

Создано: 01.12.2025 в 09:53

Обновлено: 09.12.2025 в 22:51

<https://spb.move.ru/objects/9287037843>

Владимир Романовский, CENTURY 21

Гарант

79812801327

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,
86

11 000 000 ₽

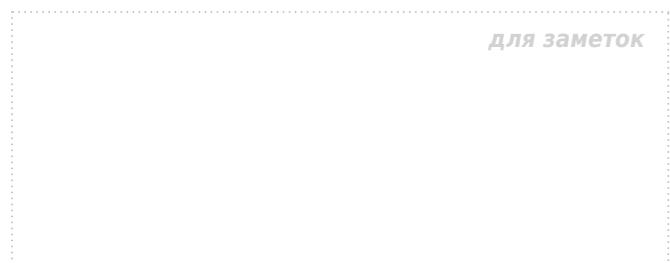
Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 86

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)



Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

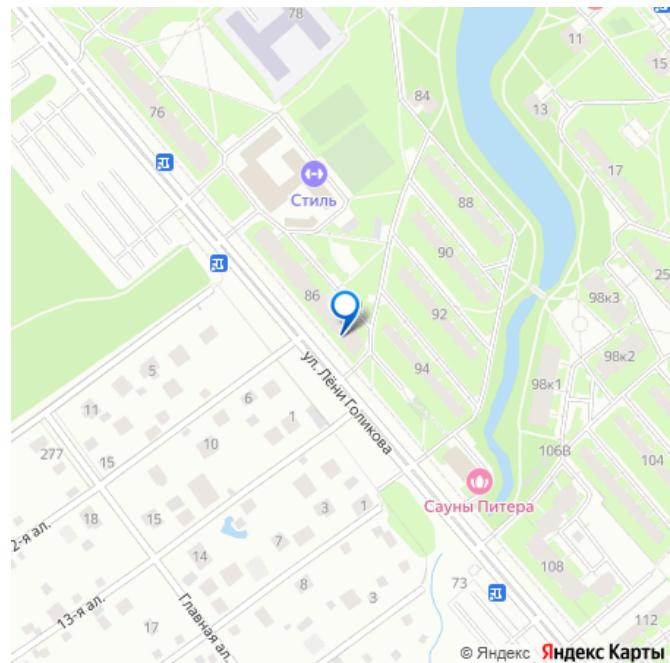
14.2 м²

Общая площадь

69.1 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

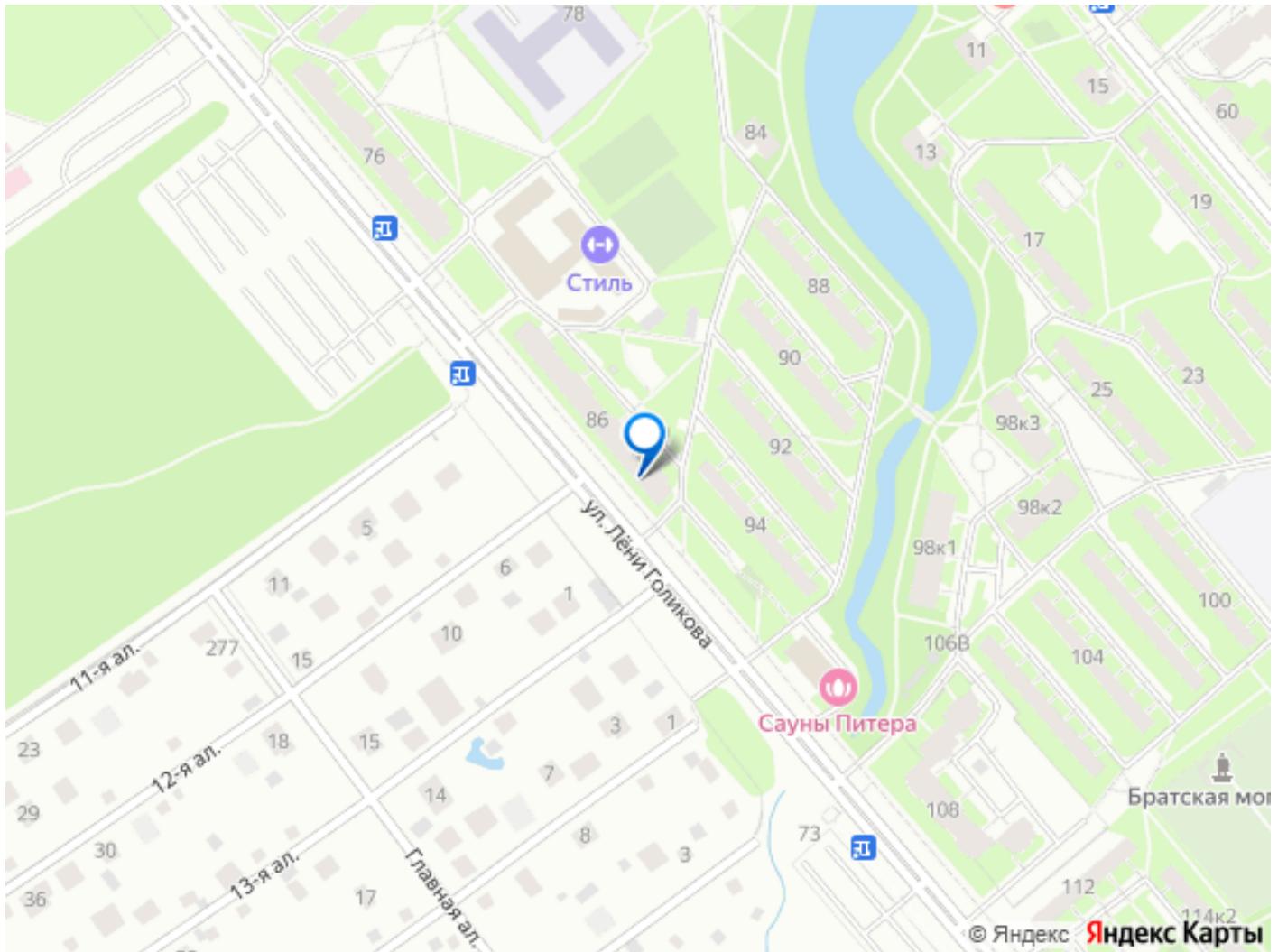
Вашему вниманию представлена уютная 3-хкомнатная квартира. Идеальная локация дома сочетает в себе тихое, зелёное окружение для спокойных прогулок и отдыха, при этом обеспечивая мгновенный доступ ко всей необходимой городской инфраструктуре. Шереметевский сквер и Парк Александрино, детская и взрослая поликлиники, детские сады (30 и 34) и школы (502 и 551), станция метро Пр.Ветеранов и ж/д станция Дачное, автобусы до аэропорта Пулково. все в шаговой доступности 5 минут, а также удобный и быстрый выезд на КАД и ЗСД. Первая зона доставки строительных гипермаркетов Максидом, Лемана Про, ОВИ. О квартире: Квартира расположена на 1 этаже 9-тиэтажного дома. Прекрасная возможность реализовать свои дизайнерские задумки, т.к. площадь квартиры и этаж дают возможность перепланировок, включая перенос мокрых зон. Также есть закрытый тамбур на 2 квартиры, где можно хранить велосипеды, коляски и прочее. Все окна выходят в озелененный тихий двор. Общая площадь 69,1м, комнаты: 16,5+15+14,5, кухня 14,2м, данная планировка является самой большой по площади в домах этой серии. О доме: Дом кирпичный - надёжная и тёплая конструкция,

отличная звуко- и теплоизоляция. Ухоженная парадная, чистый подъезд, доброжелательные соседи , спокойно, нет постороннего шума . Идеальный вариант для семьи или тех, кто ценит комфорт и практичность городской жизни. Ограничений никаких нет. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Арт. 126986968





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России