

Создано: 06.02.2026 в 14:08

Обновлено: 06.02.2026 в 14:58

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
95К2**

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 95К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

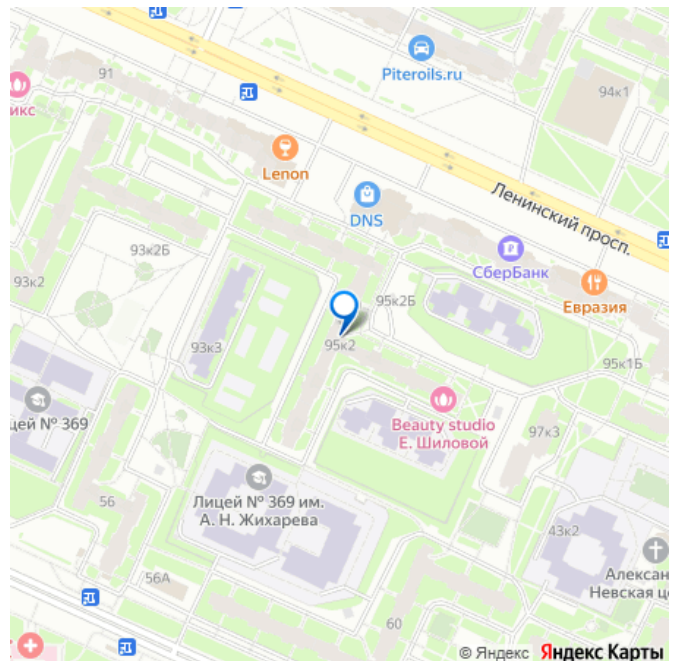
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289058056>

Ольга Данилевская, Частный маклер

79811607362

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3 квк всего в 17 минутах ходьбы от ст.м. «Юго-Западная», общая площадь квартиры - 68 кв.м., все комнаты изолированные 20 + 12,2 + 11,3 кв.м., комната 20 кв.м. с 2 окнами, квадратная кухня - 7,7 кв.м, раздельный санузел, в ванной имеется место для стиральной машинки, большой коридор, в котором можно сделать много мест для хранения, вид из окон квартиры во двор, квартира очень теплая, светлая. Отличное расположение дома. Все необходимое есть в пешей доступности: во дворе 3 детских садика и школа, в соседних домах магазины Семишагофф, Вкусвилл, Магнит, 2 аптеки, зоомагазин, в 5 минутах ходьбы детская, в 10-15 взрослая поликлиники, также рядом фитнес клуб с бассейном Полежаевский парк и парк Алексанрино для прогулок. Звоните, записывайтесь на просмотр.

