

Создано: 14.08.2025 в 13:53

Обновлено: 21.01.2026 в 16:38

Санкт-Петербург, Школьная улица, 18

**9 980 000 ₽**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 18

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

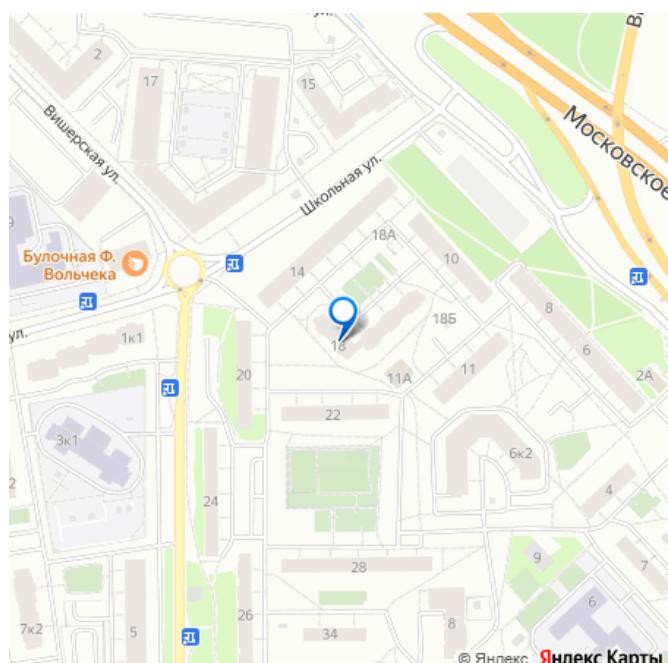
<https://spb.move.ru/objects/9285857416>

Татьяна Потапенкова, АЗБУКА

Недвижимости

**79110326546**

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

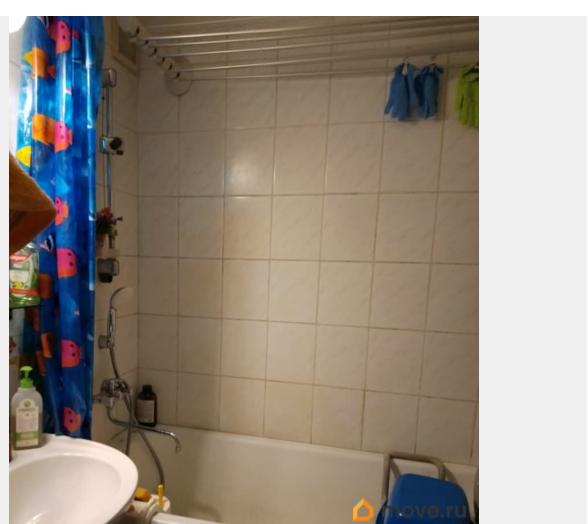
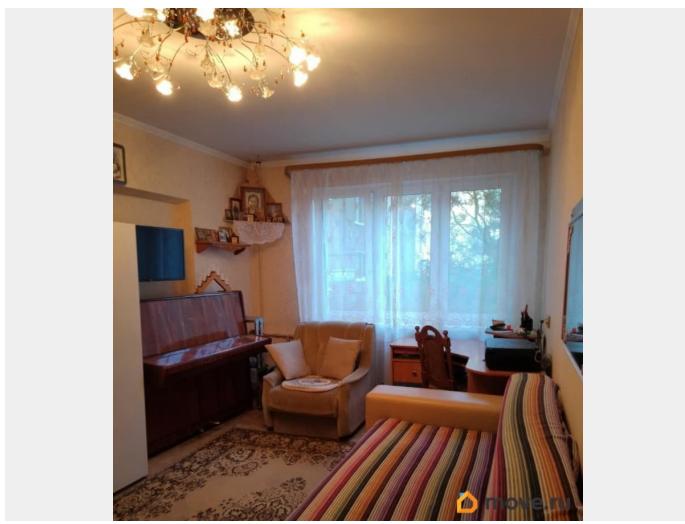
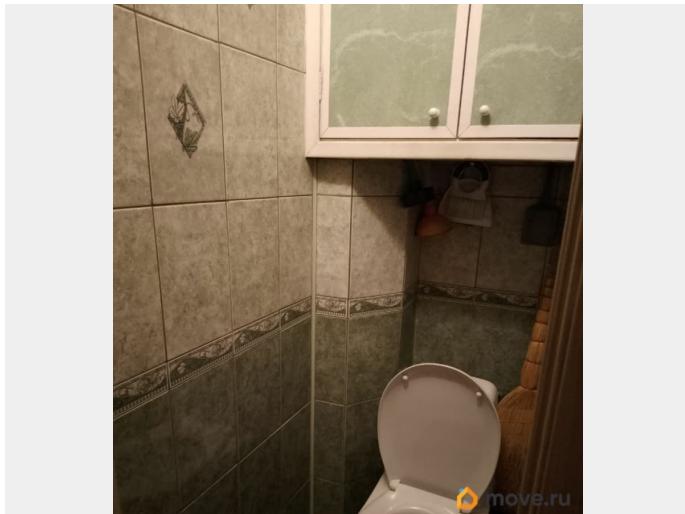
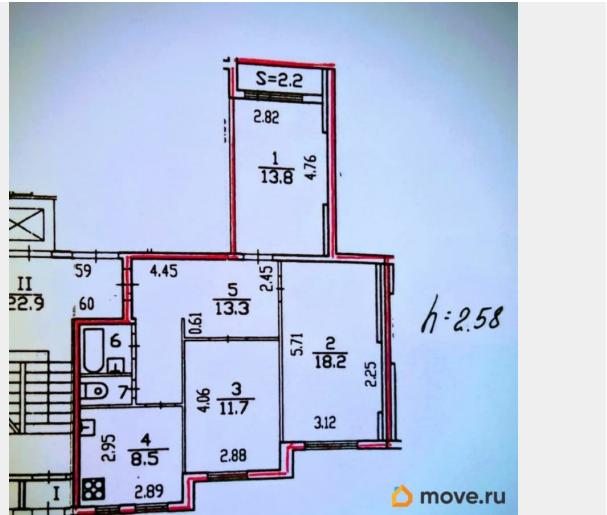
да

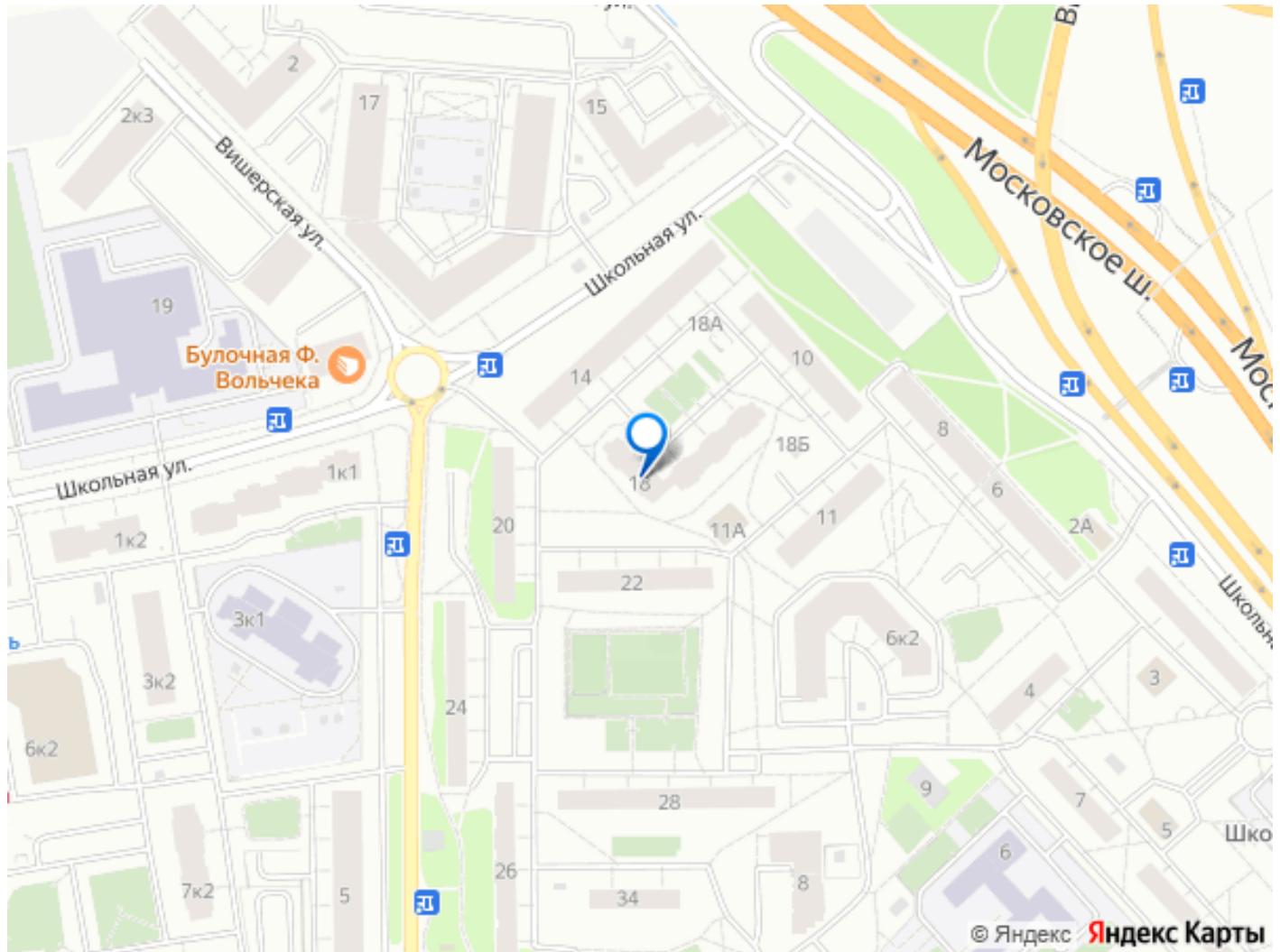
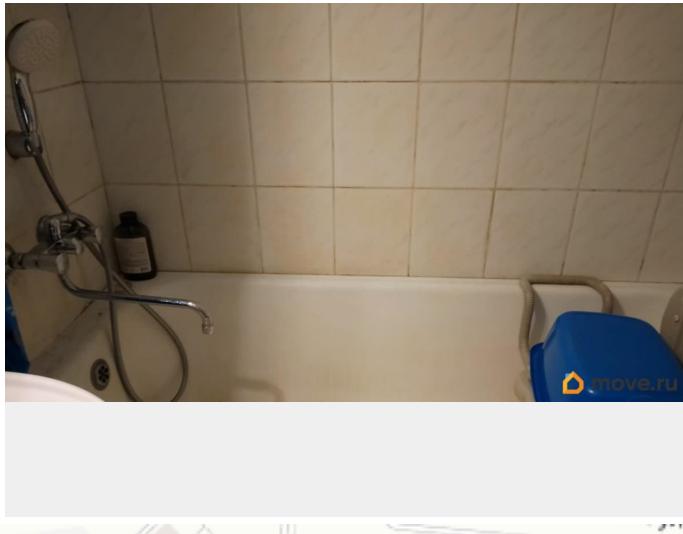
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, в поселке Шушары на Школьной улице, 18. Общая площадь квартиры — 69.2 кв. м, жилая — 43.7 кв. Комнаты все раздельные: 13.8 + 18.2 + 11.7 кв. м. Квартира расположена на первом этаже семиэтажного дома, построенного в 1995 году. Высота потолков составляет 2.58 метра. Удобная планировка, окна выходят как во двор, так и на улицу. В квартире сделан хороший косметический ремонт, она готова к проживанию. Просторная кухня площадью 8.5 кв. м удобной квадратной формы. В квартире раздельные санузлы, что особенно удобно для семей. Есть лоджия. В связи с тем, что квартира находится на 1 этаже, есть приятный бонус для новых владельцев - дополнительные площади - кладовки (помещения) для хранения. Дом находится в хорошем состоянии. Зелёный двор, хорошие соседи, ухоженная парадная. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. До метро Купчино можно добраться на автомобиле за 8 минут, до метро Купчино, Звездная ходит

общественный транспорт. Встречная покупка, один взрослый собственник, все документы готовы к сделке. никаких обременений и ограничений нет. Возможна ипотека. звоните





Move.ru - вся недвижимость России