

🕒 Создано: 02.03.2026 в 14:59

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 15:15

Агент

79817218776

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
51К2**

12 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 51К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

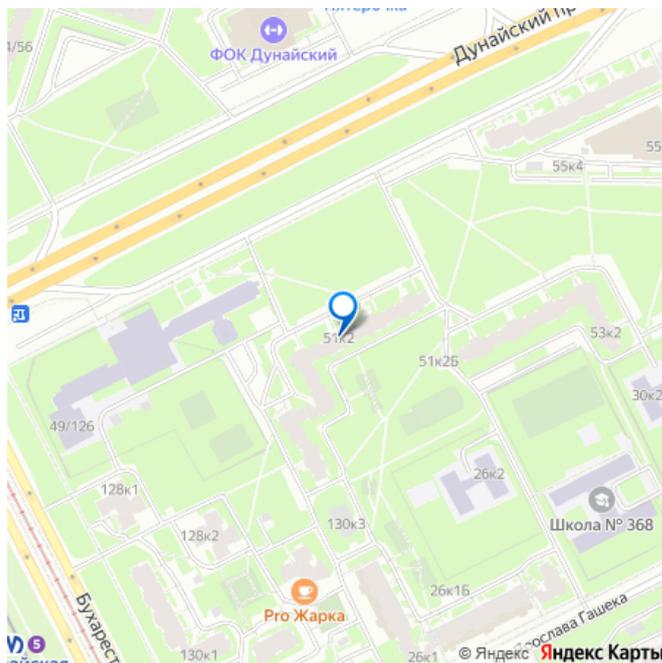
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира 68,3м с хорошим видом в доме 137 серии в 5-ти минутах ходьбы от метро Дунайская.

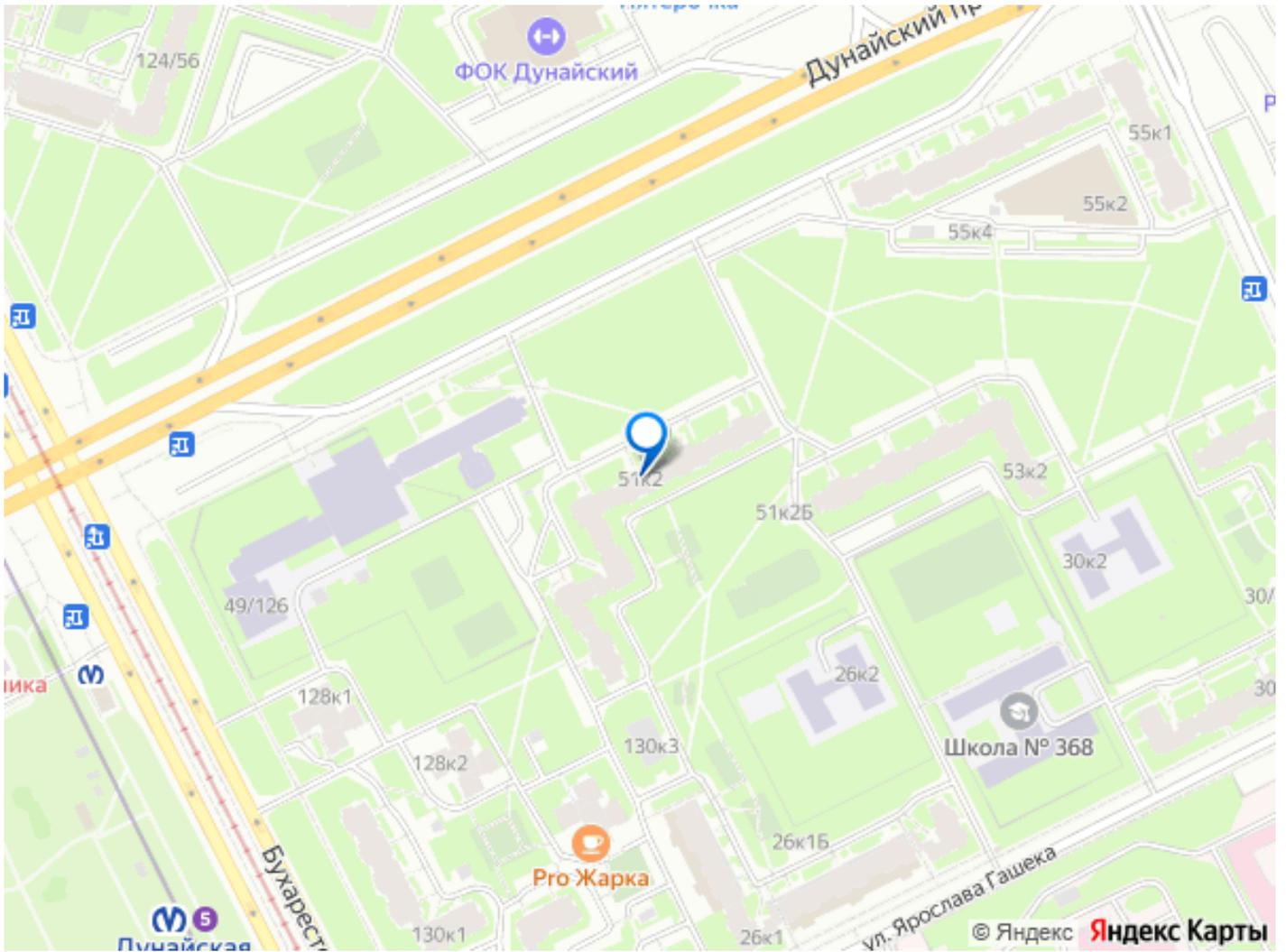
Квартира двусторонняя, с хорошей планировкой, расположена на комфортном 4-ом этаже, окна выходят на восток и запад во дворы. Квартира с косметическим ремонтом, уютная светлая и очень теплая. Три изолированные комнаты 19,4м+16,1м+9м.

Комната 19,4м с выходом на застекленную лоджию. Кухня 8,2м соединена с комнатой 19,4м аркой, которая закрывается раздвижной дверью. А также кухня соединена со второй утепленной частью балкона. Балкон большой 4,8м, разделен на 2 части: теплую и холодную. В квартире везде, где кафельная плитка, оборудованы теплые полы. Санузел раздельный. Ванна в кафеле, но требуется замена кафеля. Потолки в квартире 2,70м. Хорошая звукоизоляция. У квартиры имеется тамбур на 2 квартиры.

Хорошие соседи семейная пара. А также тамбур на этаже. В квартире остается кухонный гарнитур, мебель, техника по договоренности. Престижный зеленый район! В 5-ти минутах ходьбы Федоровский парк и сквер Воинов Освободителей. Хорошая транспортная развязка, рядом с домом метро и остановки транспорта. Развитая инфраструктура. Рядом школы, детские сады,

поликлиники, магазины, МФЦ, торговые, спортивные и развлекательные комплексы. Первая продажа! Прямая продажа! Один взрослый собственник, более 20 лет в собственности. Полная стоимость в договоре. Без обременений. Документы готовы! Быстрый выход на сделку. Звоните, покажем эту замечательную квартиру в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России