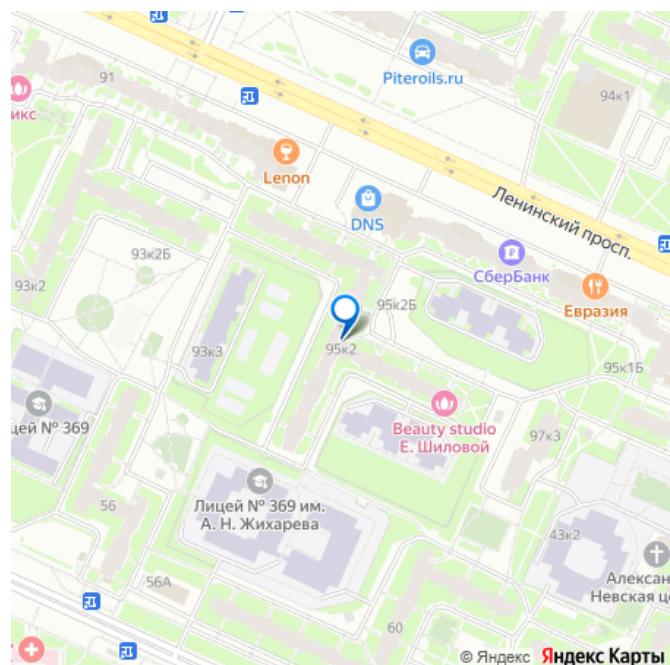
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

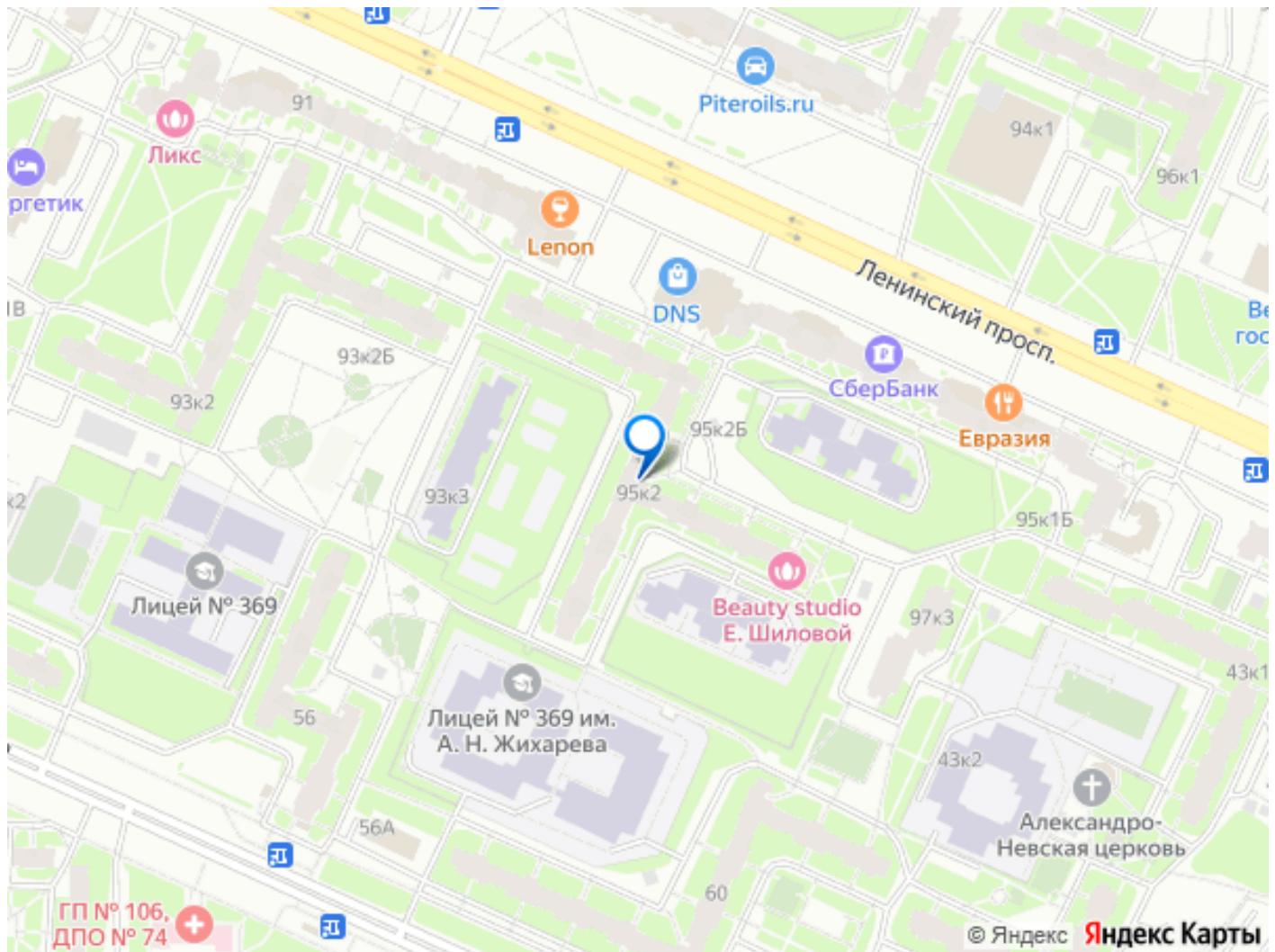
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 3 ккв всего в 17 минутах ходьбы от ст.м. «Юго-Западная», общая площадь квартиры - 68 кв.м., все комнаты изолированные 20 + 12,2 + 11,3 кв.м., комната 20 кв.м. с 2 окнами, квадратная кухня - 7,7 кв.м, раздельный санузел, в ванной имеется место для стиральной машинки, большой коридор, в котором можно сделать много мест для хранения, вид из окон квартиры во двор, квартира очень теплая, светлая. Отличное расположение дома. Все необходимое есть в пешей доступности: во дворе 3 детских садика и школа, в соседних домах магазины Семишагофф, Вкусвилл, Магнит, 2 аптеки, зоомагазин, в 5 минутах ходьбы детская, в 10-15 взрослая поликлиники, также рядом фитнес клуб с бассейном Полежаевский парк и парк Александрино для прогулок. Звоните, записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России