

🕒 Создано: 26.02.2026 в 18:40

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 18:30

Собственник

79811584425

**Санкт-Петербург, улица Савушкина,
137К3**

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 137К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

69.09 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

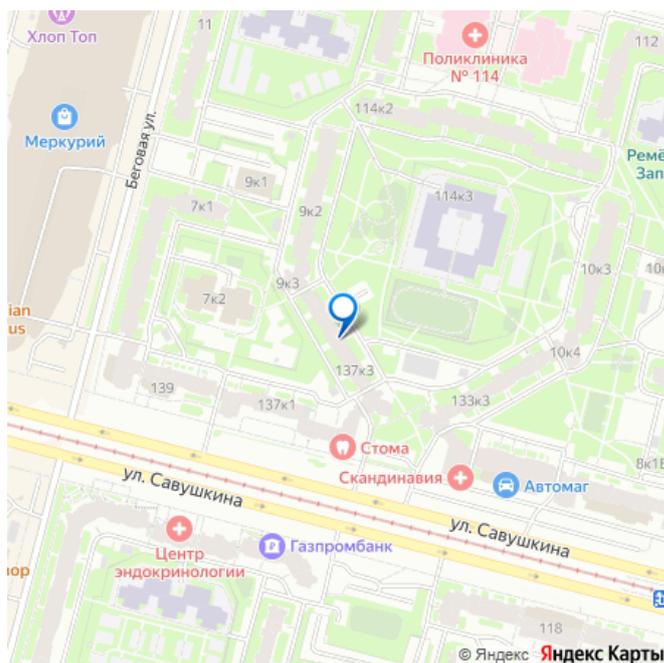
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная квартира на последнем этаже у метро Беговая! Продается просторная трешка (69,1 м?) на 12-м (последнем) этаже в тихом доме у Парка 300-летия. Идеальный вариант для тех, кто мечтает создать интерьер с нуля: никаких чужих ремонтов, только ваши идеи и свежий взгляд. Почему последний этаж — это плюс: Абсолютная тишина — ни шагов, ни музыки, ни соседского топота над головой. Много света — верхние этажи всегда светлее, а панорамные виды из окон поднимают настроение. Чистый воздух — высота спасает от выхлопных газов и городской пыли. Что нужно знать о квартире: Площадь: 69,1 м? — изолированные комнаты, раздельный санузел. Состояние: требует ремонта. Это чистый лист: стены, пол, потолок — всё ждет вашего преображения. Коммуникации подведены, осталось вдохнуть жизнь! Документы: 3 взрослых собственника, квартира свободна от долгов и обременений. Прямая продажа! О доме и районе: Дом расположен в глубине жилого комплекса — от дороги далеко, во дворе тихо и зелено.

Рядом: 57 минут пешком до метро Беговая.
Детские сады, школы, супермаркеты (Пятёрочка, Перекрёсток) — всё в шаговой доступности. Парк 300-летия и набережная — место для пробежек, прогулок с коляской или вечерних променадов. Кому подойдёт: Семьям, которые хотят создать дом под себя (можно предусмотреть детскую, кабинет, гардеробную). Инвесторам: после ремонта квартира в таком районе будет стоить значительно дороже. Тем, кто ценит тишину, вид из окна и отсутствие соседей сверху. Показы по договорённости. Если вы ищете квартиру, где можно не переделывать чужой ремонт, а сделать свой — это ваш вариант. Звоните или пишите в Авито, договоримся на просмотр в удобное время.

